

France-Fontainebleau: Urban planning services

OJ S 79/2021 23/04/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: CC Fontainebleau-Avon

National registration number: 20007234600014

Postal address: 44 rue du Château

Town: Fontainebleau

NUTS code: FR France

Postal code: 77300

Country: France

E-mail: Commande.publique@pays-fontainebleau.fr

Telephone: +33 164701080

Internet address(es):Main address: <https://www.pays-fontainebleau.fr/>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_ouQtjvUOMB

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_ouQtjvUOMB**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Élaboration du plan local d'urbanisme intercommunal patrimonial et paysager du pays de Fontainebleau et étude et proposition de périmètres délimités des abords des monuments historiques du territoire

Reference number: AOO 21003

II.1.2. Main CPV code

71410000 Urban planning services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La présente consultation a pour objet la réalisation du Plan local d'urbanisme intercommunal (PLUI) patrimonial et paysager et l'étude du périmètre délimité des abords de monuments historiques de la Communauté d'agglomération du pays de Fontainebleau.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71410000 Urban planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Main site or place of performance: Seine-et-Marne.

II.2.4. Description of the procurement

La présente consultation a pour objet la réalisation du Plan local d'urbanisme intercommunal (PLUI) patrimonial et paysager et l'étude du périmètre délimité des abords de monuments historiques de la Communauté d'agglomération du Pays de Fontainebleau. Le marché est fractionné en 5 (cinq) tranches comme suit:

Tranche ferme

Phase 1: réalisation du diagnostic du PLUI (1re partie RP) et des périmètres délimités des abords conformément au CCTP;

Phase 2: élaboration du PADD conformément au CCTP;

Phase 3: élaboration des orientations d'aménagement et de programmation, du règlement écrit et graphique et délimitation du périmètre des abords conformément au CCTP;

Phase 4: justification des choix retenus et évaluation environnementale (2e partie RP);

Phase 5: constitution du dossier de PLUI pour arrêt, présentation du bilan de la concertation, consultation des PPA et préparation et suivi de l'enquête publique;

Phase 6: modifications du dossier de PLUI, finalisation des pièces pour approbation en conseil communautaire et contrôle de légalité.

Tranche optionnelle n° 1: élaboration de l'étude loi Barnier — article L. 111-1-4 y compris toutes réunions nécessaires.

Tranche optionnelle n° 2: élaboration d'un plan de secteur comportant OAP, zonage et règlement y compris toutes les réunions nécessaires.

Tranche optionnelle n° 3: mise en compatibilité des SPR de Barbizon et Bourron-Marlotte avec les dispositions du PLUI.

Tranche optionnelle n° 4: mise en œuvre d'une concertation complémentaire: infographie animée (vidéo).

Les coûts des éventuelles prestations complémentaires sont indiqués dans le Bordereau de prix unitaires (BPU) et feront l'objet de bons de commande en cas de besoin. La consistance des prestations est détaillée dans le Cahier des clauses techniques particulières (CCTP).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Tranche optionnelle n° 1: élaboration de l'étude loi Barnier — article L. 111-1-4 y compris toutes réunions nécessaires.

Tranche optionnelle n° 2: élaboration d'un plan de secteur comportant OAP, zonage et règlement y compris toutes les réunions nécessaires.

Tranche optionnelle n° 3: mise en compatibilité des SPR de Barbizon et Bourron-Marlotte avec les dispositions du PLUI.

Tranche optionnelle n° 4: mise en œuvre d'une concertation complémentaire: infographie animée (vidéo).

Les tranches optionnelles seront affermies au gré des besoins de la collectivité par ordre de service. Elles peuvent ne pas être affermies dans un ordre chronologique (1, 2, 3...). Il ne sera accordé ni indemnité d'attente, ni indemnité de dédit, si le pouvoir adjudicateur n'engage pas les prestations de la tranche optionnelle.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2.

Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/05/2021 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/05/2021 Local time: 11:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Des auditions auront lieu entre la semaine 25 et semaine 26 (voir les modalités à l'article 6 du règlement de la consultation).

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle, case postale n° 8630

Town: Melun Cedex

Postal code: 77008

Country: France

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

Internet address: <http://melun.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif interdépartemental de règlement amiable des litiges, préfecture de la région Île-de-France

Postal address: 29 rue Barbet de Jouy

Town: Paris

Postal code: 75007

Country: France

E-mail: Webmestre-internet@ile-de-france.pref.gouv.fr

Telephone: +33 144426375

Fax: +33 145554702

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Deux mois.

VI.4.4.

Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle, case postale n° 8630

Town: Melun Cedex

Postal code: 77008

Country: France

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

Internet address: <http://melun.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/04/2021