

Germany-Langen: Architectural, engineering and planning services

OJ S 112/2015 12/06/2015

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC**Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Langen

Postal address: Südliche Ringstraße 80

Town: Langen

Postal code: 63225

Country: Germany

For the attention of: Herrn Holzapfel

E-mail: rholzapfel@langen.de

Telephone: +49 6103203605

Fax: +49 6103203746

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.langen.de**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Objektplanungsleistung gemäß § 34 HOAI 2013, Teil 3, Absch.1 Gebäude und Innenräume sowie Freianlagenplanung gem. § 39 HOAI 2013, Teil 3, Abschn. 2, Lph 1-9 für den Neubau einer 5-7-gruppigen Tageseinrichtung für Kinder zw. 0 und 6 Jahren in 63225 Langen.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: 63225 Langen.

NUTS code DE71C Offenbach, Landkreis

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Neubau einer Tageseinrichtung für Kinder einschließlich der dazugehörigen Freianlagen auf einem ca. 2 600 m² großen Grundstück, am Rand eines Neubaugebietes. Das südlich auf dem Grundstück gelegene Baufenster weist zur Straße hin eine dreistöckige Bebauung als möglich aus, dahinter liegend zwei- und eingeschossig gestaffelt. Ggf. ist eine Abweichung vom B-Plan vorstellbar, um eine durchgängig zweigeschossige Bebauung zu ermöglichen.

Vorgesehen sind 3 Gruppen für 3-6-jährige Kinder sowie 2 Gruppen für 0-3-Jährige.

Im Rahmen des Planungsauftrages ist eine höhere Ausnutzung für bis zu 7 Gruppen zu prüfen.

Es liegt eine erste Kostenschätzung vor für eine 5-gruppige Einrichtung, zweigeschossig, 1 370 m² BGF, in Höhe von ca. 3 400 000 EUR vor. Hiervon entfallen ca. 1 700 000 EUR auf die KG 300, 430 000 EUR auf die KG 400 und ca. 280 000 EUR auf die KG 500.

Geplant ist ein Massivbau mit einem energetischen Standard gemäß der EnEV 2014.

Es handelt sich um einen Sonderbau gemäß HBO.

Teilleistungen können durch den Auftraggeber selbst erbracht werden.

II.1.5. CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71243000 Draft plans (systems and integration), 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs, 71245000 Approval plans, working drawings and specifications, 71246000 Determining and listing of quantities in construction, 71247000 Supervision of building work, 71248000 Supervision of project and documentation

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated with a call for competition

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

36/41-2014

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2014/S 233-410923](#) of 3.12.2014

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot title: Objektplanungsleistungen sowie Freiflächenplanung für den Neubau einer 5-7-gruppigen Tageseinrichtung für Kinder

V.1. Date of conclusion of the contract

14.4.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

V.3. Name and address of the contractor

Official name: sdks architekten

Postal address: Heinrichstraße 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64286

Country: Germany

E-mail: sdks-architekten@t-online.de

Telephone: +49 615122305

Fax: +49 61512736750

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

Die Bekanntmachung dient dem Teilnahmewettbewerb. Zur Abgabe eines Teilnahmeantrages sind zwingend die Formblätter zu verwenden, die vom Auftraggeber gestellt werden. Diese können bei unter Ziff. I genannter Kontaktstelle abgefordert werden. Die Abforderung der Formblätter kann nur per E-Mail unter folgender Adresse erfolgen: rholzapfel@langen.de. Die Versendung der Unterlagen erfolgt ebenfalls per E-Mail. Bewerberfragen können nur per E-Mail oder per Fax (+49 6103203746) gestellt werden. Bewerberfragen, die nach dem 5.1.2015 eingehen, werden nicht mehr beantwortet. Der Teilnahmeantrag ist mit den in dieser Bekanntmachung geforderten Nachweisen rechtzeitig (vgl. Ziff. IV.3.4)), verschlossen und unterschrieben bei der oben genannten Kontaktstelle einzureichen. Gleichzeitig mit der Papierform ist eine elektronisch gespeicherte Version (USB-Stick oder CD-ROM) einzureichen. Der Umschlag ist deutlich mit den Worten „Teilnahmeantrag KT Belzborn – NICHT ÖFFNEN!“ zu kennzeichnen. Die genannte Vertragslaufzeit gilt für die Leistungserbringung Lph. 1 bis 8. Hieran schließt sich noch die Leistungsphase 9 an. Die Leistungsphasen werden stufenweise optional beauftragt. Nachr. HAD-Ref.: 2631/117. Nachr. V-Nr/AKZ: 36/41-2014.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Fax: +49 6151125816 / 6151126834

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Ein Nachprüfungsantrag zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 107 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Erkennt ein Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese spätestens innerhalb von 7 Kalendertagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. §§ 101a und 107 Abs. 3 GWB bleiben unberührt.

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Fax: +49 6151125816 / 6151126834

VI.4. Date of dispatch of this notice

8.6.2015