

Finland-Jyväskylä: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 79/2021 23/04/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Suomen evankelis-luterilainen kirkko

National registration number: 0118950-3

Postal address: Vapaudenkatu 47

Town: Jyväskylä

NUTS code: FI193 Keski-Suomi

Postal code: FI-40100

Country: Finland

E-mail: jklsrc.kiinteistopalvelut@evl.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.jyvaskylanseurakunta.fi>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/evl?id=344673&tpk=3e8c16fe-bdab-4d05-9239-f03990d4a983>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/evl?id=344673&tpk=3e8c16fe-bdab-4d05-9239-f03990d4a983>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Evankelis-luterilainen kirkko, ortodoksinen kirkko, niiden seurakunta tai muu viranomainen

I.5. Main activity

Other activity: Virkistys, kulttuuri ja uskonto

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Jyväskylän seurakunta, Keltinmäen seurakuntakeskuksen peruskorjaus, suunnittelutehtävät

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Jyväskylän seurakunta pyytää tarjouksia Keltinmäen seurakuntakeskuksen peruskorjauksen arkkitehti- ja pää-, rakenne- ja geo-, LVI-, RAU- ja sähkösuunnittelusta.

Seurakuntakeskuksen on rakennettu vuonna 1992. Rakennus on betoni-/tiilirakenteinen, ja rakennuksen kerrosala on 1 092 m². Rakennuksessa on todettu sisäilmahaittaan viittaavia ongelmia. Kohteeseen suunnitellaan peruskorjaus, joka toteutetaan vuonna 2022. Hanke toteutetaan Terve talo -periaatteella.

Hankinta on jaettu osiin, ja hankintayksikkö tekee tarjouskilpailun perusteella suunnittelusopimuksen jokaisen suunnittelualan kanssa erikseen. Arkkitehti toimii hankkeessa pääsuunnittelijana. Kukin tarjoaja voi jättää tarjouksen yhdestä (1) tai useammasta osasta. Useamman osan tarjoaminen ei vaikuta tarjousten pisteytykseen. Osatarjoukset käsitellään erikseen, ja jokaisen osan voittajan kanssa solmitaan erillinen suunnittelusopimus. Suunnittelusta pyydetään kokonaishinta sekä suunnittelijan tuntihinta, jotka molemmat vaikuttavat suunnittelijavalintaan. Tuntiveloitushintoja käytetään kiinteään palkkioon sisältymättömien töiden hinnoitteluperusteena. Hinnat sisältävät matkakorvaukset. Tilaaja tekee peruskorjaushankkeen investointipäätöksen suunnittelun valmistuttua, joten suunnittelusopimus on toteutusvaiheen osalta ehdollinen.

Tavoitteena kilpailutusprosessissa on tarjota kaikille potentiaalisille toimijoille yhtäläiset mahdollisuudet osallistua kilpailutukseen hankintalain tasapuolisuuden, syrjimättömyyden, avoimuuden ja suhteellisuuden vaatimusten mukaisesti.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Mikäli sama tarjoaja voittaa useamman osan, voidaan näistä tehdä yksi (1) suunnittelusopimus.

II.2. Description

II.2.1. Title

Arkkitehti- ja pääsuunnittelu

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI193 Keski-Suomi

II.2.4. Description of the procurement

Arkkitehti toimii hankkeessa pääsuunnittelijana. Suunnittelutoimeksiannot käsittävät kaikki tarjouspyyntöasiakirjoissa määritellyt kohteen vaatimat suunnittelutehtävät, jotta asetetut toiminnalliset, laadulliset ja taloudelliset tavoitteet kohteessa saavutetaan.

Suunnittelutehtävien sisältö on määritelty tarjouspyynnön liitteenä olevissa tehtäväluetteloissa ja suunnitteluohjelmassa.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 22

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimus on rakentamisvaiheen osalta ehdollinen. Rakentamisvaiheen kesto tarkennetaan hankkeen edetessä.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Rakenne- ja geosuunnittelu

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI193 Keski-Suomi

II.2.4. Description of the procurement

Suunnittelutoimeksiannot käsittävät kaikki tarjouspyyntöasiakirjoissa määritellyt kohteen vaatimat suunnittelutehtävät, jotta asetetut toiminnalliset, laadulliset ja taloudelliset tavoitteet kohteessa saavutetaan. Suunnittelutehtävien sisältö on määritelty tarjouspyynnön liitteenä olevissa tehtäväluetteloissa ja suunnitteluohjelmassa.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 22

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimus on rakentamisvaiheen osalta ehdollinen. Rakentamisvaiheen kesto tarkennetaan hankkeen edetessä.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

LVI-suunnittelu
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI193 Keski-Suomi

II.2.4. Description of the procurement

Suunnittelutoimeksiannot käsittävät kaikki tarjouspyyntöasiakirjoissa määritellyt kohteen vaatimat suunnittelutehtävät, jotta asetetut toiminnalliset, laadulliset ja taloudelliset tavoitteet kohteessa saavutetaan. Suunnittelutehtävien sisältö on määritelty tarjouspyynnön liitteenä olevissa tehtäväluetteloissa ja suunnitteluohjelmassa.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 22

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimus on rakentamisvaiheen osalta ehdollinen. Rakentamisvaiheen kesto tarkennetaan hankkeen edetessä.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Sähkösuunnittelu
Lot No: 4

II.2.2.

Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI193 Keski-Suomi

II.2.4. Description of the procurement

Suunnittelutoimeksiannot käsittävät kaikki tarjouspyyntöasiakirjoissa määritelty kohteen vaatimat suunnittelutehtävät, jotta asetetut toiminnalliset, laadulliset ja taloudelliset tavoitteet kohteessa saavutetaan. Suunnittelutehtävien sisältö on määritelty tarjouspyynnön liitteenä olevissa tehtäväluetteloissa ja suunnitteluohjelmassa.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 22

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimus on rakentamisvaiheen osalta ehdollinen. Rakentamisvaiheen kesto tarkennetaan hankkeen edetessä.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Rakennusautomaatiosuunnittelu

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI193 Keski-Suomi

II.2.4. Description of the procurement

Suunnittelutoimeksiannot käsittävät kaikki tarjouspyyntöasiakirjoissa määritelty kohteen vaatimat suunnittelutehtävät, jotta asetetut toiminnalliset, laadulliset ja taloudelliset tavoitteet kohteessa saavutetaan. Suunnittelutehtävien sisältö on määritelty tarjouspyynnön liitteenä olevissa tehtäväluetteloissa ja suunnitteluohjelmassa.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 22

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimus on rakentamisvaiheen osalta ehdollinen. Rakentamisvaiheen kesto tarkennetaan hankkeen edetessä.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/05/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/05/2021 Local time: 12:05

Information about authorised persons and opening procedure: Tilaaja avaa tarjoukset tarjousajan päätyttyä tilaisuudessa, joka ei ole julkinen.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: FI-00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/04/2021