

203514-2026 - Competition

Poland – Horticultural services – Bieżące utrzymanie miejskich terenów zieleni należących do Gminy Miejskiej Tczew w 2026 roku

OJ S 59/2026 25/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gmina Miejska Tczew

Email: wzp@um.tczew.pl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Bieżące utrzymanie miejskich terenów zieleni należących do Gminy Miejskiej Tczew w 2026 roku

Description: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie bieżącego utrzymania miejskich terenów zieleni należących do Gminy Miejskiej Tczew w 2026 roku. Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie miejskich terenów zieleni należących do Gminy Miejskiej Tczew, wykonane zgodnie z Minimalnym zakresem i częstotliwością poszczególnych zabiegów, stanowiącym załącznik do Opisu przedmiotu zamówienia SWZ.

Procedure identifier: f1086664-83f2-4052-9d87-82b790ce7d59

Internal identifier: BZP.271.2.8.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77300000 Horticultural services

Additional classification (cpv): 77313000 Parks maintenance services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Starogardzki (PL638)

Country: Poland

Additional information: 1. Zamawiający będzie stosował procedurę, o której mowa w art. 139 ust. 1 Pzp (tj. tzw. procedurę odwróconą). 2. Zamawiający przewiduje żądanie oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, tj. JEDZ, wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona. 3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie (JEDZ), składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. 4. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych, polegających na powtórzeniu podobnych usług, zgodnych z

przedmiotem zamówienia podstawowego, w ilości do 30% wartości zamówienia podstawowego.

2.1.4. General information

Additional information: Dodatkowe warunki zamówienia: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie są objęci zakazem ubiegania się o zamówienie publiczne na podstawie w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. U. E. nr L229 z 31.07.2014 r. str. 1 z późn. zm.). Dokumenty: Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w celu potwierdzenia spełniania warunków zamówienia, na wezwanie Zamawiającego złoży oświadczenie dotyczące braku objęcia zakazem ubiegania się o zamówienie publiczne, o którym mowa w art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 – zgodnie ze wzorem załącznika nr 6 do SWZ.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Assets being administered by liquidator: Zamawiający wykluczy Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp;

Business activities are suspended: Zamawiający wykluczy Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp;

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Zamawiający wykluczy Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp;

Insolvency: Zamawiający wykluczy Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp;

Bankruptcy: Zamawiający wykluczy Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp;

Arrangement with creditors: Zamawiający wykluczy Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp;

Participation in a criminal organisation: Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a oraz pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych;

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. b, f oraz pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych;

Corruption: Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. c oraz pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych

Money laundering or terrorist financing: Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. d i pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych;

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. e oraz pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych;

Fraud: Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g oraz pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych;

Breaching of obligations in the fields of labour law: Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h oraz pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych;

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku określonym w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych;

Breaching obligation relating to payment of taxes: Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku określonym w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych;

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku określonym w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych;

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku określonym w art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych;

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. c, g oraz pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, oraz art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Dodatkowo wykluczenie Wykonawcy nastąpi w przypadku naruszenia art. 7 ust. 1 ustawy z 13.04.2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Bieżące utrzymanie miejskich terenów zieleni należących do Gminy Miejskiej Tczew w 2026 roku

Description: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie bieżącego utrzymania miejskich terenów zieleni należących do Gminy Miejskiej Tczew w 2026 roku.

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie miejskich terenów zieleni należących do Gminy Miejskiej Tczew, wykonane zgodnie z Minimalnym zakresem i częstotliwością poszczególnych zabiegów, stanowiącym załącznik do Opisu przedmiotu zamówienia SWZ.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77300000 Horticultural services

Additional classification (cpv): 77313000 Parks maintenance services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Starogardzki (PL638)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 31/12/2026

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał lub wykonuje minimum 1 usługę o wartości łącznie z podatkiem VAT, nie mniejszej niż 1.200.000,00 zł (słownie: jeden milion dwieście tysięcy złotych 00/100), polegającą na utrzymaniu terenów zieleni w ramach jednego kontraktu Dokumenty: Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, na wezwanie Zamawiającego złoży następujące dokumenty: 1) wykaz usług wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane lub są wykonywane; 2) dowody określające czy usługi, o których mowa pkt 1 zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane lub są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy.

Criterion: Technicians or technical bodies for quality control

Description of selection criterion: Zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że do realizacji zamówienia skieruje osoby, które spełniają niżej określone wymagania: co najmniej 1 osobę posiadającą kwalifikacje zawodowe w zakresie szkoły średniej i/lub wyższej i/lub studiów podyplomowych o specjalności architektura krajobrazu lub utrzymania i pielęgnacji terenów zielonych lub ogrodnictwo lub rolnictwo, tj.

posiadające dyplom szkoły wyższej lub podyplomowej, lub świadectwo ukończenia szkoły średniej o powyższym profilu lub inny równoznaczny dokument. Dokumenty: Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, na wezwanie Zamawiającego złoży następujące dokumenty: wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena brutto "C" - wartość kryterium 60 punktów. Maksymalnie w niniejszym kryterium można zdobyć 60 punktów

Criterion:

Type: Quality

Description: Zatrudnienie osób bezrobotnych do wykonania usługi objętej przedmiotem niniejszego zamówienia - 40 pkt Maksymalnie w niniejszym kryterium można zdobyć 40 punktów

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://platformazakupowa.pl/pn/tczew>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://platformazakupowa.pl/pn/tczew>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium, w wysokości 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100), które należy wnieść w terminie do składania ofert, na cały okres związania ofertą. Wadium może być wniesione w: - pieniądzu; - gwarancjach bankowych; - gwarancjach ubezpieczeniowych; - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 98). W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu należy je wpłacić przelewem na konto (rachunek) Urzędu Miejskiego w Tczewie: Bank Pekao S.A. I o/Gdańsk Filia Nr 2 nr 68124012421111001002250598.

Deadline for receipt of tenders: 29/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 29/04/2026 09:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem strony prowadzonego postępowania platformy Profil Nabywcy <https://platformazakupowa.pl> Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację z otwarcia ofert.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej: ustawa Pzp), przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15) ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia w tym na projektowane postanowienia umowy oraz na zaniechanie czynności, do której Zamawiający był zobowiązany na podstawie ustawy Pzp. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym. 4. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 6. Terminy wniesienia odwołania: 1) odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni - jeżeli została w inny sposób; 2) odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej prowadzonego postępowania; 3) odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 1) i 2) powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia; 4) Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 7. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania, określają stosowne przepisy

Działu IX ustawy Pzp. 8. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gmina Miejska Tczew
Registration number: NIP: 5930005678
Registration number: REGON: 191675273
Postal address: ul. Plac Piłsudskiego 1
Town: Tczew
Postcode: 83-110
Country subdivision (NUTS): Starogardzki (PL638)
Country: Poland
Email: wzp@um.tczew.pl
Telephone: +48587759300
Internet address: www.tczew.pl

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: 5262239325
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48224587801

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: af31d617-c133-45c3-a3f9-2bfcd9d19221 - 02

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/03/2026 13:08:03 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 203514-2026

OJ S issue number: 59/2026

Publication date: 25/03/2026