

Italy-Rome: Architectural design services

OJ S 79/2021 23/04/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Istituto poligrafico e zecca dello Stato SpA

Postal address: Via Salaria 691

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00138

Country: Italy

Contact person: Avv. Alessio Alfonso Chimenti

E-mail: bandigara@ipzs.it

Fax: +39 0685082517

Internet address(es):Main address: <http://www.ipzs.it>Address of the buyer profile: <http://www.ipzs.it>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.eproc.ipzs.it/Gare/PartecipazioneGara/DettaglioGara.aspx?idGara=214aaced-01e4-46d5-a0c9-b5efc97bda29>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.eproc.ipzs.it>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Affidamento del servizio di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativo all'intervento di riqualificazione dell'immobile sito in Roma, via Salaria 709

Reference number: 8057445

II.1.2. Main CPV code

71220000 Architectural design services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Il presente appalto prevede l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva (architettonica, strutturale, degli impianti e della sicurezza), piano di sicurezza (progettazione ed esecuzione), direzione lavori dell'intervento generale di ristrutturazione edilizia e rifunionalizzazione dell'intero complesso denominato «Ex San Pellegrino».

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 270 919,98 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 1

II.2. Description

II.2.1. Title

Progettazione, CSP, DL, CSE, relativo all'intervento di riqualificazione dell'immobile sito in Roma, via Salaria 709

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71220000 Architectural design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

Main site or place of performance: Roma

II.2.4. Description of the procurement

L'appalto prevede lo svolgimento delle seguenti prestazioni:

- revisione e completamento dello studio di fattibilità,
- progettazione definitiva (progettazione integrata e coordinata),
- progettazione esecutiva (progettazione integrata e coordinata),
- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione,
- direzione lavori,
- coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.
- Il servizio dovrà comprendere altresì:
 - esame dello stato dei luoghi, rilievo digitale integrato dell'edificio e degli impianti (rilievo topografico, rilievo mediante laser scanner, rilievo ortofotografico),
 - il rilievo (geometrico e materico) dovrà essere tradotto in un modello bim da consegnare nei formati ifc e nativo (livello di dettaglio almeno lod 300),
 - predisposizione del piano delle indagini geognostiche, strutturali e riguardanti le prestazioni energetiche del fabbricato (le indagini in fase di esecuzione, elaborazione dei risultati finali con predisposizione delle relazioni specialistiche e recepimento dei medesimi risultati nel progetto; l'esecuzione delle indagini rimane a carico della committenza,
 - redazione della relazione archeologica, anche ai fini di una eventuale verifica preventiva ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 50/2016; qualora ritenuto necessario dalla competente soprintendenza, l'affidatario avrà l'onere della predisposizione del piano delle indagini preliminari e del loro controllo in fase di esecuzione,
 - cura di tutti gli aspetti progettuali, autorizzativi e di controllo connessi con i lavori di rimozione dei materiali contenenti amianto in copertura,

- ottenimento delle autorizzazioni sul progetto definitivo ed esecutivo, anche nell'ambito di conferenza di servizi, o comunque preordinate all'appalto dei lavori e alla loro successiva realizzazione (incluse tutte le comunicazioni da effettuare prima dell'avvio dei lavori e in corso d'opera),
- progettazione compositiva degli arredi standard da inserire nelle varie funzioni,
- presentazione della pratica di ri-accatastamento dell'immobile al termine dei lavori.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 270 919,98 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 360

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione, nonché della causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D. Lgs. n. 165/2001.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/05/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 31/05/2021 Local time: 09:30

Information about authorised persons and opening procedure: A causa del perdurare delle limitazioni dovute al Covid-19, non sarà possibile assistere alle sedute di persona presso la sede IPZS di Roma, in via Salaria 691, ma soltanto collegarsi da remoto al Sistema telematico di acquisto di IPZS.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

La procedura di gara sarà interamente gestita sul Sistema telematico di acquisto del poligrafico accessibile all'indirizzo www.eproc.ipzs.it, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016; per partecipare gli operatori economici interessati dovranno pertanto preventivamente ed obbligatoriamente registrarsi al portale www.eproc.ipzs.it secondo le modalità descritte nel disciplinare di gara. La durata del contratto potrà essere prorogata, ai sensi dell'art. 106 c. 11 del D. Lgs. 50/2016, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per il poligrafico. Le prescrizioni relative alla modalità di presentazione della documentazione richiesta, nonché le indicazioni relative allo svolgimento della procedura, sono contenute nel bando e nel disciplinare di gara cui si rinvia. Detti documenti sono reperibili in formato elettronico sul sito www.eproc.ipzs.it nella sezione relativa alla procedura di gara. Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti circa l'oggetto dell'appalto e/o le modalità di partecipazione alla gara, potranno essere richiesti utilizzando l'apposita sezione

«Comunicazioni gara» del sistema per la gara in oggetto. Le richieste, che dovranno essere formulate in lingua italiana, dovranno pervenire entro il 18.5.2021. Il sopralluogo presso le aree interessate dagli interventi è obbligatorio; la richiesta di sopralluogo deve essere inoltrata entro e non oltre il 14.5.2021, contattando i tecnici di riferimento indicati nel disciplinare di gara. Le operazioni di apertura delle «buste virtuali» potranno essere seguite da ciascun partecipante alla procedura anche collegandosi da remoto al Sistema telematico di acquisto del poligrafico. Il concorrente accetta di ricevere le comunicazioni di cui all'art. 76 del D. Lgs. 50 /2016 nell'apposita sezione «Comunicazioni gara» del sistema per la gara in oggetto nonché indica il domicilio eletto alternativo per le suddette comunicazioni nel caso di indisponibilità del sistema e comunque in ogni caso in cui il poligrafico lo riterrà opportuno. Il presente bando di gara non vincola in alcun modo la stazione appaltante, che si riserva in qualsiasi momento la facoltà di non dar seguito alla procedura, di sospenderla e/o annullarla ovvero di prorogarne i termini, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR Lazio

Postal address: Via Flaminia 189

Town: Roma

Postal code: 00196

Country: Italy

Telephone: +39 06328721

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni per la notificazione del ricorso e per la proposizione di motivi aggiunti avverso atti diversi da quelli già impugnati, decorrenti dalla ricezione della comunicazione degli atti ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. 50 /2016 o, per i bandi e gli avvisi con cui si indice una gara, autonomamente lesivi, dalla pubblicazione di cui all'art. 72 del citato decreto.

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/04/2021