

Germany-Mindelheim: Construction project management services

OJ S 90/2018 12/05/2018

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kreiskliniken Unterallgäu

Postal address: Bad Wörishofer Str. 44

Town: Mindelheim

NUTS code: DE27C Unterallgäu

Postal code: 87719

Country: Germany

E-mail: vgv@meixner-partner.de**Internet address(es):**Main address: www.kreiskliniken-unterallgaeu.de**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Umbaumaßnahmen in den beiden Kreiskliniken Mindelheim und Ottobeuren –
Projektsteuerungsleistungen nach der Nr. 9 der Schriftenreihe des AHO (Projektstufen 2-5)

II.1.2. Main CPV code

71541000 Construction project management services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Kreiskliniken Unterallgäu planen verschiedene Strukturmaßnahmen zur Anpassung und Verbesserung der Bestandssituation der Kreisklinik Mindelheim und der Kreisklinik Ottobeuren an aktuelle räumliche und strukturelle Anforderungen. In der Kreisklinik Mindelheim ist die Erweiterung des OP durch einen Neubau erforderlich, zudem die Brandschutzsanierung im Bestand und die Installation einer Lichttrufanlage. In der Kreisklinik Ottobeuren ist die Erweiterung des OP und der Intensivstation durch einen Neubau notwendig sowie der Umbau der Funktionsdiagnostik und die Brandschutzsanierung im Bestand.

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 534 364,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE27C Unterallgäu

Main site or place of performance: Kreisklinik Mindelheim und Kreisklinik Ottobeuren

II.2.4. Description of the procurement

Leistungen der Projektsteuerung gem. AHO, Projektstufen 2-5, Handlungsbereiche A-E, stufenweise Beauftragung, jeweils separat für die Kreisklinik Mindelheim und die Kreisklinik Ottobeuren.

Aufgrund der aktuellen Bestandssituation ist in der Kreisklinik Mindelheim ein Neubau inkl. Radiologie, Endoskopie, Notaufnahme und OP-Abteilung (3 OPs) mit angegliedertem Aufwachraum geplant. Der Neubau soll ebenengleich an den Bestand angeschlossen werden. Im Zuge des Neubaus wird der Abbruch der bisherigen Küche notwendig. Künftig soll die Küche im UG des Bestandgebäudes untergebracht werden.

In der Kreisklinik Ottobeuren ist aufgrund der Bestandssituation eine Zentralisierung der OP-Abteilung mit angegliedertem zentralem Aufwachzentrum notwendig. Für die überwachungspflichtigen Patienten sind die erforderlichen IMC-Betten außerhalb der Allgemeinpflagestation in einer Integrationsstation ICU / IMC geplant. Die Station ist auf der OP-Ebene vorgesehen. Desweiteren ist die Umstrukturierung der Funktionsdiagnostik vorgesehen, hier soll zum einen des Erdgeschosses umgebaut werden und zum anderen in den Neubau erweitert werden. Darüberhinaus sollen auch Brandschutzmängel in den Bereichen, die nicht von den Umbaumaßnahmen betroffen sind, behoben werden. Für die Kreisklinik Mindelheim und die Kreisklinik Ottobeuren wurden bereits die folgenden Projektsteuerungsleistungen erbracht:

Kreisklinik Mindelheim:

- Erweiterung OP (Projektstufe 1 gem. § 205 der Nummer 9 der Schriftenreihe des AHO (Handlungsbereiche A-E)),
- Brandschutzsanierung (Projektstufe 1 gem. § 205 der Nummer 9 der Schriftenreihe des AHO (Handlungsbereiche A-E)),
- Lichttrufanlage (Projektstufe 1 gem. § 205 der Nummer 9 der Schriftenreihe des AHO (Handlungsbereiche A-E)).

Kreisklinik Ottobeuren:

- Erweiterung OP und Intensivstation (Projektstufe 1 und Teilleistungen aus Projektstufe 2 gem. § 205 der Nummer 9 der Schriftenreihe des AHO (Handlungsbereiche A-E)),
- Umbau Funktionsdiagnostik (Projektstufe 1 gem. § 205 der Nummer 9 der Schriftenreihe des AHO (Handlungsbereiche A-E)),
- Brandschutzsanierung (Projektstufe 1 gem. § 205 der Nummer 9 der Schriftenreihe des AHO (Handlungsbereiche A-E)).

Die Auftraggeber wird alle relevanten Unterlagen hinsichtlich der bislang erbrachten Projektsteuerungsleistungen (z. B. Organisationshandbuch, Kostenermittlungen und Planunterlagen, soweit nicht betriebliche Geheimhaltungspflichten entgegenstehen) allen Bietern mit der Einladung zur Vergabeverhandlung zur Verfügung stellen.

Die Vergabeverhandlung findet voraussichtlich im Januar / Februar 2017 statt.
Auftragsvergabe ist aller Voraussicht nach im Februar / März 2018, Planungsbeginn ist direkt im Anschluss an die Auftragserteilung.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektteam / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Herangehensweise an die konkrete Planungsaufgabe / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Qualität der Präsentation / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Honorar / Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung, jeweils separat für die Kreisklinik Mindelheim und die Kreisklinik Ottobeuren:

Stufe 1: Teilleistungen über alle Handlungsfelder A-E der Projektstufe 2 gem. Nr. 9 der Schriftenreihe des AHO für die Kreisklinik Mindelheim;

Stufe 2: Teilleistungen über alle Handlungsfelder A-E der Projektstufe 2 gem. Nr. 9 der Schriftenreihe des AHO für die Kreisklinik Ottobeuren;

Stufe 3: Teilleistungen über alle Handlungsfelder A-E der Projektstufe 3 gem. Nr. 9 der Schriftenreihe des AHO für die Kreisklinik Mindelheim;

Stufe 4: Teilleistungen über alle Handlungsfelder A-E der Projektstufe 3 gem. Nr. 9 der Schriftenreihe des AHO für die Kreisklinik Ottobeuren;

Stufe 5: Teilleistungen über alle Handlungsfelder A-E der Projektstufe 4 gem. Nr. 9 der Schriftenreihe des AHO für die Kreisklinik Mindelheim;

Stufe 6: Teilleistungen über alle Handlungsfelder A-E der Projektstufe 4 gem. Nr. 9 der Schriftenreihe des AHO für die Kreisklinik Ottobeuren;

Stufe 7: Teilleistungen über alle Handlungsfelder A-E der Projektstufe 5 gem. Nr. 9 der Schriftenreihe des AHO für die Kreisklinik Mindelheim;

Stufe 8: Teilleistungen über alle Handlungsfelder A-E der Projektstufe 5 gem. Nr. 9 der Schriftenreihe des AHO für die Kreisklinik Ottobeuren.

Zuerst wird die Stufe 1 beauftragt. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung der weiteren Stufen besteht nicht.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 218-453432](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Umbaumaßnahmen in den beiden Kreiskliniken Mindelheim und Ottobeuren –
Projektsteuerungsleistungen nach der Nr. 9 der Schriftenreihe des AHO (Projektstufen 2-5)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/03/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Drees & Sommer GmbH

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 534 364,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80534

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 892176-2411

Fax: +49 892176-2847

Internet address: <http://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße im Sinne von § 135 Abs. 1 GWB (Unwirksamkeit des Vertrages) sind in einem Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen ab Kenntnis des Verstoßes, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss gelten zu machen. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im EU-Amtsblatt bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im EU-Amtsblatt (§ 135 Abs. 2 GWB). Ein Nachprüfungsverfahren ist nur bei Einhaltung nachfolgender Voraussetzung zulässig: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die der Bewerber im Vergabeverfahren erkannt hat, sind gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis zu rügen. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der vorliegenden Bekanntmachung erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist binnen 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, einzureichen (§ 160 Abs. 3 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: siehe VI.4.1)

Town: München

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/05/2018