

France-Vannes: Architectural and related services

OJ S 75/2022 15/04/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Vannes Golfe Habitat

Postal address: 4 rue du commandant Charcot CS 82056

Town: Vannes cedex

NUTS code: FRH04 Morbihan

Postal code: 56002

Country: France

E-mail: Contact@vgh.fr

Telephone: +33 297632111

Internet address(es):Main address: <http://www.vgh.fr>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.achatpublic.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_-H1HkiQMk-

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <http://www.achatpublic.com>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE 29 LOGEMENTS LOCATIFS ET 24 LOGEMENTS FOYER POUR PERSONNES HANDICAPEES LA SITTELLE A VANNES

Reference number: 22S0014

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE 29 LOGEMENTS LOCATIFS ET 24 LOGEMENTS FOYER POUR PERSONNES HANDICAPEES LA SITTELLE A VANNES

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 3 647 250,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH04 Morbihan

Main site or place of performance: Vannes rue Commandant Charcot

II.2.4. Description of the procurement

Maîtrise d'oeuvre pour la construction de 24 logements de type T1 pour Handicapées senior et construction de 29 logements sociaux. Le principe de réalisation permettra de mettre en oeuvre des espaces communs partagés entre les résidents du LLS et ceux du foyer, notamment des terrasses communes en termes de zones de rencontres, une place centrale paysagère pour des jardins partagés. Un bâtiment constitué principalement des T1 avec une zone de rencontre donnant sur des espaces verts communs/partagés et des logements LLS en petits collectifs qui habitent la pente (orientée Nord Sud).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 30

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Procédure avec négociation

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Lettre de candidature (ou Cerfa DC1) dûment complétée permettant d'identifier le candidat, le mandataire, chaque membre du groupement, la nature du groupement et les compétences de chacun de ses membres ; Une attestation sur l'honneur datée et signée en original (modèle situé au sein du DC1 ou équivalent) ;

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Chiffre d'affaires global du candidat et du domaine d'activités faisant l'objet du marché, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles ; Attestations d'assurance couvrant les responsabilités résultant des principes dont s'inspirent les articles 1792 et 2270 du Code Civil

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Une description significative de la société : effectifs moyens annuels du candidat et les moyens matériels dont il dispose ; Une présentation des membres de l'équipe pluridisciplinaire avec les qualifications, titres d'études et/ou expérience professionnelle des principaux intervenants envisagés ; Pour l'architecte, une attestation d'inscription à l'ordre des architectes ; Pour l'architecte, une présentation visuelle de 3 à 5 références significatives présentant des projets similaires ou en cours de réalisation, présenté au format A4. Si le candidat n'est pas en mesure de fournir des références, il remettra tout document permettant de démontrer qu'il dispose des capacités professionnelles exigées. Pour chaque membre du groupement, une liste de références, portant sur des opérations de complexité, d'ampleur ou de contexte comparable à celle du projet. Le dossier de référence de chaque membre du groupement doit indiquer les coordonnées du maître d'ouvrage concerné par chaque référence, l'adresse de chaque opération de référence, le montant de chaque opération, la date de son achèvement (ou la précision qu'il s'agit d'une opération en cours) la mission exacte du professionnel présentant la référence, et mettant en valeur la capacité à concevoir et réaliser une opération similaire.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Pour l'architecte, une attestation d'inscription à l'ordre des architectes

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 16/05/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Rennes

Postal address: Hôtel de Bizien - 3 Contour de la Motte - CS 44416

Town: RENNES

Postal code: 35000

Country: France

E-mail: Greffes.ta-rennes@juradm.fr

Telephone: +33 223212828

Fax: +33 299635684

Internet address: <http://Rennes.tribunal-administratif.fr>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Référé précontractuel : avant la signature du marché (article L.551-1 du code de justice administrative). Référé suspension : avant la signature du marché (article L.521-1 du code de justice administrative). Référé contractuel : après la signature du marché (article L.551-13 du code de justice administrative). Recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis de publicité de la conclusion du contrat. Cet avis prendra la forme d'un avis d'attribution et sera publié sur les mêmes supports que l'avis d'appel public à la concurrence. Recours pour excès de pouvoir contre la déclaration sans suite dans un délai de deux mois à compter de la notification de cette décision au candidat

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/04/2022