

203622-2026 - Competition

Bulgaria – Construction work – „Извършване на строително монтажни работи на пространства за обществено ползване и прилежащата техническата инфраструктура за нуждите на Община град Добрич по обособени позиции“

OJ S 59/2026 25/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

Email: n_velikov@dobrich.bg

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „Извършване на строително монтажни работи на пространства за обществено ползване и прилежащата техническата инфраструктура за нуждите на Община град Добрич по обособени позиции“

Description: При изпълнение на поръчката следва да се извърши : Обособена позиция №1 „Извършване на строително монтажни работи на пространства за обществено ползване и прилежащата техническата инфраструктура за нуждите на Община град Добрич за обекти с разрешение за строеж“ – ново строителство, основен ремонт, реконструкция, основно обновяване, укрепителни и възстановителни работи на пространства за обществено ползване и прилежащата техническата инфраструктура за нуждите на Община град Добрич - разрешение за строеж, извън обхвата на чл.64 от ЗУТ, съгласно Техническа спецификация (Приложение 1). Обособена позиция №2 „Извършване на строително монтажни работи на пространства за обществено ползване и прилежащата техническата инфраструктура за нуждите на Община град Добрич за обекти без разрешение за строеж“ - Текущ ремонт и рехабилитация на пространства за обществено ползване и прилежащата техническата инфраструктура за нуждите на Община град Добрич - обекти без разрешение за строеж, извън обхвата на чл.64 от ЗУТ, съгласно Техническа спецификация (Приложение 1). С оглед на спецификата, сложността и комплексността на видовете работи и броя на съответните обекти, които следва да се извършват, същите не биха могли да се определят предварително. При осъществяване предмета на поръчката възникват различни по сложност и вид на изпълнение дейности. Обхватът, основните параметри и условията, при които ще се изпълняват дейностите, включени в обхвата на обществената поръчка ще се определят при всяко възлагане-вътрешно конкурентен избор по реда на чл.82, ал.4 от ЗОП. В техническата спецификация са описани инвестиционните намерения на Възложителя за следващите четири години. Целта на настоящата процедура е сключване на Рамково споразумение, в което не са определени всички условия, за възлагане на договори за обществени поръчки за изпълнение на строителство и текущ ремонт на пространства за обществено ползване и прилежащата техническата инфраструктура за нуждите на Община град Добрич. С възлагане на настоящата поръчка, Възложителят се стреми да

избере потенциални Изпълнители на предмета на поръчката, притежаващи професионална квалификация и практически опит в областта на строителство предмет на поръчката, на които Община град Добрич да възложи изпълнението на дейностите по предмета на обществената поръчка. С цел Възложителя да положи максимални грижи за целогодишна нормална експлоатация на пространствата за обществено ползване и прилежащата техническата инфраструктура съобразно годишните бюджети и други финансови средства, както и, че на практика видът и броят на обектите не биха могли да се определят предварително и с цел постигане на целесъобразност при разходване на бюджетни и други средства и спазване основните принципи на ЗОП, възложителя взема решение да проведе открита процедура за сключване на Рамково споразумение, в което не са определени всички условия, за срок до 4 години с 3 (трима) потенциални изпълнители за всяка обособена позиция, които отговарят на предварително обявените от Възложителя условия. Ако при провеждане на процедурата се установи, че не са налице достатъчен брой потенциални изпълнители, които отговарят на личното състояние и критериите за подбор и/или достатъчен брой оферти, които отговарят на предварително обявените условия, Възложителят ще сключи рамково споразумение само с участниците, които отговарят на предварително обявените условия, независимо че броят на класираните участниците ще бъде по-малък от трима.

Procedure identifier: dbdfede2-17ff-4dce-bbc0-d8af97ebdc85

Internal identifier: 537263

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45236110 Flatwork for sports fields, 45236119 Repair work on sports fields, 45236200 Flatwork for recreation installations, 45236210 Flatwork for children's play area, 45236290 Repair work on recreational areas, 45223000 Structures construction work, 45233140 Roadworks

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Добрич (BG332)

Country: Bulgaria

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 15 338 756,43 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Участниците следва да декларират, че представената оферта е изготвена при спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и които са приложими към предоставяните услуги. Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към предмета на поръчката, както следва: Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки: Национална агенция по приходите – телефон на НАП: +359 2 9859 6801; – интернет адрес: <https://nra.bg>; – електронна поща: infocenter@nra.bg; – адрес: гр. София, п.к. 1000, бул. „Дондуков“ 52 Относно задълженията, свързани с опазване на околната среда: Министерство на околната среда и водите – адрес: София 1000, бул. „Княгиня Мария Луиза“ 22, и втора сграда на

адрес: ул. „Уилям Гладстон“ 67, Телефон: 02/ 940 60 00; – интернет адрес: <https://www.moew.government.bg/>; - електронна поща: edno_gishe@moew.government.bg Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд: Министерство на труда и социалната политика – интернет адрес: <https://mlsp.government.bg/> адрес: София 1051, ул. Триадица № 2 Телефон: 0800 88 001; електронна поща: e-uslugi@mlsp.government.bg Агенция по заетостта интернет адрес: <https://www.az.government.bg> адрес: София 1000, бул. „Дондуков“ № 3 Телефон: 02 980 87 19 факс: 02 986 78 02 e-mail: az@az.government.bg Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“ интернет адрес: www.gli.government.bg адрес: София 1000, бул. „Княз Ал. Дондуков“ № 3 Телефон: 0700 17 670, електронна поща: info@gli.government.bg Участниците следва да представят Декларация по образец относно липсата или наличието на обстоятелствата по чл. 5к, пар. 1 от Регламент (ЕС) № 833/2014 г. от 31 юли 2014 г. относно ограничителните мерки с оглед на действията на Русия, дестабилизиращи положението в Украйна. При подписване на рамково споразумение, потенциалните изпълнители не внасят гаранция за изпълнение. Гаранция за изпълнение се представя преди подписването на всеки конкретен договор от изпълнителя, определен по предвидения в рамковото споразумение ред. На основание чл.111, ал.2 от ЗОП, Възложителят определя гаранция за изпълнение на договора в размер на 1% (един процент) от стойността на договора, която следва да се внесе от спечелилия участник по сметка на Възложителя или да се представи банкова гаранция, или да се представи застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя преди подписването на договора. Гаранциите за изпълнение на настоящата обществена поръчка се представят в една от следните форми: 1. парична сума или 2. банкова гаранция или 3. застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Изпълнителят избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката. Когато гаранцията за изпълнение е под формата на парична сума или банкова гаранция, може да се предостави от името на Изпълнителя за сметка на трето лице - гарант. Внасянето на гаранцията за изпълнение под формата на парична сума се извършва с платежно нареждане по следната банкова сметка на Община град Добрич: Обслужваща банка: ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД, клон Добрич Банкова сметка (IBAN): BG45IABG749533027883 01 Банков код: IABGBGSF Ако се представя банкова гаранция за изпълнение на договор, то същата трябва да бъде неотменима и безусловна, с възможност да се усвои изцяло или на части. Същата следва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безотказно и безусловно плащане при първо писмено искане на Възложителя. Срокът на валидност на банковата гаранция за изпълнение следва да бъде не по-малко от 30 дни след крайния срок на договора. Ако се представя застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, същата не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор. Застрахователната полица следва да бъде издадена в полза на Възложителя и Възложителят е посочен като трето ползващо лице (бенефициент). Текстът на застраховката се съгласува с Възложителя. Застраховката следва да е със срок на валидност минимум 30 дни след крайния срок на договора; Същата следва да съдържа задължение да се извърши безотказно и безусловно плащане при първо писмено искане на Възложителя. Застраховката следва да бъде издадена от застраховател или клон на чуждестранен застраховател, който разполага с валиден лиценз за извършване на застрахователна дейност на територията на РБългария. Банковите/Застрахователни разходи по

откриването на гаранциите са за сметка на Изпълнителя. Разходите по евентуалното им усвояване са за сметка на Възложителя. Изпълнителят трябва да предвиди и заплати своите такси по откриване и обслужване на гаранциите/застраховките така, че размерът на гаранцията да не бъде по-малък от определения в настоящата процедура.

Гаранцията за изпълнението на договора се задържа, усвоява в съответствие с условията на проекто-договора. Гаранцията за изпълнението на договора се освобождава 30 календарни дни след приключване на договора. С договора е предвидена и гаранция, която обезпечава целия размер на авансовото плащане под формата на платежно нареждане по посочената по-горе банкова сметка/банкова гаранция/застраховка относно авансовото плащане(при приложимост и посочване в поканата по чл.82,ал.4 от ЗОП), което е до 30% от възнаграждението за СМР.

*Гаранцията под формата на застраховка може да се предостави само когато стойността на авансово предоставените средства, съответно на гаранцията за изпълнение, е равна или по-малка от 500 000 лв. Гаранцията за аванса се освобождава до три дни след връщане или усвояване на аванса и е с валидност като срока на договора. Целта на настоящата процедура е сключване на Рамково споразумение, в което не са определени всички условия, за възлагане на договори за обществени поръчки за изпълнение на строителство и текущ ремонт на пространства за обществено ползване и прилежащата техническата инфраструктура за нуждите на Община град Добрич. С възлагане на настоящата поръчка, Възложителят се стреми да избере потенциални Изпълнители на предмета на поръчката, притежаващи професионална квалификация и практически опит в областта на строителство предмет на поръчката, на които Община град Добрич да възложи изпълнението на дейностите по предмета на обществената поръчка. С цел Възложителя да положи максимални грижи за целогодишна нормална експлоатация на пространствата за обществено ползване и прилежащата техническата инфраструктура съобразно годишните бюджети и други финансови средства, както и , че на практика видът и броят на обектите не биха могли да се определят предварително и с цел постигане на целесъобразност при разходване на бюджетни и други средства и спазване основните принципи на ЗОП, възложителя взема решение да проведе открита процедура за сключване на Рамково споразумение, в което не са определени всички условия, за срок до 4 години с 3 (трима) потенциални изпълнители за всяка обособена позиция, които отговарят на предварително обявените от Възложителя условия. Ако при провеждане на процедурата се установи, че не са налице достатъчен брой потенциални изпълнители, които отговарят на личното състояние и критериите за подбор и/или достатъчен брой оферти, които отговарят на предварително обявените условия, Възложителят ще сключи рамково споразумение само с участниците, които отговарят на предварително обявените условия, независимо че броят на класираните участниците ще бъде по-малък от трима. Освен на основанията по чл. 54 и чл.55, ал.1, т.1 от ЗОП, възложителят отстранява: 1. участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка, поканата за потвърждаване на интерес или в покана за участие в преговори, или в документацията; 2. участник, който е представил оферта, която не отговаря на: а) предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; б) правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10; 3. участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 - 5; 4. кандидати или участници, които са свързани лица; 5. участник, подал оферта, която не отговаря на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност; 6. лице,

което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10. 7. участник, който не удължи или не потвърди срока на валидност на офертата си. 8. участник за когото е установено наличие на основанията по чл.3, т.8 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, освен ако не са приложими изключенията по чл.4 от същия закон. 9. участник за когото е установено наличие на основанията по чл. 113 от Закона за Сметната палата.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraud: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС).

Money laundering or terrorist financing: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of taxes: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към

държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of social law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of labour law: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП).

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал. 1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Bankruptcy: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvency: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Arrangement with creditors: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно

лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Assets being administered by liquidator: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Business activities are suspended: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: „Извършване на строително монтажни работи на пространства за обществено ползване и прилежащата техническата инфраструктура за нуждите на Община град Добрич за обекти с разрешение за строеж“

Description: При изпълнение на поръчката следва да се извърши : Обособена позиция №1 „Извършване на строително монтажни работи на пространства за обществено ползване и прилежащата техническата инфраструктура за нуждите на Община град Добрич за обекти с разрешение за строеж“ – ново строителство, основен ремонт, реконструкция, основно обновяване, укрепителни и възстановителни работи на пространства за обществено ползване и прилежащата техническата инфраструктура за нуждите на Община град Добрич - разрешение за строеж, извън обхвата на чл.64 от ЗУТ, съгласно Техническа спецификация (Приложение 1). С оглед на спецификата, сложността и комплексността на видовете работи и броя на съответните обекти, които следва да се извършват, същите не биха могли да се определят предварително. При осъществяване предмета на поръчката възникват различни по сложност и вид на изпълнение дейности. Обхватът, основните параметри и условията, при които ще се изпълняват дейностите, включени в обхвата на обществената поръчка ще се определят при всяко възлагане-вътрешно конкурентен избор по реда на чл.82, ал.4 от ЗОП. В техническата спецификация са описани инвестиционните намерения на Възложителя за следващите четири години. Дейностите включват: - Изпълнение на СМР съгласно Технически проект, предписанията и заповедите в Заповедната книга, в т.ч. предвидените с Количествено – стойностната сметка СМР; - Доставка и влагане в строителството на необходимите и съответстващи на инвестиционния проект строителни продукти; - Производство и/или доставка на Строителни детайли/елементи и оборудване и влагането им в Строежа; - Уведомяване на Възложителя за възникналата необходимост от допълнително проектиране; -Извършване на необходимите изпитвания и лабораторни изследвания; - Съставяне на строителни книжа и изготвяне на екзекутивната документация на Строежа; - Участие в процедурата по въвеждане на Строежа в експлоатация; - Отстраняване на недостатъците, установени при предаването на Строежа и въвеждането му в експлоатация; - Отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове, определени с договора за възлагане на обществената поръчка в съответствие с офертата. Обобщени ориентировъчни количества на база инвестиционните намерения на Възложителя: За ОП1- Извършване на строително монтажни работи на Зона за отдих по ул. Войнишка, при ДГ 27, 350 кв.м.; Зона за отдих по ул. Калиакра ПИ 72624.610.74; площ 4681 кв. М;северен арк-46 158м2; Парк Свети Димитър-48158м2; Детски площадки - нови/реконструкция/основен ремонт-1200м2; Междублокови пространства - реконструкция/основен ремонт-5000м2. Забележка: Посочените дейности са на база инвестиционните намерения на

Възложителя. В тази връзка предоставените данни могат да послужат на участниците в настоящата процедура единствено като ориентировъчни и по никакъв начин не обвързват община Град Добрич с осигуряването им.

Internal identifier: 537264

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45236110 Flatwork for sports fields, 45236119 Repair work on sports fields, 45236200 Flatwork for recreation installations, 45236210 Flatwork for children's play area, 45236290 Repair work on recreational areas, 45223000 Structures construction work, 45233140 Roadworks

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Добрич (BG332)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 14 060 526,73 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: При провеждане на вътрешния конкурентен избор офертите на потенциалните изпълнители ще бъдат оценявани и класирани въз основа на Икономически най-изгодната оферта, който се определя въз основа критерия за възлагане най-ниска цена, съгласно чл.70, ал.2, т.1 от ЗОП (приложение). За ОП1: Обща цена за изпълнение.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Участникът следва да притежава минимален оборот в сферата на предмета на поръчката в размер на не по-малко от 3 067 751 евро (или равностойността на посочената стойност в друга валута) общо за последните три приключили финансови години в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си Забележка: оборот в сферата на предмета на поръчката се счита оборот от строителство и/или основен ремонт и/или реконструкция и/или

рехабилитация и/или основно обновяване и/или укрепителни и възстановителни работи и /или текущ ремонт на обществени публични пространства или елементи на техническата инфраструктура. Участникът попълва (декларира) в част IV., буква „Б“ от Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) тези изисквания. В случаите на чл.67, ал.5 и чл.112 от ЗОП се представя: справка за оборота попадащ в сферата на поръчката за последните три приключили финансови години в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си и/или годишните финансови отчети или техни съставни части, когато публикуването им се изисква съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен; При подаване на оферта и за двете обособени позиции изискването не се променя, тоест не се сборува. Когато по основателна причина участникът не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Участникът следва да докаже, че има опит в изпълнение на минимум едно строителство с предмет идентично или сходно с предмета на обществената поръчка, изпълнено през последните пет години, считано от датата на подаване на офертата. Забележка: строителство с предмет идентично или сходно с предмета на обществената поръчка се счита: строителство и/или основен ремонт и/или реконструкция и/или рехабилитация и/или основно обновяване и/или укрепителни и възстановителни работи на обществени публични пространства. Възложителят не изисква и не се интересува от обема на изпълненото строителство. За изпълнено строителство се счита такова прието с протокол Обр. 15 или еквивалентен документ за изпълнено строителство извън страната. Участникът следва да предостави (декларира) в част IV., буква „В“ от Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) тези изисквания В случаите на чл.67, ал.5 и чл.112 от ЗОП се представя: списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания; При посочване на участие с използване на подизпълнител, изискването се отнася и за всеки един от подизпълнителите, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.

Criterion: Certificates by independent bodies about quality assurance standards

Description of selection criterion: Участникът да има въведена система за управление на качеството БДС EN ISO 9001:2015 (или еквивалентна) с обхват строителство на пространства за обществено ползване или еквивалентно. Забележка: Съгласно чл.64, ал. 7 от ЗОП се дава възможност за представяне и на други доказателства за еквивалентни мерки за управление на качеството. Участникът следва да предостави (декларира) в част IV., буква „Г“ от Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) В случаите на чл.67, ал.5 и чл.112 от ЗОП се представя: Сертификат на участника за въведена система за управление на качеството БДС EN ISO 9001:2015 (или еквивалентна) с строителство на пространства за обществено ползване или еквивалентно, издаден от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация“ или от друг национален орган по акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване

съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието. Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Възложителят приема и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството, когато участникът не е имал достъп до такива сертификати или е нямал възможност да ги получи в съответните срокове по независещи от него причини.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: най-ниска цена

Description: Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий: най-ниска цена. Формулата по която се изчислява „Комплексната оценка“ за всеки участник е: $KO = K1 + K2 + K3 + K4 + K5 + K6 + K7 + K8 + K9 + K10 + K11 + K12 + K13$ Оценката на показателя „Ценови показатели“ се извършва както следва: 1. Макс. единични цени за видове работи - 75% тежест ПОДГОТВИТЕЛНИ И ЗЕМНИ РАБОТИ – 12 %- K1 ПЪТНИ РАБОТИ – 15 %- K2 АСФАЛТОВИ РАБОТИ – 15 %- K3 ХОРИЗОНТАЛНА И ВЕРТИКАЛНА МАРКИРОВКА – 3 %- K4 АРХИТЕКТУРНО СТРОИТЕЛСТВО – 20 %- K5 ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ – 7 %- K6 ЕЛ, УЛИЧНО ОСВЕТЛЕНИЕ И РЕМОНТИ – 3 %- K7 2. Макс. единични цени за видове механизация - 20% тежест- K8 3. Макс. стойности за показатели на ценообразуване - 5% тежест часова ставка - 1%- K9 допълнителни разходи върху труд - 1%- K10 доставно – складови разходи - 1%- K11 допълнителни разходи за механизация - 1%- K12 печалба - 1%- K13 Оценяването ще се извърши: $K1 = (((\sum_{n=1}^k (\frac{C_n}{C_{min}}))^{\frac{1}{k}})) / k) \times 12 \times n$ – Номер на позицията в таблицата на ценовото предложение (n=1 до k) k - общия брой позиции $\sum$ - сумата от получените действия в скобата за всички артикули по критерия „Макс. единични цени за видове работи - ПОДГОТВИТЕЛНИ И ЗЕМНИ РАБОТИ“ C_{min} е минимално предложената единична цена по критерия „Макс. единични цени за видове работи - ПОДГОТВИТЕЛНИ И ЗЕМНИ РАБОТИ“ C_n е предложената ед. цена на съответния участник по същия критерий $K2 = (((\sum_{n=1}^k (\frac{C_n}{C_{min}}))^{\frac{1}{k}})) / k) \times 15 \times n$ – Номер на позицията в таблицата на ценовото предложение (n=1 до k) k - общия брой позиции $\sum$ - сумата от получените действия в скобата за всички артикули по критерия „Макс. единични цени за видове работи - ПЪТНИ РАБОТИ“ C_{min} е мин. предложената ед. цена по критерия „Макс. единични цени за видове работи - ПЪТНИ РАБОТИ“ C_n е предложената ед. цена на съответния участник по същия критерий $K3 = (((\sum_{n=1}^k (\frac{C_n}{C_{min}}))^{\frac{1}{k}})) / k) \times 15 \times n$ – Номер на позицията в таблицата на ценовото предложение (n=1 до k) k - общия брой позиции $\sum$ - сумата от получените действия в скобата за всички артикули по критерия „Макс. единични цени за видове работи - АСФАЛТОВИ РАБОТИ“ C_{min} е мин. предложената ед. цена по критерия „Макс. единични цени за видове работи - АСФАЛТОВИ РАБОТИ“ C_n е предложената ед. цена на съответния участник по същия критерий $K4 = (((\sum_{n=1}^k (\frac{C_n}{C_{min}}))^{\frac{1}{k}})) / k) \times 3 \times n$ – Номер на позицията в таблицата на ценовото предложение (n=1 до k) k - общия брой позиции $\sum$ - сумата от получените действия в скобата за всички артикули по критерия „Макс. единични цени за видове работи - ХОРИЗОНТАЛНА И ВЕРТИКАЛНА МАРКИРОВКА“ C_{min} е мин. предл. ед. цена по критерия „Макс. единични цени за видове работи - ХОРИЗОНТАЛНА И ВЕРТИКАЛНА МАРКИРОВКА“ C_n е предл. ед. цена на съответния участник по същия критерий $K5 = (((\sum_{n=1}^k (\frac{C_n}{C_{min}}))^{\frac{1}{k}})) / k) \times 20 \times n$ – Номер на позицията в таблицата на цен. предложение (n=1 до k) k - общия

брой позиции $\sum$ - сумата от получените действия в скобата за всички артикули по критерия „Макс. единични цени за видове работи - АРХИТЕКТУРНО СТРОИТЕЛСТВО ”

$C_{\min}(\text{евро})_n$ е мин. предложената ед. цена по критерия „Макс. единични цени за видове работи - АРХИТЕКТУРНО СТРОИТЕЛСТВО ”

$C_{\text{участн.}}(\text{евро})_n$ е предл. ед. цена на съответния участник по същия критерий

$$K6 = \left(\frac{\sum_{n=1}^k (C_{\min}(\text{евро})_n / C_{\text{участн.}}(\text{евро})_n) \right) / k \times 7 \times n$$

– Номер на позицията в таблицата на ценовото предложение (n=1 до k) k - общия брой позиции $\sum$ - сумата от получените действия в скобата за всички артикули по критерия „Макс. единични цени за видове работи - ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ ”

$C_{\min}(\text{евро})_n$ е мин. предложената ед. цена по критерия „Макс. единични цени за видове работи - ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ ”

$C_{\text{участн.}}(\text{евро})_n$ е предложената ед. цена на съответния уч-к по същия критерий

$$K7 = \left(\frac{\sum_{n=1}^k (C_{\min}(\text{евро})_n / C_{\text{участн.}}(\text{евро})_n) \right) / k \times 3 \times n$$

– Номер на позицията в таблицата на ценовото предложение (n=1 до k) k - общия брой позиции $\sum$ - сумата от получените действия в скобата за всички артикули по критерия „Макс. единични цени за видове работи - ЕЛ, УЛИЧНО ОСВЕТЛЕНИЕ И РЕМОНТИ ”

$C_{\min}(\text{евро})_n$ е мин. предложената ед. цена по критерия „Макс. единични цени за видове работи - ЕЛ, УЛИЧНО ОСВЕТЛЕНИЕ И РЕМОНТИ ”

$C_{\text{участн.}}(\text{евро})_n$ е предложената ед. цена на съответния участник по същия критерий

$$K8 = \left(\frac{\sum_{n=1}^k (C_{\min}(\text{евро})_n / C_{\text{участн.}}(\text{евро})_n) \right) / k \times 20 \times n$$

– Номер на позицията в таблицата на ценовото предложение (n=1 до k) k - общия брой позиции $\sum$ - сумата от получените действия в скобата за всички артикули по критерия „Макс. единични цени за видове механизация ”

$C_{\min}(\text{евро})_n$ е минимално предложената един. цена по критерия „Макс. единични цени за видове механизация ”

$C_{\text{участн.}}(\text{евро})_n$ е предложената един. цена на съответния участник по същия критерий

$$K9 = (C_{\min}(\text{евро}) / C_{\text{участн.}}(\text{евро})) \times 1$$

където: $C_{\min}(\text{евро})$ – най-ниско предложение по критерия “Макс. часова ставка”, а $C_{\text{участн.}}(\text{евро})$ – предложение на оцен. участник по същия критерий.

$$K10 = (ДСР_{\min}(\%) / ДСР_{\text{участн.}}(\%)) \times 1$$

където: $ДСР_{\min}(\%)$ – най-ниско предложение по критерия “Макс. доставно-складови разходи”, а $ДСР_{\text{участн.}}(\%)$ – предложение на оцен. участник по същия критерий.

$$K11 = (ДРТ_{\min}(\%) / ДРТ_{\text{участн.}}(\%)) \times 1$$

където: $ДРТ_{\min}(\%)$ – най-ниско предложение по критерия “Макс. доп. разходи върху труд”, а $ДРТ_{\text{участн.}}(\%)$ – предложение на оценявания участник по същия критерий.

$$K12 = (ДРМ_{\min}(\%) / ДРМ_{\text{участн.}}(\%)) \times 1$$

където: $ДРМ_{\min}(\%)$ – най-ниско предложение по критерия “Макс. доп. разходи върху механизация”, а $ДРМ_{\text{участн.}}(\%)$ – предложение на оцен. участник по същия критерий.

$$K13 = (Печалба_{\min}(\%) / Печалба_{\text{участн.}}(\%)) \times 1$$

където: $Печалба_{\min}(\%)$ – най-ниско предложение по критерия “Макс. печалба”, а $Печалба_{\text{участн.}}(\%)$ – предложение на оцен. участник по същия критерий.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: При прилагането на разработената методика за оценка, получените точки по различните показатели и при проверка за наличието на обстоятелства по чл. 72 от ЗОП, съответните стойности ще бъдат закръгляни до втория знак след десетичната запетая.

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Мотиви: Разпределението на тежестта между отделните групи строително-монтажни работи е извършено въз основа на анализ на възлаганите дейности по сходни обекти, както и на очаквания характер на бъдещите възлагания в рамките на поръчката. При определяне на относителните дялове е приложен исторически принцип, като същевременно е отчетена и спецификата на обектите, които предстои да бъдат реализирани. Основна част от бъдещите дейности е свързана с благоустрояване на публични пространства – паркове, зони за отдих, детски площадки и междублокови пространства. При този тип обекти значителен обем от строително-монтажните работи е свързан с изпълнение на различни видове настилки, изграждане на алеи, монтаж на бордюри, декоративни елементи,

градско обзавеждане, както и оформяне на зелени площи. Поради тази причина групата „Архитектурно строителство“ получава най-голяма относителна тежест, тъй като включва именно тези дейности, които формират основната част от благоустройството на обществените пространства. Съществен дял заемат и подготвителните и земните работи, които включват разкъртане на съществуващи настилки, изкопи, подготовка на терена и извозване на строителни отпадъци. Тези дейности са задължителен етап при реконструкцията на паркови пространства, детски площадки и междублокови територии и предхождат изпълнението на всички последващи строителни работи. Пътните работи и асфалтовите работи също имат значителен относителен дял, тъй като при реконструкция на междублокови пространства и прилежащи улици често се налага възстановяване на пътни настилки, изграждане на нови алеи, паркинги или подходи. Въпреки това техният дял е по-нисък спрямо архитектурните и благоустройствените дейности, тъй като основният предмет на поръчката е благоустрояване на обществени пространства, а не изграждане на пътна инфраструктура. Групата „Водоснабдяване и канализация“ включва дейности като изграждане или възстановяване на дъждоприемни шахти, канализационни връзки и други елементи на подземната инфраструктура, които са необходими за правилното функциониране на паркови и благоустройствени обекти. Макар тези дейности да не са водещи, те са неизменна част от изграждането на подобни пространства и следва да бъдат отчетени в методиката. Електро дейностите и уличното осветление също са характерни за благоустрояването на паркове и обществени пространства, включително изграждане или реконструкция на осветителни системи, кабелни трасета и монтаж на осветителни тела. Обемът на тези дейности обаче обикновено е по-ограничен в сравнение с настилките и благоустройствените работи. Най-малък относителен дял заемат дейностите по хоризонтална и вертикална сигнализация и маркировка, които се изпълняват в ограничен обем и обикновено само в участъци, свързани с улични подходи или паркинги. В методиката е предвидено отделно оценяване на максимални единични цени за механизация (20 %) и показатели за ценообразуване (5 %). Тази тежест е съобразена с факта, че по-голямата част от строително-монтажните работи ще се възлагат по единични цени за конкретни видове работи, докато дейностите, определяни чрез анализ на цени, ще бъдат с ограничен обем. Анализът на сходни възлагания показва, че работите по анализ на цени обикновено възникват при специфични или непредвидени дейности, които не са включени в основната количествена сметка. Предвид сравнително малкия им относителен дял, определянето на обща тежест от 25 % за механизация и показатели за ценообразуване се явява достатъчно и пропорционално спрямо структурата на възлаганите дейности.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/537263>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/537263>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 24/04/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 ЗОП, жалба срещу решението за откриване на процедурата може да се подава в 10- дневен срок от: изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 ЗОП.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция за приходите

Web address of tax legislation: <https://nra.bg>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Web address of environmental legislation: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Web address of employment legislation: <https://www.mlsp.government.bg>

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation receiving requests to participate: ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

Organisation processing tenders: ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

5.1. Lot: LOT-0002

Title: „Извършване на строително монтажни работи на пространства за обществено ползване и прилежащата техническата инфраструктура за нуждите на Община град Добрич за обекти без разрешение за строеж“

Description: При изпълнение на поръчката следва да се извърши : Обособена позиция №2 „Извършване на строително монтажни работи на пространства за обществено ползване и прилежащата техническата инфраструктура за нуждите на Община град Добрич за обекти без разрешение за строеж“ - Текущ ремонт и рехабилитация на

пространства за обществено ползване и прилежащата техническата инфраструктура за нуждите на Община град Добрич - обекти без разрешение за строеж, извън обхвата на чл.64 от ЗУТ, съгласно Техническа спецификация (Приложение 1). С оглед на спецификата, сложността и комплексността на видовете работи и броя на съответните обекти, които следва да се извършват, същите не биха могли да се определят предварително. При осъществяване предмета на поръчката възникват различни по сложност и вид на изпълнение дейности. Обхватът, основните параметри и условията, при които ще се изпълняват дейностите, включени в обхвата на обществената поръчка ще се определят при всяко възлагане-вътрешно конкурентен избор по реда на чл.82, ал. 4 от ЗОП. В техническата спецификация са описани инвестиционните намерения на Възложителя за следващите четири години. Дейностите включват: - Изпълнение на СМР съгласно предвидените с Количествено – стойностната сметка СМР; - Доставка и влагане в строителството на необходимите и съответстващи на инвестиционния проект строителни продукти; - Производство и/или доставка на Строителни детайли/елементи и оборудване и влагането им в Строежа; -Извършване на необходимите изпитвания и лабораторни изследвания; - Съставяне на строителни книжа - Отстраняване на недостатъците, установени при предаването на Строежа - Отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове, определени с договора за възлагане на обществената поръчка в съответствие с офертата. Обобщени ориентировъчни количества на база инвестиционните намерения на Възложителя: За ОП2- Детски площадки - текущ ремонт-4000м2; Междублокови пространства - текущ ремонт-5000м2. Забележка: Посочените дейности са на база инвестиционните намерения на Възложителя. В тази връзка предоставените данни могат да послужат на участниците в настоящата процедура единствено като ориентировъчни и по никакъв начин не обвързват община Град Добрич с осигуряването им.

Internal identifier: 537266

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45236110 Flatwork for sports fields, 45236119 Repair work on sports fields, 45236200 Flatwork for recreation installations, 45236210 Flatwork for children's play area, 45236290 Repair work on recreational areas, 45223000 Structures construction work, 45233140 Roadworks

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Добрич (BG332)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 278 229,70 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
Additional information: При провеждане на вътрешния конкурентен избор офертите на потенциалните изпълнители ще бъдат оценявани и класирани въз основа на Икономически най-изгодната оферта, който се определя въз основа критерия за възлагане най-ниска цена, съгласно чл.70, ал.2, т.1 от ЗОП (приложение). За ОП2: Обща цена за изпълнение.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Участникът следва да притежава минимален оборот в сферата на предмета на поръчката в размер на не по-малко от 255 645 евро (или равностойността на посочената стойност в друга валута) общо за последните три приключили финансови години в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си. Забележка: оборот в сферата на предмета на поръчката се счита оборот от строителство и/или основен ремонт и/или реконструкция и/или рехабилитация и/или основно обновяване и/или укрепителни и възстановителни работи и /или текущ ремонт на обществени публични пространства или елементи на техническата инфраструктура. Участникът попълва (декларира) в част IV., буква „Б“ от Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) тези изисквания. В случаите на чл.67, ал.5 и чл.112 от ЗОП се представя: справка за оборота попадащ в сферата на поръчката за последните три приключили финансови години в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си и/или годишните финансови отчети или техни съставни части, когато публикуването им се изисква съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен; При подаване на оферта и за двете обособени позиции изискването не се променя, тоест не се сборува. Когато по основателна причина участникът не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Участникът следва да докаже, че има опит в изпълнение на минимум едно строителство с предмет идентично или сходно с предмета на обществената поръчка, изпълнено през последните пет години, считано от датата на подаване на офертата. Забележка: строителство с предмет идентично или сходно с предмета на обществената поръчка се счита: строителство и/или основен ремонт и/или реконструкция и/или рехабилитация и/или основно обновяване и/или укрепителни и възстановителни работи и/или текущ ремонт на обществени публични пространства. Възложителят не изисква и не се интересува от обема на изпълненото строителство. За изпълнено строителство се счита такова прието от Възложителя. Участникът следва да предостави (декларира) в част IV., буква „Б“ от Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) тези изисквания В случаите на чл.67, ал.5 и чл.112 от ЗОП се представя: списък на строителството, идентично или сходно с предмета на

поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания; При посочване на участие с използване на подизпълнител, изискването се отнася и за всеки един от подизпълнителите, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.

Criterion: Certificates by independent bodies about quality assurance standards

Description of selection criterion: Участникът да има въведена система за управление на качеството БДС EN ISO 9001:2015 (или еквивалентна) с обхват строителство на пространства за обществено ползване или еквивалентно. Забележка: Съгласно чл.64, ал. 7 от ЗОП се дава възможност за представяне и на други доказателства за еквивалентни мерки за управление на качеството. Участникът следва да предостави (декларира) в част IV., буква „Г“ от Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) В случаите на чл.67, ал.5 и чл.112 от ЗОП се представя: Сертификат на участника за въведена система за управление на качеството БДС EN ISO 9001-2015 (или еквивалентна) с строителство на пространства за обществено ползване или еквивалентно, издаден от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация“ или от друг национален орган по акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието. Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Възложителят приема и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството, когато участникът не е имал достъп до такива сертификати или е нямал възможност да ги получи в съответните срокове по независещи от него причини.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: най-ниска цена

Description: Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий: най-ниска цена. Формулата по която се изчислява „Комплексната оценка“ за всеки участник е: $KO = K1 + K2 + K3 + K4 + K5 + K6 + K7 + K8 + K9 + K10 + K11 + K12 + K13$ Оценката на показателя „Ценови показатели“ се извършва както следва: 1.Макс. единични цени за видове работи - 75% тежест ПОДГОТВИТЕЛНИ И ЗЕМНИ РАБОТИ – 12 %- K1 ПЪТНИ РАБОТИ – 15 %- K2 АСФАЛТОВИ РАБОТИ – 15 %- K3 ХОРИЗОНТАЛНА И ВЕРТИКАЛНА МАРКИРОВКА – 3 %- K4 АРХИТЕКТУРНО СТРОИТЕЛСТВО – 20 %- K5 ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ – 7 %- K6 ЕЛ, УЛИЧНО ОСВЕТЛЕНИЕ И РЕМОНТИ – 3 %- K7 2. Макс. единични цени за видове механизация - 20% тежест- K8 3. Макс. стойности за показатели на ценообразуване - 5% тежест часова ставка - 1%- K9 допълнителни разходи върху труд - 1%- K10 доставно – складови разходи - 1%- K11 допълнителни разходи за механизация - 1%- K12 печалба - 1%- K13 Оценяването ще се извърши: $K1 = (((\sum_{n=1}^k (\frac{C_n}{C_{min}}))^{\frac{1}{k}}) \times 12) \times n$ – Номер на позицията в таблицата на ценовото предложение (n=1 до k) k - общия брой позиции $\sum$ - сумата от получените действия в скобата за всички артикули по критерия „Макс. единични цени за видове работи - ПОДГОТВИТЕЛНИ И ЗЕМНИ РАБОТИ“ C_{min} мин.(евро)n е минимално предложената единична цена по критерия „Макс. единични цени за видове работи - ПОДГОТВИТЕЛНИ И ЗЕМНИ РАБОТИ“ C участн.(евро)n е предложената ед.

цена на съответния участник по същия критерий $K2 = (((\sum_{n=1}^k (\#Ц_{мин. (евро)} \#_n / \#Ц_{участн. (евро)} \#_n)) / k) \times 15 \text{ n} - \text{Номер на позицията в таблицата на ценовото предложение (n=1 до k)})$ k - общия брой позиции $\sum$ - сумата от получените действия в скобата за всички артикули по критерия „Макс. единични цени за видове работи - ПЪТНИ РАБОТИ ” $\#Ц_{мин. (евро)} \#_n$ е мин. предложената ед. цена по критерия „Макс. единични цени за видове работи - ПЪТНИ РАБОТИ ” $\#Ц_{участн. (евро)} \#_n$ е предложената ед. цена на съответния участник по същия критерий $K3 = (((\sum_{n=1}^k (\#Ц_{мин. (евро)} \#_n / \#Ц_{участн. (евро)} \#_n)) / k) \times 15 \text{ n} - \text{Номер на позицията в таблицата на ценовото предложение (n=1 до k)})$ k - общия брой позиции $\sum$ - сумата от получените действия в скобата за всички артикули по критерия „Макс. единични цени за видове работи - АСФАЛТОВИ РАБОТИ ” $\#Ц_{мин. (евро)} \#_n$ е мин. предложената ед. цена по критерия „Макс. единични цени за видове работи - АСФАЛТОВИ РАБОТИ ” $\#Ц_{участн. (евро)} \#_n$ е предложената ед. цена на съответния участник по същия критерий $K4 = (((\sum_{n=1}^k (\#Ц_{мин. (евро)} \#_n / \#Ц_{участн. (евро)} \#_n)) / k) \times 3 \text{ n} - \text{Номер на позицията в таблицата на ценовото предложение (n=1 до k)})$ k - общия брой позиции $\sum$ - сумата от получените действия в скобата за всички артикули по критерия „Макс. единични цени за видове работи - ХОРИЗОНТАЛНА И ВЕРТИКАЛНА МАРКИРОВКА ” $\#Ц_{мин. (евро)} \#_n$ е мин. предл. ед. цена по критерия „Макс. единични цени за видове работи - ХОРИЗОНТАЛНА И ВЕРТИКАЛНА МАРКИРОВКА ” $\#Ц_{участн. (евро)} \#_n$ е предл. ед. цена на съответния участник по същия критерий $K5 = (((\sum_{n=1}^k (\#Ц_{мин. (евро)} \#_n / \#Ц_{участн. (евро)} \#_n)) / k) \times 20 \text{ n} - \text{Номер на позицията в таблицата на цен. предложение (n=1 до k)})$ k - общия брой позиции $\sum$ - сумата от получените действия в скобата за всички артикули по критерия „Макс. единични цени за видове работи - АРХИТЕКТУРНО СТРОИТЕЛСТВО ” $\#Ц_{мин. (евро)} \#_n$ е мин. предложената ед. цена по критерия „Макс. единични цени за видове работи - АРХИТЕКТУРНО СТРОИТЕЛСТВО ” $\#Ц_{участн. (евро)} \#_n$ е предл. ед. цена на съответния участник по същия критерий $K6 = (((\sum_{n=1}^k (\#Ц_{мин. (евро)} \#_n / \#Ц_{участн. (евро)} \#_n)) / k) \times 7 \text{ n} - \text{Номер на позицията в таблицата на ценовото предложение (n=1 до k)})$ k - общия брой позиции $\sum$ - сумата от получените действия в скобата за всички артикули по критерия „Макс. единични цени за видове работи - ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ ” $\#Ц_{мин. (евро)} \#_n$ е мин. предложената ед. цена по критерия „Макс. единични цени за видове работи - ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ ” $\#Ц_{участн. (евро)} \#_n$ е предложената ед. цена на съответния уч-к по същия критерий $K7 = (((\sum_{n=1}^k (\#Ц_{мин. (евро)} \#_n / \#Ц_{участн. (евро)} \#_n)) / k) \times 3 \text{ n} - \text{Номер на позицията в таблицата на ценовото предложение (n=1 до k)})$ k - общия брой позиции $\sum$ - сумата от получените действия в скобата за всички артикули по критерия „Макс. единични цени за видове работи - ЕЛ, УЛИЧНО ОСВЕТЛЕНИЕ И РЕМОНТИ ” $\#Ц_{мин. (евро)} \#_n$ е мин. предложената ед. цена по критерия „Макс. единични цени за видове работи - ЕЛ, УЛИЧНО ОСВЕТЛЕНИЕ И РЕМОНТИ ” $\#Ц_{участн. (евро)} \#_n$ е предложената ед. цена на съответния участник по същия критерий $K8 = (((\sum_{n=1}^k (\#Ц_{мин. (евро)} \#_n / \#Ц_{участн. (евро)} \#_n)) / k) \times 20 \text{ n} - \text{Номер на позицията в таблицата на ценовото предложение (n=1 до k)})$ k - общия брой позиции $\sum$ - сумата от получените действия в скобата за всички артикули по критерия „Макс. единични цени за видове механизация ” $\#Ц_{мин. (евро)} \#_n$ е минимално предложената един. цена по критерия „Макс. единични цени за видове механизация ” $\#Ц_{участн. (евро)} \#_n$ е предложената един. цена на съответния участник по същия критерий $K9 = (\#Ц_{мин. (евро)} / \#Ц_{участн. (евро)}) \times 1$ където: $\#Ц_{мин. (евро)}$ – най-ниско предложение по критерия „Макс. часова ставка”, а $\#Ц_{участн. (евро)}$ – предложение на оцен. участник по същия критерий. $K10 = (\text{ДСР}_{мин. (\%)} / \text{ДСР}_{участн. (\%)}) \times 1$ където: $\text{ДСР}_{мин. (\%)}$ – най-ниско предложение по критерия „Макс. доставно-складови разходи”, а $\text{ДСР}_{участн. (\%)}$ – предложение на оцен. участник по същия критерий. $K11 = (\text{ДРТ}_{мин. (\%)} / \text{ДРТ}_{участн. (\%)}) \times 1$ където: $\text{ДРТ}_{мин. (\%)}$ – най-ниско

предложение по критерия “Макс. доп. разходи върху труд”, а ДРТ участн (%) – предложение на оценявания участник по същия критерий. $K12 = (\text{ДРМ мин} (\%) / \text{ДРМ участн} (\%)) \times 1$ където: ДРМмин (%) – най-ниско предложение по критерия “Макс. доп. разходи върху механизация”, а ДРМ участн (%) – предложение на оцен. участник по същия критерий. $K13 = (\text{Печалба мин} (\%) / \text{Печалба участн} (\%)) \times 1$ където: Печалба мин (%) – най-ниско предложение по критерия “Макс. печалба”, а Печалба участн (%) – предложение на оцен. участник по същия критерий.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: При прилагането на разработената методика за оценка, получените точки по различните показатели и при проверка за наличието на обстоятелства по чл. 72 от ЗОП, съответните стойности ще бъдат закръгляни до втория знак след десетичната запетая.

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Мотиви: Разпределението на тежестта между отделните групи строително-монтажни работи е извършено въз основа на анализ на възлаганите дейности по сходни обекти, както и на очаквания характер на бъдещите възлагания в рамките на поръчката. При определяне на относителните дялове е приложен исторически принцип, като същевременно е отчетена и спецификата на обектите, които предстои да бъдат реализирани. Основна част от бъдещите дейности е свързана с благоустрояване на публични пространства – паркове, зони за отдих, детски площадки и междублокови пространства. При този тип обекти значителен обем от строително-монтажните работи е свързан с изпълнение на различни видове настилки, изграждане на алеи, монтаж на бордюри, декоративни елементи, градско обзавеждане, както и оформяне на зелени площи. Поради тази причина групата „Архитектурно строителство“ получава най-голяма относителна тежест, тъй като включва именно тези дейности, които формират основната част от благоустройството на обществените пространства. Съществен дял заемат и подготвителните и земните работи, които включват разкъртане на съществуващи настилки, изкопи, подготовка на терена и извозване на строителни отпадъци. Тези дейности са задължителен етап при реконструкцията на паркови пространства, детски площадки и междублокови територии и предхождат изпълнението на всички последващи строителни работи. Пътните работи и асфалтовите работи също имат значителен относителен дял, тъй като при реконструкция на междублокови пространства и прилежащи улици често се налага възстановяване на пътни настилки, изграждане на нови алеи, паркинги или подходи. Въпреки това техният дял е по-нисък спрямо архитектурните и благоустройствените дейности, тъй като основният предмет на поръчката е благоустрояване на обществени пространства, а не изграждане на пътна инфраструктура. Групата „Водоснабдяване и канализация“ включва дейности като изграждане или възстановяване на дъждоприемни шахти, канализационни връзки и други елементи на подземната инфраструктура, които са необходими за правилното функциониране на паркови и благоустройствени обекти. Макар тези дейности да не са водещи, те са неизменна част от изграждането на подобни пространства и следва да бъдат отчетени в методиката. Електро дейностите и уличното осветление също са характерни за благоустрояването на паркове и обществени пространства, включително изграждане или реконструкция на осветителни системи, кабелни трасета и монтаж на осветителни тела. Обемът на тези дейности обаче обикновено е по-ограничен в сравнение с настилките и благоустройствените работи. Най-малък относителен дял заемат дейностите по хоризонтална и вертикална сигнализация и маркировка, които се изпълняват в ограничен обем и обикновено само в участъци, свързани с улични подходи или паркинги. В методиката е предвидено отделно оценяване на максимални единични цени за механизация (20 %) и показатели за ценообразуване (5 %). Тази тежест е съобразена с факта, че по-голямата част от строително-монтажните работи ще се възлагат по единични цени за конкретни видове

работи, докато дейностите, определяни чрез анализ на цени, ще бъдат с ограничен обем. Анализът на сходни възлагания показва, че работите по анализ на цени обикновено възникват при специфични или непредвидени дейности, които не са включени в основната количествена сметка. Предвид сравнително малкия им относителен дял, определянето на обща тежест от 25 % за механизация и показатели за ценообразуване се явява достатъчно и пропорционално спрямо структурата на възлаганите дейности.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/537263>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/537263>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 24/04/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 ЗОП, жалба срещу решението за откриване на процедурата може да се подава в 10- дневен срок от: изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 ЗОП.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция за приходите

Web address of tax legislation: <https://nra.bg>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Web address of environmental legislation: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Web address of employment legislation: <https://www.mlsp.government.bg>

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

Organisation receiving requests to participate: ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

Organisation processing tenders: ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

Registration number: 000852932

Postal address: ул. БЪЛГАРИЯ № 12

Town: Добрич

Postcode: 9300

Country subdivision (NUTS): Добрич (BG332)

Country: Bulgaria

Contact point: Николай Великов

Email: n_velikov@dobrich.bg

Telephone: +359 58600050

Fax: +359 58600166

Internet address: <https://www.dobrich.bg>

Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/1161>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията

Registration number: 000698612

Postal address: бул. Витоша № 18

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Комисия за защита на конкуренцията

Email: delovodstvo@cpc.bg

Telephone: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Национална агенция за приходите

Registration number: 131063188

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: nfocenter@nra.bg

Telephone: +359 2 9859 6801

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0004

Official name: Министерство на околната среда и водите

Registration number: 000697371

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Добрич (BG332)

Country: Bulgaria

Email: edno_gishe@moew.government.bg

Telephone: +359 29406000

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0005

Official name: Министерство на труда и социалната политика

Registration number: 000695395

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Добрич (BG332)

Country: Bulgaria

Email: e-uslugi@mlsp.government.bg

Telephone: 0800 88 001

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

Notice information

Notice identifier/version: d198ed08-bd0d-418c-a713-005fef59d536 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/03/2026 13:51:14 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 203622-2026

