

DK-Hjørring: energy-efficiency consultancy services

OJ S 122/2012 28/06/2012

Contract notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Forsvarets Bygnings- og Etablissementstjeneste (FBE)

Postal address: Arsenalvej 55

Town: Hjørring

Postal code: 9800

Country: Denmark

Contact person: Christian Andersen

E-mail: fbe-mes07@mil.dk

Telephone: +45 99241455

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.forsvaret.dk/fbe>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: JELCON

Bygherrerådgivning ApS

Postal address: Bambushøjen 4

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

Contact person: Jens Erik Larsen

E-mail: jelcon@jelcon.dk

Telephone: +45 86673434

Internet address: <http://jelcon.dk>**I.2. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.3. Main activity

Defence

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Energioptimering.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Frederikshavn, Hjørring og Skrydstrup.

DANMARK.

NUTS code DK0 Danmark

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Forsvarets Bygnings- og Etablissementstjeneste (FBE) ønsker at gennemføre energioptimering af varmemeforbrug til opvarmning og varmt brugsvand på Flådestation Frederikshavn, Hjørring Kaserne og Flyvestation Skrydstrup. Ydelsen strækker sig over cirka en treårig periode og består i følgende hovedaktiviteter:

Gennemgang/tjek af eksisterende anlæg.

Indregulering af anlæggene.

Forslag til udskiftning/supplering af automatikkomponenter.

Instruktion af anlægsansvarlige personer (varmemester).

Opfølgning på indsamlede forbrugsdata.

Periodisk eftersyn for løbende reduktion af energiforbruget.

Hotline og tilkaldeservice.

Alarmhåndtering.

FBE gør opmærksom på, at såfremt FBE konkret skønner det nødvendigt af hensyn til sikring af konkurrencen og overholdelse af ligebehandlingsprincippet, vil ansøgere, der afgiver mere end én anmodning om prækvalifikation, blive afvist. Det samme gør sig gældende, såfremt der i et ansøgende konsortium eller lignende sammenslutning deltager en eller flere virksomheder fra andre ansøgende konsortier eller lignende sammenslutninger.

II.1.6. CPV code(s)

71314300 Energy-efficiency consultancy services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Betalingsvilkår/-plan fastlægges nærmere ved kontraktindgåelse.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Dersom et konsortium eller lignende sammenslutning for tildelt kontrakten, skal hvert medlem /deltager afgive skriftlig erklæring om solidarisk hæftelse og ansvar for kontrakten. Konsortier eller lignende skal på forhånd udpege en repræsentant, der på konsortiets vegne kan træffe bindende aftale med FBE. I kontraktperioden skal konsortier og lignende optræde som én rådgiver.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Nedenstående skal medsendes anmodning om prækvalifikation:

Tro og love-erklæring om at der ikke foreligger strafbare forhold omfattet af bekendtgørelse nr. 712 af 15.5.2011 om fremgangsmåderne ved indgåelse af offentlige vareindkøbskontrakter, offentlige tjenesteydelseskontrakter og offentlige bygge- og anlægskontrakter, § 10, stk. 1 og 2 samt artikel 45, stk. 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv nr. 2004/18/EF af 31.3.2004.

Tro og love-erklæring indeholdende oplysninger om, hvorvidt virksomheden har ubetalt forfalden gæld til det offentlige og om virksomheden er under eller begæret taget under konkursbehandling/rekonstruktionsbehandling mv.

Tro og love-erklæringen skal indeholde nedenstående oplysninger:

- hvorvidt der er indgået samt overholdt dateret afdragsordning med inddrivelsesmyndighed eller,
- hvorvidt der er stillet sikkerhed for den del af gælden, der overstiger 100 000 DKK eller,
- hvorvidt der senest på accepttidspunktet vil blive stillet sikkerhed for den del af gælden, der overstiger 100 000 DKK.

Herudover skal tro og love-erklæringen indeholde følgende oplysninger:

- at tilbudsgivers bo ikke er under konkurs, likvidation, skifte eller tvangsakkord uden for konkurs, ikke er under rekonstruktionsbehandling eller befinder sig i lignende situation,
- at tilbudsgivers bo ikke er begæret taget under konkursbehandling eller behandling med henblik på likvidation, skifte eller tvangsakkord uden for konkurs, rekonstruktionsbehandling eller enhver anden lignende situation.

Tro og love-erklæringer kan downloades fra FBE hjemmeside, www.forsvaret.dk/fbe.

Tro og love-erklæringer fremsendes i udfyldt, dateret og underskrevet stand.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: 1. Erhvervsansvarsforsikring.
2. Oplysninger om virksomhedens omsætning inden for de seneste tre (3) år.
3. Oplysninger om virksomhedens soliditetsgrad for det seneste år.
4. Der skal vedlægges dokumentation for virksomhedens finansielle kapacitet (pkt. 2 og 3) i form af enten et særskilt dokument (erklæring) med oplysninger og revisors påtegning eller evt. virksomhedens godkendte regnskaber.

Ad 2. Såfremt virksomheden er etableret inden for de seneste tre (3) år, skal oplysninger og dokumentation foreligge fra etableringstidspunktet.

Minimum level(s) of standards possibly required: Ad 1. Forsikring skal være gældende og dække den udbudte ydelse/arbejde.

Ad 2. Virksomheder med en årlig gennemsnitlig omsætning mindre end 5 000 000 DKK de seneste tre (3) år vil ikke komme i betragtning.

Ad 3. Virksomheder med en soliditetsgrad mindre end 10 % det seneste regnskabsår vil ikke komme i betragtning.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

1. Forelæggelse af maksimalt de ti (10) mest betydningsfulde referencer over opgaver der er udført inden for de seneste tre (3) år.
2. Forelæggelse af liste/beskrivelse af virksomhedens medarbejdersammensætning inden for aftalens fagområde. Medarbejdernes uddannelse, kompetencer og erfaring skal fremgå af listen/beskrivelsen.
3. Beskrivelse af virksomhedens organisation inden for ydelsen - energioptimering.
4. Beskrivelse af virksomhedens kvalitetssikringssystem og miljøledelsessystem.
5. Oplysninger om virksomhedens "smiley status" fra Arbejdstilsynets (AT) risikobaseret tilsyn /screening. Såfremt virksomheden ikke er tildelt en smiley fra AT, kan virksomheden rekvirere et gratis tilsyn fra AT.

Er det ikke muligt for AT at gennemføre et tilsyn inden frist for anmodning om prækvalifikation, skal virksomheden medsende oplysninger om virksomhedens arbejdsmiljø, herunder om virksomheden inden for det seneste år har modtaget påbud fra AT samt beskrivelse heraf, oplysninger om virksomhedens eventuelle arbejdsulykker inden for det seneste år, virksomhedens sygefraværstatistik, om virksomheden har foretaget tilpasninger af arbejdet for bedre fysisk arbejdsmiljø, fx tekniske hjælpemidler til løft, problemer med støj, kemi og støv samt tilpasninger for bedre psykisk arbejdsmiljø, fx indflydelse på eget arbejde, mobning og kriseberedskab.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Ad 1. Referencer skal være tilsvarende opgaver (se pkt. II.1.5). Refencelisten skal indeholde oplysninger om opgavebeskrivelse, tid, lokalitet, referenceperson, arbejdets værdi samt hvilke myndigheder og private/juridiske personer ydelsen/arbejdet er udført for.

Ad 4. Kvalitetssikringssystemet skal omfatte den udbudte ydelse/arbejde.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Ved valg mellem flere kvalificerede kandidater, end det forudsatte planlagte antal, vil der blive lagt vægt på at virksomheden kan fremvise de mest relevante referencer på tilsvarende opgaver. Endvidere vil der blive lagt vægt på, at virksomheden har en bred fordeling af forskellige medarbejdergrupper - at virksomheden har en sammensætning af medarbejdere med forskellig uddannelsesmæssig baggrund, kompetencer og erfaring. Endelig vil der blive lagt vægt på, at virksomheden har et godt arbejdsmiljø.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2012/005463

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

26.7.2012

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Som forudsætning for kontraktindgåelse skal tilbudsgiver kunne sikkerhedsgodkendes af Forsvarets Efterretningstjeneste for så vidt angår dennes virksomhed/udførende medarbejdere samt eventuelle underrådgivere/-leverandører.

Udenlandske virksomheder skal være opmærksomme på, at virksomheden skal registreres i Registret for Udenlandske Tjenesteydere (RUT). Registreringen skal ske senest samtidig med arbejdets påbegyndelse. Dokumentation herfor sendes straks til FBE. Yderligere information kan indhentes hos:

Erhvervsstyrelsen, Langelinie Allé 17, 2100 København Ø, tlf.: +45 35291000,
internetadresse: www.erst.dk.

Anmodning om prækvalifikation i ét trykt eksemplar og/eller én digital version (pdf) sendes pr. post til:

JELCON Bygherrerådgivning ApS.
Bambushøjen 4.
8800 Viborg.
Danmark.
Att.: Jens Erik Larsen.

Anmodning om prækvalifikation kan også fremsendes pr e-mail til: jelcon@jelcon.dk.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud
Postal address: Langelinie Allé 17
Town: København Ø
Postal code: 2100
Country: Denmark
E-mail: klfu@erst.dk
Telephone: +45 35291000
Internet address: <http://klfu.dk>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: I henhold til lov nr. 492 af 12.5.2010 om håndhævelse af udbudsreglerne m.v. skal en virksomheds klage over ikke at være blevet prækvalificeret være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor FBE har afsendt underretning. Andre klager over udbud skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 6 måneder efter FBE offentliggørelse af bekendtgørelse om indgåede kontrakter. Klager/virksomheden skal være opmærksom på, at samtidig med indgivelse af klage til Klagenævnet for Udbud skal klager/virksomheden underrette FBE skriftligt.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35
Town: Valby

Postal code: 2500
Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000
Internet address: <http://kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

25.6.2012