

203512-2026 - Result

Finland – Construction work – JÄLKI-ILMOITUS: Rautatieaseman peruskorjaus: Malminkartano
OJ S 59/2026 25/03/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy

Email: kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi

Activity of the contracting entity: Urban railway, tramway, trolleybus or bus services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: JÄLKI-ILMOITUS: Rautatieaseman peruskorjaus: Malminkartano

Description: Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy (Kaupunkiliikenne) järjesti tarjouskilpailun Malminkartanon juna-aseman peruskorjauksesta tarjouspyynnön ja tarjouspyynnön liitteiden mukaisessa laajuudessa. Malminkartanon juna-aseman peruskorjaus toteutetaan kokonaisurakkana. Urakkakokonaisuuden sisältö on kuvattu urakkaohjelmassa sekä tarjouspyynnön liitteissä. Urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana vastaten sekä työmaan työntohtovelvollisuuksista että työmaapalveluista. Nämä velvollisuudet ja palvelut on esitetty urakkaohjelmassa ja yleisissä sopimusehdoissa (YSE 1998). Urakan vastaanoton jälkeen jatkuvat pääurakoitsijan työmaan työntohtovelvollisuudet sekä työmaan työnturvallisuuteen liittyvät velvollisuudet, kunnes urakan vastaanotossa todetut puutteet ja virheet on korjattu. Urakka-aika on 3.5.2026 - 18.12.2026

Procedure identifier: 516c25d7-360b-44d4-9383-44967f573fd3

Previous notice: cc9c0b0f-4f75-4738-bd9f-bda19a7b6ef4-01

Internal identifier: 76H25

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Tarjouskilpailu toteutetaan vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016, myöhemmin erityisalojen hankintalaki) mukaisena avoimena menettelynä. Hankinnan ennakoitu arvo ylittää erityisalojen hankintalain mukaisen EU-kynnysarvon. Tarjouksen laatimisesta ja jättämisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta, vaan tarjoaja vastaa tarjouskilpailuun osallistumisesta aiheutuvista kustannuksista itse. Ennen tarjousten käsittelyä tarkastetaan, täyttävätkö tarjoajat ESPD-lomakkeessa asetetut soveltuvuusvaatimukset. Tarjouskilpailusta suljetaan pois ne tarjoajat, jotka eivät täytä soveltuvuusvaatimuksia tai joita koskevat erityisalojen hankintalain 84 §:ssä ilmoitetut poissulkemisperusteet.

Tarjouskilpailusta voidaan sulkea myös tarjoaja, jota koskee hankintalain 81 §:ssä mainitut poissulkemisperusteet. Tarjousten vertailu tehdään Päätöksenteon perusteet -kohdassa ilmoitetulla tavalla. Vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja. Rinnakkaiset tarjoukset eivät ole sallittuja. Kilpailutuksen alustavasti suunniteltu aikatauluarvio on seuraava: - hankintailmoituksen julkaisu joulukuu 2025, - tutustuminen kohteeseen oma-aloitteisesti, - lisäkysymysten esittäminen viimeistään 5.1. 2026 klo 12 - tarjousten jättäminen 28.1.2026 klo

12 - tarjousten vertailu helmikuu 2026 - selonottoneuvottelut helmikuu 2026 - hankintapäätöksen tekeminen ja tiedoksianto helmi- / maaliskuu 2026 - hankintasopimuksen allekirjoittaminen muutoksenhakuajan umpeuduttua, hankintapäätöksen tultua lainvoimaiseksi - urakka-aika 3.5.2026 - 18.12.2026.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: JÄLKI-ILMOITUS: Rautatieaseman peruskorjaus: Malminkartano

Description: Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy (Kaupunkiliikenne) järjesti tarjouskilpailun Malminkartanon juna-aseman peruskorjauksesta tarjouspyynnön ja tarjouspyynnön liitteiden mukaisessa laajuudessa. Malminkartanon juna-aseman peruskorjaus toteutetaan kokonaisurakkana. Urakkakokonaisuuden sisältö on kuvattu urakkaohjelmassa sekä tarjouspyynnön liitteissä. Urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana vastaten sekä työmaan työnohjohtovelvollisuuksista että työmaapalveluista. Nämä velvollisuudet ja palvelut on esitetty urakkaohjelmassa ja yleisissä sopimusehdoissa (YSE 1998). Urakan vastaanoton jälkeen jatkuvat pääurakoitsijan työmaan työnohjohtovelvollisuudet sekä työmaan työturvallisuuteen liittyvät velvollisuudet, kunnes urakan vastaanotossa todetut puutteet ja virheet on korjattu. Urakka-aika on 3.5.2026 - 18.12.2026
Internal identifier: 76H25

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 11/02/2026

Duration end date: 31/12/2026

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains, Fair working conditions

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Hinta

Description: TARJOUKSEN HINNAN VERTAILUPERUSTEET Tarjousten hintavertailussa käytetään kohdan "Hankinnan kohteen kriteerit" mukaista vertailuhintaa. Halvimman vertailuhinnan saanut tarjoaja saa täydet 100 hintapistettä. Muiden tarjoajien hintapisteen lasketaan kaavalla: $\frac{\text{pienin annettu arvo}}{\text{maksimipisteet (100 pistettä)}} \times \text{tarjottu arvo}$ Halvinta hintaa käytetään valintaperusteena, koska laatu on otettu kattavasti huomioon jo hankinnan kohteena olevan urakan määrittelyssä ja tarjoajille asetetuissa vaatimuksissa, joiden tulee täyttyä.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy

Organisation providing more information on the review procedures: Markkinaoikeus

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 8 757 500,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Kreate Oy

Tender:

Tender identifier: 4613433

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 9 839 903,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Contract information:

Identifier of the contract: 2026.79.1

Date of the conclusion of the contract: 20/03/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy

Registration number: 3251002-1

Town: Helsinki

Postcode: 00550

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

Contact point: Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy

Email: kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi

Telephone: +358 951046000

Internet address: <https://kaupunkiliikenne.fi/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0003

Official name: Kreate Oy

Size of the economic operator: Large

Registration number: 0168716-6

Town: Vantaa

Postcode: 01510

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0004

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: 029 55 636 30
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: b9144c60-ed06-4dd9-8e0c-4a7f4164a2b1 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 30
Notice dispatch date: 24/03/2026 10:15:09 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Notice dispatch date (eSender): 24/03/2026 10:15:23 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Finnish
Notice publication number: 203512-2026
OJ S issue number: 59/2026
Publication date: 25/03/2026