

Belgium-Brussels: Tools, locks, keys, hinges, fasteners, chain and springs

OJ S 85/2019 02/05/2019

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: CPAS Bruxelles

National registration number: 0212.346.955_22226

Postal address: Rue Haute 298a

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1000

Country: Belgium

E-mail: melissa.ilunga@cpasbxl.brussels

Telephone: +32 25636507

Internet address(es):Main address: <http://www.cpasbru.irisnet.be>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=339928>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Accord-cadre à 2 lots, relatif à des travaux d'entretien et de rénovation dans les patrimoines public et privé du CPAS de Bruxelles

Reference number: CPAS Bruxelles-PPP0IX-1260/8031/DE/18/00-F03_0

II.1.2. Main CPV code

44500000 Tools, locks, keys, hinges, fasteners, chain and springs

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Accord-cadre: objet de l'accord-cadre et des marchés subséquents.

L'accord-cadre a pour objet d'établir les termes régissant les marchés à passer sur la base du présent accord-cadre, au cours de sa durée et qui auront comme objet l'exécution de travaux d'aménagement, d'entretien et de rénovation dans les divers bâtiments des patrimoines public et privé du PA. Il s'agit principalement:

- de travaux d'entretien, d'aménagement et ou de rénovation — y compris fournitures et placements – visant à la remise en état de parties de bâtiments (gros-œuvre, parachèvement, sanitaire, électricité, chauffage et ventilation), ainsi que tous les ouvrages, fournitures et accessoires,
- de travaux ponctuels de dépannage, réparation, remplacement (maçonnerie, égouttage, menuiserie, sanitaire, électricité, chauffage et ventilation,...),
- accessoirement, de travaux d'interventions urgentes nécessitant une disponibilité de la part des Adj...(voir documents du marché)

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 6 000 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Travaux d'aménagement, de rénovation et d'entretien dans les bâtiments du patrimoine public du CPAS de Bruxelles

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

44500000 Tools, locks, keys, hinges, fasteners, chain and springs

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Main site or place of performance: Tous les chantiers sont situés dans la Région de Bruxelles-Capitale (19 communes).

II.2.4. Description of the procurement

Concerne des travaux d'aménagement, de rénovation et d'entretien dans les bâtiments du patrimoine public du CPAS. Les bâtiments dans lesquels les interventions doivent se faire sont généralement occupés. Il peut s'agir de tout type de bâtiment, comme une maison de repos, des bureaux de l'Administration du CPAS, une usine de traitement de linge, un home pour enfants,...

Pour information, le patrimoine public comprend environ 30 bâtiments, dont 5 maisons de repos, 1 home pour enfants, 12 antennes sociales, 1 usine de traitement de linge,...

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Travaux d'aménagement, de rénovation et d'entretien dans les bâtiments du patrimoine privé du CPAS de Bruxelles
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

44500000 Tools, locks, keys, hinges, fasteners, chain and springs

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest
Main site or place of performance: Tous les chantiers sont situés dans la Région de Bruxelles-Capitale (19 communes).

II.2.4. Description of the procurement

Concerne des travaux d'aménagement, de rénovation et d'entretien dans les bâtiments du patrimoine privé du CPAS.

Les bâtiments dans lesquels les interventions de rénovation doivent se faire sont généralement inoccupés. Il s'agit principalement de logements et de rez-de-chaussée commerciaux.

Pour information, le patrimoine privé comprend environ 135 bâtiments, soit 1 900 appartements et 150 commerces.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 220-502851](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: DE/18/001//FPU/FPA/N //1260 - C.S.Ch. n° 31/18

Lot No: 1

Title:

Travaux d'aménagement, de rénovation et d'entretien dans les bâtiments du patrimoine public du CPAS de Bruxelles

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/04/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Valens SA

Postal address: Avenue Brugmann 27

Town: Bruxelles

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 1060

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Wycor NV

Postal address: Biezeweg 6

Town: Wetteren

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 9230

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SA ETS Malice

Postal address: Avenue du Marly 15

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1120

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 2 400 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: DE/18/001//FPU/FPA/N //1260 - C.S.Ch. n° 31/18

Lot No: 2

Title:

Travaux d'aménagement, de rénovation et d'entretien dans les bâtiments du patrimoine privé du C.P.A.S. de Bruxelles

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/04/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Valens SA

Postal address: Avenue Brugmann 27

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1060

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Wycor NV

Postal address: Biezeweg 6

Town: Wetteren

NUTS code: BE232 Arr. Dendermonde

Postal code: 9230

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ets Malice SA

Postal address: Avenue du Marly 15

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1120

Country: Belgium

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 3 600 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Sciences 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Sciences 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/04/2019