

Germany-Dortmund: Building-cleaning services

OJ S 75/2022 15/04/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Fachhochschule Dortmund

Postal address: Sonnenstr. 96-100

Town: Dortmund

NUTS code: DEA52 Dortmund, Kreisfreie Stadt

Postal code: 44139

Country: Germany

Contact person: Einkauf

E-mail: einkauf@fh-dortmund.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.fh-dortmund.de/einkauf>

Address of the buyer profile: <http://www.fh-dortmund.de/einkauf>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNYMQD9U1/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNYMQD9U1>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Gebäudereinigungsleistungen

Reference number: I.-E./3000765

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gebäudereinigungsdienstleistungen an
der Fachhochschule Dortmund.

Die Ausschreibung bezieht sich auf die Leistungen:

- Unterhalts-, Grund- und Außenreinigung,
- Glas-/ Rahmenreinigung

Die Leistungen fallen in vier Losen mit Untergewerken an. Die Aufteilung der Lose ist unter fachlichen Gesichtspunkten erfolgt.

Die Details sind in der Anlage "Losinformationen" enthalten. Der Auftraggeber behält sich vor, die zu reinigenden Flächen und Intervalle zu erhöhen und / oder zu reduzieren.

Die Vergabe der Leistungen kann je Los und als Gesamtvergabe mehrerer Lose erfolgen, falls ein geeigneter Bieter für mehrere Lose das jeweils wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat.

Die Einzelvergabe von Gewerken ist nicht vorgesehen.

Die Abgabe von Angeboten kann für ein Los oder für mehrere Lose erfolgen, auch für alle Lose. Innerhalb der Lose sind jeweils alle Gewerke mit allen Einzelleistungen anzubieten.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 4 300 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 4

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts-/Grundreinigung (Sonnenstr./Hohe Straße/Bornstraße)

Lot No: Los 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA52 Dortmund, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Fachhochschule Dortmund Sonnenstr. 96-100 44139
Dortmund Hohe Straße 28, 44139 Dortmund Bornstraße 142, 44145 Dortmund

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts-/Grundreinigung:

-Sonnenstraße 96 -100, 44139 Dortmund

jährliche Reinigungsfläche:

UR ca. 4.290.500,00 qm

Produktivstunden Sonderreinigung (auf Abruf):

TDA ca. 1.500,00

-Hohe Straße 28, 44139 Dortmund

jährliche Reinigungsfläche:

UR ca. 162.200,00 qm

-Bornstraße 142, 44145 Dortmund

jährliche Reinigungsfläche:

UR ca.30.700,00 qm

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Höhe der angegebenen Produktivstunden / Weighting: 45

Price - Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 440 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2022 End: 31/08/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der Vertrag kann bis zu zweimal mit einer Frist von 3 Monaten schriftlich in beidseitigem Einvernehmen um jeweils ein weiteres Jahr verlängert werden.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts-/Grundreinigung (Emil-Figge-Straße/Otto-Hahn-Straße)
Lot No: Los 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA52 Dortmund, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Fachhochschule Dortmund Sonnenstr. 96-100 44139
Dortmund Emil-Figge-Straße, 44227 Dortmund Otto-Hahn-Straße 23, 44227 Dortmund Otto-
Hahn-Straße 27, 44227 Dortmund

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts-/Grundreinigung:

-Emil-Figge-Straße 38-44,44227 Dortmund

jährliche Reinigungsfläche:

UR ca. 3.700.000,00 qm

Produktivstunden Sonderreinigung (auf Abruf):

TDA ca. 1.500,00

-Otto-Hahn-Straße 23,44227 Dortmund

jährliche Reinigungsfläche:

UR ca. 125.200,00 qm

-Otto-Hahn-Straße 27, 44227 Dortmund

jährliche Reinigungsfläche:

UR ca. 20.600,00 qm

II.2.5.

Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Höhe der angegebenen Produktivstunden / Weighting: 45

Price - Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 400 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2022 End: 31/08/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der Vertrag kann bis zu zweimal mit einer Frist von 3 Monaten schriftlich in beidseitigem Einvernehmen um jeweils ein weiteres Jahr verlängert werden.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts-/Grundreinigung (Max-Ophüls-Platz/Westfalencenter)

Lot No: Los 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA52 Dortmund, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Fachhochschule Dortmund Sonnenstr. 96-100 44139

Dortmund Max-Ophüls-Platz, 44137 Dortmund Westfalencenter, 44137 Dortmund

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts-/Grundreinigung:

-Max-Ophüls-Platz 1 und 2, 44137 Dortmund

jährliche Reinigungsfläche:

UR ca. 2.173.400,00 qm

Produktivstunden Sonderreinigung (auf Abruf):

TDA ca. 1.500,00

-Westfalencenter, Lindemannstraße 79, 44137 Dortmund

jährliche Reinigungsfläche:

UR ca. 28.600,00 qm

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Höhe der angegebenen Produktivstunden / Weighting: 45
Price - Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 210 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2022 End: 31/08/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der Vertrag kann bis zu zweimal mit einer Frist von 3 Monaten schriftlich in beidseitigem Einvernehmen um jeweils ein weiteres Jahr verlängert werden.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glas-/ Rahmenreinigung

Lot No: Los 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA52 Dortmund, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Fachhochschule Dortmund Sonnenstr. 96-100 44139

Dortmund Otto-Hahn-Straße 23, 44227 Dortmund Hohe Straße 28, 44139 Dortmund Emil-

Figge-Straße 38-44, 44227 Dortmund Bornstraße 142, 44145 Dortmund Max-Ophüls-Platz 1
und 2, 44137 Dortmund

II.2.4. Description of the procurement

Glas-/ Rahmenreinigung:

-Otto-Hahn-Straße 23, 44227 Dortmund

Glasfläche:

GIR ca. 404,00 qm

-Hohe Straße 28, 44139 Dortmund

Glasfläche:

GIR ca. 365,00 qm

-Emil-Figge-Straße 38-44, 44227 Dortmund

Glasfläche:

GIR ca. 7.000,00 qm

-Sonnenstraße 96-100, 44139 Dortmund

Glasfläche:

GIR ca. 8.000,00 qm
-Bornstraße 142, 44145 Dortmund
Glasfläche:
GIR ca. 54,00 qm
-Max-Ophüls-Platz 1 und 2, 44137 Dortmund
Glasfläche:
GIR ca. 1.770,00 qm

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Höhe der angegebenen Produktivstunden / Weighting: 45

Price - Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 50 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2022 End: 31/08/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der Vertrag kann bis zu zweimal mit einer Frist von 3 Monaten schriftlich in beidseitigem Einvernehmen um jeweils ein weiteres Jahr verlängert werden.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister
oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes
- Handels- und Gewerbezentralregistrauszug

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Eigenerklärung zur Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung
- Handels- und Gewerbezentralregistrauszug
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Liste der wesentlichen in den letzten 3 Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe des Wertes, des Zeitraums der Leistungserbringung und des Auftraggebers (Angaben von Referenzen).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Bereits mit dem Angebot sind die folgenden Nachweise der Eignung einzureichen:

- Zertifizierung gemäß DIN EN ISO 9001:2015
- Zertifizierung gemäß DIN ISO 14001:2015
- Ausgefüllte Eigenerklärung zu Ausschlussgründen
- Ausgefüllte Eigenerklärung zur Haftpflichtversicherung
- Ausgefüllte Formular Angaben von Referenzen

Von Bietern, deren Angebot in die engere Wahl kommt, kann die Vorlage von Nachweisen zur Eignung verlangt werden. Dabei handelt es sich um folgende Nachweise:

- Insolvenznegativbescheinigung
- Auszug aus dem Berufsregister (Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug, ...)
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialkassen
- Bescheinigung in Steuersachen
- Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung in vertraglich geltender Höhe

Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben eine gleichwertige Bescheinigung ihres Herkunftslandes vorzulegen (ausländische Bieter).

Werden die erforderlichen Nachweise auf Verlangen nicht fristgerecht vorgelegt, so wird der Bieter vom Verfahren ausgeschlossen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/05/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 15/07/2022

IV.2.7.

Conditions for opening of tenders

Date: 19/05/2022 Local time: 12:01

Information about authorised persons and opening procedure: Frau Kamper Herr Knieriem oder deren Vertretungen (Mitarbeitende im Dez. I, Ressourcen)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXPNYMQD9U1

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

Telephone: +49 2514111691

Internet address: www.bezreg-muenster.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Vergabe öffentlicher Aufträge unterliegt der Nachprüfung durch die Vergabekammern. Ein Antrag auf Nachprüfungsverfahren nach §§ 155 ff. GWB ist schriftlich an die Vergabekammer Westfalen zu stellen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

Telephone: +49 2514111691

Internet address: www.bezreg-muenster.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/04/2022