

France-Paris: Property management services of real estate on a fee or contract basis

OJ S 112/2015 12/06/2015

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Chancellerie des universités de Paris

Postal address: 47 rue des Écoles

Town: Paris Cedex 05

Postal code: 75230

Country: France

For the attention of: Mme Oulkhoudir Latifa

E-mail: marches.chancellerie@ac-paris.fr

Telephone: +33 140462109

Fax: +33 140463491

I.2. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.3. Main activity

General public services

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Désignation d'un administrateur de biens pour le parc immobilier parisien.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 11: Management consulting services [6] and related services

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

La présente consultation a pour objet la désignation d'un administrateur de biens pour le parc immobilier parisien de la Chancellerie des universités de Paris.

II.1.5. CPV code(s)

70330000 Property management services of real estate on a fee or contract basis

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Valeur technique. Weighting 60

2. Valeur financière. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2014/S 247-436747](#) of 23.12.2014

Section V: Award of contract

Contract No: 3/1/042/2014

Lot No: 1

- Lot title: Désignation d'un administrateur de biens pour le parc immobilier parisien

V.1. Date of conclusion of the contract

V.2. Information about tenders

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Adyal Property Management

Postal address: 12 rue Médéric, CS 80074

Town: Paris Cedex 17

Postal code: 75858

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

VI.2. Additional information

Références de l'avis initial paru au BOAMP

Parution n°: 246 B, annonce n° 456 du 23.12.2014.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris Cedex 04

Postal code: 75181

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: — Référé précontractuel

conformément à l'article L. 551-1 du code de justice administrative pouvant être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat,

— référé contractuel peut être exercé dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal officiel de l'Union européenne (JOUE) ou de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée,

— recours pour excès de pouvoir contre les actes détachables du contrat et/ou référé suspension (art. L 521-1 du code de justice administrative) dans un délai de 2 mois compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée (art. R. 421-1 du code de justice administrative),

— recours de pleine juridiction exercé par tout concurrent évincé de la conclusion d'un contrat administratif contestant la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses, assorti le cas échéant de demandes indemnitaires, dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.4. Date of dispatch of this notice

9.6.2015