

202398-2026 - Competition

France – Repair and maintenance services of building installations – Prestations de Petits Entretien et Petites Réparations pour les sites du Groupe La Poste des régions 971 et 973

OJ S 58/2026 24/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: La Poste

Email: karine.bolin@laposte.fr

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting entity: Postal services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Prestations de Petits Entretien et Petites Réparations pour les sites du Groupe La Poste des régions 971 et 973

Description: Prestations de Petits Entretien et de Petites Réparations sur des sites administratifs, commerciaux, ERP ou industriels du Groupe La Poste pour les régions 971 Guadeloupe et 973 Guyane. Les prestations consistent en des Prestations de dépannage urgentes ou prioritaires ainsi que Prestations programmables de petits entretiens, petites réparations, petits aménagements. La consultation est composée de 2 Lots : - Lot 1 : Guadeloupe 971 - Lot 2 : Guyane 973 Pour chaque lot, un accord cadre sera conclu avec un attributaire. Le traitement des données de La Poste, y compris l'hébergement, la sauvegarde et /ou la consultation devra impérativement être localisé au sein de l'Union Européenne (UE), d'un pays de l'Espace Economique Européen (EEE), d'un pays reconnu comme adéquat par l'Union Européenne. Le dossier de consultation qui sera envoyé aux prestataires sélectionnés précisera les éléments liés à cette exigence.

Procedure identifier: 0b65452c-c9b2-40bf-a148-286db7cfa48a

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Country: France

Additional information: La consultation est composée de 2 lots : - Lot 1 : Guadeloupe 971 - Lot 2 : Guyane 973

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 478 246,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Si le candidat s'appuie sur les capacités d'autres opérateurs économiques (économiques/ financières ou techniques/ professionnelles), il doit : - Justifier des capacités de ce ou ces opérateurs et - Apporter la preuve qu'il en disposera pour l'exécution du marché. Cette preuve peut être apportée par tout moyen approprié, notamment une attestation sur l'honneur de cet autre opérateur économique confirmant ses capacités et leur mise à disposition du candidat pendant l'exécution du marché. La demande de participation accompagnée des renseignements et documents demandés (sur questionnaire d'information ou sous format libre) devront être remis sur le Portail Fournisseurs (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr>). En cas de difficulté, les candidats pourront contacter la cellule support au 02 72 65 29 10 ou mag.fournisseur@laposte.fr Tous les documents demandés devront être remis avant la date et l'heure limites mentionnées dans l'avis. Le candidat souhaitant répondre via le DUME le remettra au format pdf et au format xml dans un ZIP. Conformément aux dispositions de articles R.2143-13 du Code de la commande publique, le candidat n'est pas tenu de fournir les documents et renseignements demandés dans le cadre du présent avis qui peuvent être obtenus via un système électronique de mise à disposition d'information administré par un organisme officiel ou d'un espace de stockage numérique accessible gratuitement par La Poste et ses filiales. Dans ce cas, le candidat précisera dans le dossier de réponse toutes les informations nécessaires à la consultation de ce système ou de cet espace.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Purely national exclusion grounds: La non remise des documents indiqués ci-dessous entrainera l'élimination du candidat. Le candidat remettra, sur la plate-forme Provigis (<https://www.provigis.com/>), les documents indiqués ci-dessous : 1/ son numéro unique d'identification 2/ Si le candidat se trouve admis au redressement judiciaire au sens de l'article L. 631-1 du Code de commerce, joindre la copie du jugement prononçant un plan de redressement ou habilitant la poursuite des activités pendant la durée prévisible d'exécution du marché conformément à l'article L 2141-3 du Code de la commande publique. Si le candidat est admis à un procédure équivalente régie par un droit étranger, le jugement doit être accompagné d'une traduction certifiée s'il n'est pas rédigé en langue française. 3/ une déclaration dûment datée et signée sur papier à en-tête du fournisseur, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article L.2141-1,L.2141-4 et L.2141-5 du Code de la commande publique 4/ les certificats délivrés par les administrations et organismes compétents attestant que le candidat ne se trouve pas dans un cas d'interdiction de soumissionner mentionné à l'article L.2141-2 du Code de la commande publique, c'est-à-dire : - une attestation de vigilance délivrée par l'URSSAF prouvant qu'il est à jour de ses cotisations et contributions sociales et attestant de la régularité de sa situation au regard de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés. - une attestation fiscale justifiant de la régularité de sa situation fiscale (paiement de la TVA, de l'impôt sur les sociétés ou de l'impôt sur le revenu) 5/ si le candidat emploie des salariés étrangers : la liste nominative des salariés étrangers

employés et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail. 6/ si le candidat emploie des travailleurs détachés, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail. Si le candidat se présente en groupement, il fournira une lettre de constitution du groupement, signée par chacun de ses membres, précisant les dénomination, adresse, téléphone et adresse électronique de chacun des cotraitants, l'identité du mandataire, et les pouvoirs qui lui sont donnés. Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Lot 01 : Prestations de Petits Entretien et Petites Réparations pour les sites du Groupe La Poste de la région Guadeloupe 971, y compris ses dépendances

Description: Prestations de Petits Entretien et Petites Réparations des sites de La Poste pour la région de Guadeloupe 971, y compris ses dépendances Le prestataire réalisera des : • Prestations de dépannage urgentes • Prestations de dépannage prioritaires • Prestations programmables de petits entretiens, petites prestations, petits aménagements Le prestataire devra intervenir pour les domaines suivants: • Electricité (basse tension) Petit dépannage divers... • Plomberie Sanitaire Robinetteries, lavabos, etc... • Serrurerie / Métallerie /Menuiserie Portes, cylindres (tous types), etc... • Vitrierie / Miroiterie Vitrage (tous types)... • Stores/Films sur vitrage Tous types de stores extérieurs et intérieurs, ..., films occultants, solaires, thermiques... • Mobilier Réparations, etc... • Petites prestations d'aménagement en second œuvre Remplacement dalles de faux-plafond, raccords revêtements de sol, reprise de peinture • Prestations de manutention pose de banderoles, pavoisement, etc... • Prestations liées à des mesures conservatoires Dans les cas de Prestations exceptionnelles consécutives à un sinistre (dégâts des eaux, incendie...) ou à un vandalisme (cambriolage...), le prestataire sera mandaté pour : - toutes actions liées à des mesures conservatoires (mise en sécurité électrique, pose de tôles et ou bâches de protection...) - des besoins spécifiques et urgents d'autres prestations Liste non exhaustive Etendue : 71 sites pour une superficie totale de 27 824 m² Périmètre : Région Guadeloupe 971, y compris les dépendances Nb intervention à l'année : 375 interventions (données non exhaustives) Le maximum de l'accord-cadre est fixé à 957 144,00 € HT, sur la durée totale de l'accord-cadre, périodes de reconduction comprises. Le nombre d'attributaires envisagé pour ce lot est de :1 La durée de validité de l'offre doit être d'un an.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Options:

Description of the options: Les options sont les périodes de reconductions du marché. Le marché sera conclu pour une durée ferme de 12 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois et d'une période de reconduction de 6 mois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Country: France

Additional information: y compris les dépendances (Saint-Martin, Saint-Barthélemy, La Désirade, Marie-Galante et Les Saintes)

5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 289 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 902 966,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements. La Poste retiendra les 5 candidats les mieux classés au regard des critères déterminés ci-dessous, sous réserve de l'obtention d'une note supérieure ou égale à 10/20.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Pérennité financière (Critère pondéré à 35 %) : Le candidat devra fournir à La Poste, les liasses fiscales ou documents équivalents (c'est-à-dire bilans, comptes de résultats, annexes numérotées de 2050 à 2059 inclus et les rapports de gestion) des 3 derniers exercices disponibles. En cas de création récente, le candidat devra fournir tout autre justificatif de nature à démontrer sa capacité économique et financière.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Références clients (Critère pondéré à 30%) : Le candidat présentera 3 références clients de moins de trois ans pour des PRESTATIONS équivalentes à celles marché auquel il candidate, pour des clients ayant une organisation similaire à la Poste. À ce titre le candidat fournira pour chaque référence client: - nom de la société cliente - date du marché - durée du marché - intitulé et contenu du marché - montant annuel du marché en Euros HT Le candidat fournira pour chacun des marchés une attestation délivrée par le client (nom, qualité, coordonnées). À défaut, le candidat fournit une attestation sur l'honneur mentionnant ces mêmes informations, La Poste se réservant le droit d'en vérifier la réalité auprès du client.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Effectifs (Critère pondéré à 35 %) : Le candidat indiquera l'effectif moyen annuel auquel il a eu accès sur les trois dernières années, et précisera : - les effectifs dans le domaine de compétence du marché ; - le nombre de [typologie de fonction nécessaire à l'exécution du marché. Ex. techniciens, ingénieurs etc.] ; - le nombre d'encadrants ; Pour chacune des catégories, le candidat précisera s'il dispose de l'effectif directement ou indirectement.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à La Poste avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle).

Deadline for receipt of requests to participate: 20/04/2026 18:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de La Poste. - La Poste procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Paris

Information about review deadlines: Les personnes qui ont un intérêt à conclure le contrat et qui sont susceptibles d'être lésées par des manquements aux obligations de publicité et de mise en concurrence peuvent exercer un référé précontractuel (article 1441-1 à 1441-3-1 du code de procédure civile) avant la signature du contrat ou un référé contractuel (articles 1441-1 à 1441-3-1 du code de procédure civile) dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution au JOUE.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: La Poste

Organisation providing offline access to the procurement documents: La Poste

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Paris

Organisation receiving requests to participate: La Poste

Organisation processing tenders: La Poste

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Lot 02 : Prestations de Petits Entretien et Petites Réparations pour les sites du Groupe La Poste de la région Guyane 973

Description: Prestations de Petits Entretien et Petites Réparations des sites de La Poste pour la région de Guyane 973 Le prestataire réalisera des : • Prestations de dépannage urgentes • Prestations de dépannage prioritaires • Prestations programmables de petits entretiens, petites prestations, petits aménagements Le prestataire devra intervenir pour les domaines suivants: • Electricité (basse tension) Petit dépannage divers... • Plomberie Sanitaire Robinetteries, lavabos, etc... • Serrurerie / Métallerie/Menuiserie Portes, cylindres (tous types), etc... • Vitrierie / Miroiterie Vitrage (tous types)... • Stores/Films sur vitrage Tous types de stores extérieurs et intérieurs, ..., films occultants, solaires, thermiques... • Mobilier Réparations, etc... • Petites prestations d'aménagement en second œuvre Remplacement dalles de faux-plafond, raccords revêtements de sol, reprise de peinture • Prestations de manutention pose de banderoles, pavoisement, etc... • Prestations liées à des mesures conservatoires Dans les cas de Prestations exceptionnelles consécutives à un sinistre (dégâts des eaux, incendie...) ou à un vandalisme (cambriolage...), le prestataire sera mandaté pour : - toutes actions liées à des mesures conservatoires (mise en sécurité électrique, pose de tôles et ou bâches de protection...) - des besoins spécifiques et urgents d'autres prestations Liste non exhaustive Etendue : 37 sites pour une superficie totale de 16 779 m² Périmètre : Région Guyane 973 Nb intervention à l'année : 230 interventions (données non exhaustives) Le maximum de l'accord-cadre est fixé à 609 797 € HT, sur la durée totale de l'accord-cadre, périodes de reconduction comprises. Le nombre d'attributaires envisagé pour ce lot est de :1 La durée de validité de l'offre doit être d'un an.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Options:

Description of the options: Les options sont les périodes de reconductions du marché. Le marché sera conclu pour une durée ferme de 12 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois et d'une période de reconduction de 6 mois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Guyane (FRY30)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 289 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 575 280,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements. La Poste retiendra les 5 candidats les mieux classés au regard des critères déterminés ci-dessous, sous réserve de l'obtention d'une note supérieure ou égale à 10/20.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Pérennité financière (Critère pondéré à 35 %) : Le candidat devra fournir à La Poste, les liasses fiscales ou documents équivalents (c'est-à-dire bilans, comptes de résultats, annexes numérotées de 2050 à 2059 inclus et les rapports de gestion) des 3 derniers exercices disponibles. En cas de création récente, le candidat devra fournir tout autre justificatif de nature à démontrer sa capacité économique et financière.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Références clients (Critère pondéré à 30%) : Le candidat présentera 3 références clients de moins de trois ans pour des PRESTATIONS équivalentes à celles marché auquel il candidate, pour des clients ayant une organisation similaire à la Poste. À ce titre le candidat fournira pour chaque référence client: - nom de la société cliente - date du marché - durée du marché - intitulé et contenu du marché - montant annuel du marché en Euros HT Le candidat fournira pour chacun des marchés une attestation délivrée par le client (nom, qualité, coordonnées). À défaut, le candidat fournit une attestation sur l'honneur mentionnant ces mêmes informations, La Poste se réservant le droit d'en vérifier la réalité auprès du client.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Effectifs (Critère pondéré à 35 %) : Le candidat indiquera l'effectif moyen annuel auquel il a eu accès sur les trois dernières années, et précisera : - les effectifs dans le domaine de compétence du marché ; - le nombre de [typologie de fonction nécessaire à l'exécution du marché. Ex. techniciens, ingénieurs etc.] ; - le nombre d'encadrants ; Pour chacune des catégories, le candidat précisera s'il dispose de l'effectif directement ou indirectement.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents are officially available: French
Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à La Poste avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle).

Deadline for receipt of requests to participate: 20/04/2026 18:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de La Poste. - La Poste procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Paris

Information about review deadlines: Les personnes qui ont un intérêt à conclure le contrat et qui sont susceptibles d'être lésées par des manquements aux obligations de publicité et de mise en concurrence peuvent exercer un référé précontractuel (article 1441-1 à 1441-3-1 du code de procédure civile) avant la signature du contrat ou un référé contractuel (articles 1441-

1 à1441-3-1 du code de procédure civile) dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution au JOUE.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: La Poste

Organisation providing offline access to the procurement documents: La Poste

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Paris

Organisation receiving requests to participate: La Poste

Organisation processing tenders: La Poste

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: La Poste

Registration number: 356000000

Postal address: 9 RUE DU COLONEL PIERRE AVIA

Town: PARIS

Postcode: 75015

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Contact point: Karine BOLIN

Email: karine.bolin@laposte.fr

Telephone: +596696268618

Internet address: <https://www.laposte.fr>

Buyer profile: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Judiciaire de Paris

Registration number: 17750111101763

Postal address: PARVIS DU TRIBUNAL DE PARIS

Town: PARIS CEDEX 17

Postcode: 75859

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: tj.paris@justice.fr

Telephone: +33 144325151

Internet address: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Le Médiateur des entreprises

Registration number: MEDiateur_ENTREPRISES

Postal address: 98 -102 RUE DE RICHELIEU

Town: PARIS

Postcode: 75002

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Contact point: Le médiateur des entreprises

Email: mediateur.des.entreprises@finance.gouv.fr

Telephone: +33 100000000

Internet address: <https://www.economie.gouv.fr/mediateur-des-entreprises>

Roles of this organisation:

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: fd2896f1-9f96-460d-bb8b-9616aa12ff6f - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 20/03/2026 17:02:32 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 202398-2026

OJ S issue number: 58/2026

Publication date: 24/03/2026