

Germany-Munich: Building-cleaning services

OJ S 75/2022 15/04/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Polizeipräsidium München

Postal address: Tegernseer Landstraße 210

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 81549

Country: Germany

E-mail: pp-mue.muenchen.v2.zvs@polizei.bayern.de

Telephone: +49 89-62161975

Fax: +49 89-62161958

Internet address(es):

Main address: <https://www.deutsche-evergabe.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/2CA6E5D9-4D59-4666-B0D7-ED6475CDC2BB

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/2CA6E5D9-4D59-4666-B0D7-ED6475CDC2BB

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Polizeipräsidium München

Postal address: Tegernseer Landstraße 210

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 81549

Country: Germany

E-mail: pp-mue.muenchen.v2.zvs@polizei.bayern.de

Telephone: +49 89-62161955

Fax: +49 89-62161958

Internet address(es):

Main address: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.deutsche-evergabe.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Public order and safety

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Unterhaltsreinigung der Liegenschaften des Polizeipräsidiums München im Bereich München Süd

Reference number: V2-9500-0039

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gegenstand dieses offenen Verfahrens ist die Unterhaltsreinigung von 6 Dienstgebäuden des Polizeipräsidiums München im Bereich München Süd

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand dieses offenen Verfahrens ist die Unterhaltsreinigung von 6 Dienstgebäuden des Polizeipräsidiums München im Bereich München Süd als Gesamtauftrag.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Leistung / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/08/2022 End: 31/07/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Möglichkeit der zweimaligen Verlängerung um jeweils ein Jahr zu gleichen Konditionen. Der Vertrag verlängert sich stillschweigend, sofern nicht innerhalb einer Frist von 6 Monaten zum Vertragsende schriftlich gekündigt wird.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Die Objekt-/Ortsbesichtigung ist vor Abgabe des Angebotes Pflicht.

Mit dem Angebot müssen die Bestätigungen über die Durchführung der Objektbesichtigungen (Datei 09) zurückgesandt werden.

Die Objektbesichtigungen werden vom 25.04.2022 bis 06.05.2022 durchgeführt.

Eine Terminvereinbarung ist bei Frau Schülbe unter der Telefonnummer 089-6216-1724 ab 21.04.2022 bis spätestens 25.04.2022 möglich.

Aufgrund der aktuellen Covid-19-Pandemie besteht die Möglichkeit, dass Unternehmen, die im Rahmen der letzten Ausschreibungsverfahren an der Objektbesichtigung teilgenommen haben, von dieser Verpflichtung befreit sind. Hierzu muss eine Erklärung abgegeben werden, dass an einer Objektbesichtigung teilgenommen wurde und dass ausreichende Kenntnisse über die jeweiligen Gebäude vorhanden sind.

Von der vorgenannten Regelung ist das Objekt PI 29 und KFD 11, Meglingerstraße 20 in 81477 München ausgenommen. Dieses Objekt wird erst seit 2019 genutzt. Der Nachweis dieser Objektbesichtigung ist zwingend mit dem Angebot einzureichen. vgl. auch Punkt 7 der Bewerbungsbedingungen Datei 01

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

-Nachweis über den Eintrag ins Berufs- oder Handelsregister nach Maßgabe der Rechtsvorschrift des Landes der Gemeinschaft oder des Vertragsstaates des EWR-Abkommens in dem der Bieter ansässig ist, aus dem hervorgeht, dass das Unternehmen Gebäudereiniger gemäß Handwerksverordnung oder zur Erbringung der betreffenden Dienstleistung berechtigt ist gemäß den entsprechenden Rechtsvorschriften des EG-Mitgliedstaates oder des Vertragsstaates des EWR-Abkommens, in dem sie ansässig sind. (Hinweis: in Deutschland ist dies der Eintrag in die Handwerksrolle, nachzuweisen durch die Handwerkskarte –Kopie-).

(§ 122 Abs. 2 Nr. 1 GWB i.V.m. § 44 Abs. 1 VgV)

-Erklärung Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (§ 123 GWB)

-Erklärung Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (§ 124 GWB)

Die Nachweise und Erklärungen dürfen nicht älter als 12 Monate sein und müssen noch den gegenwärtigen Tatsachen entsprechen. Die Nachweise und Erklärungen müssen – soweit nicht ausdrücklich ein Nachreichungstermin genannt ist – mit dem Angebot eingereicht werden. Die Nachforderung von Unterlagen durch den Auftraggeber richtet sich nach § 56 Abs. 2 - 5 VgV.

Ohne die geforderten unterschriebenen Erklärungen und Nachweise kann das Angebot nicht berücksichtigt werden. Näheres siehe Vergabeunterlagen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Erklärung zum Gesamtumsatz und zum Umsatz bezogen auf die Leistungsart, die Gegenstand der Vergabe ist, für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (§ 122 Abs. 2 Nr. 2 GWB i.V.m. § 45 Abs. 4 Nr. 4 VgV)
- Erklärung zur Betriebshaftpflichtversicherung (§ 122 Abs. 2 Nr. 2 GWB i.V.m. § 45 Abs. 1 Nr. 3 VgV) mit folgenden Mindestdeckungssummen pro Schadensfall und Jahr:
 - Personenschäden 3.000.000 Euro
 - Sach- und Umweltschäden 1.500.000 Euro
 - Vermögensschäden 200.000 Euro
 - Bearbeitungsschaden 500.000 Euro
 - Schlüssel-/Transponderverlust 50.000 Euro

Die Nachweise und Erklärungen dürfen nicht älter als 12 Monate sein und müssen noch den gegenwärtigen Tatsachen entsprechen. Die Nachweise und Erklärungen müssen – soweit nicht ausdrücklich ein Nachreichungstermin genannt ist – mit dem Angebot eingereicht werden. Die Nachforderung von Unterlagen durch den Auftraggeber richtet sich nach § 56 Abs. 2 - 5 VgV.

Ohne die geforderten unterschriebenen Erklärungen und Nachweise kann das Angebot nicht berücksichtigt

werden. Näheres siehe Vergabeunterlagen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Referenzliste von Auftraggebern, bei denen der Bieter vergleichbare Leistungen (hier Unterhaltsreinigung) - in einer vergleichbaren Größenordnung (ca. 10.300 qm) – erbringt oder erbracht hat. Als vergleichbar hinsichtlich der Größenordnung sind sowohl einzelne Objekte mit der genannten Gesamtfläche in qm als auch mehrere einzelne Objekte, die zeitgleich betreut werden / wurden und in der Summe die genannte Gesamtfläche erreichen, anzusehen. Die Referenzen müssen auf die letzten 3 Jahre Bezug nehmen.
- Eignungsrelevante Unternehmen-falls zutreffend-
- Verzeichnis der Unterauftragnehmerleistungen-falls zutreffend-
- Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmer / eignungsrelevante Unternehmen-falls zutreffend-
- Angabe der Anzahl der Beschäftigten
- Nachweis DIN ISO 9001
- Sicherheitsdatenblätter, der zur Reinigung eingesetzten Arbeitsstoffe, Reinigungs- und Pflegemittel
- Nachweise über die Teilnahme an den Objektbesichtigungen

Die Nachweise und Erklärungen dürfen nicht älter als 12 Monate sein und müssen noch den gegenwärtigen Tatsachen entsprechen. Die Nachweise und Erklärungen müssen – soweit nicht ausdrücklich ein Nachreichungstermin genannt ist – mit dem Angebot eingereicht werden.

Die Nachforderung von Unterlagen durch den Auftraggeber richtet sich nach § 56 Abs. 2 - 5 VgV.

Ohne die geforderten unterschriebenen Erklärungen und Nachweise kann das Angebot nicht berücksichtigt

werden. Näheres siehe Vergabeunterlagen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Sonstige Nachweise zur Leistung:

- Bietergemeinschaften haften Gesamtschuldnerisch
- Erklärung zum Angebot einer Bietergemeinschaft-falls zutreffend-
- Erklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 19 MiLoG
- Scientology-Schutzerklärung
- Erklärung zur polizeilichen Überprüfung und Verschwiegenheit
- Einverständniserklärung der Mitarbeiter für eine polizeiliche Überprüfung (nach Zuschlagserteilung auf Aufforderung einzureichen)

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/05/2022 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/07/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/05/2022 Local time: 10:00

Information about authorised persons and opening procedure:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Entgegen der Regelung in Nr. 4 Absatz 2 der ZAVB (Zusätzliche Allgemeine Vertragsbedingungen für Liefer- und Leistungsaufträge der Bayerischen Polizei) wird das Polizeipräsidium München für sämtliches Personal, das im Auftrag des AN das Reinigungsobjekt betreten soll (auch Materialanlieferer und neue Mitarbeiter zur Arbeitsplatzbesichtigung) mit dessen Einverständnis eine polizeiliche Überprüfung der Zuverlässigkeit durchführen. Die Durchführung der polizeilichen Überprüfung der Zuverlässigkeit der vorgesehenen Mitarbeiter des Bieters mit dem wirtschaftlichsten Angebot erfolgt nach Zuschlagserteilung auf gesonderter Aufforderung durch den AG. Zu näheren Ausführungen ist Punkt II.5 der Vertragsunterlage, Datei 02 zu beachten.

Die Nachweise und Erklärungen dürfen nicht älter als 12 Monate sein und müssen noch den gegenwärtigen Tatsachen entsprechen. Die Nachweise und Erklärungen müssen – soweit nicht ausdrücklich ein Nachreichungstermin genannt ist – mit dem Angebot eingereicht werden. Die Nachforderung von Unterlagen durch den Auftraggeber richtet sich nach § 56 Abs. 2 - 5 VgV.

Ohne die geforderten unterschriebenen Erklärungen und Nachweise kann das Angebot nicht berücksichtigt werden. Näheres siehe Vergabeunterlagen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Südbayern
Postal address: Maximilianstraße 39
Town: München
Postal code: 80534
Country: Germany
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +49 89-21762411
Fax: +49 89-21762847

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.
- (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
- (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
- (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/04/2022