

Finland-Järvenpää: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 85/2019 02/05/2019****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Järvenpään Mestariasunnot Oy

National registration number: 07263866

Postal address: Mannilantie 43, 2. krs

Town: Järvenpää

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 04401

Country: Finland

Contact person: Jani Kervinen

E-mail: jeni.kervinen@mestaritoiminta.fi**Internet address(es):**Main address: <http://www.mestariasunnot.fi>Address of the buyer profile: <http://www.mestariasunnot.fi>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: kaupungin omistama osakeyhtiö

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Järvenpään Mestariasunnot: Uudisrakentamisen puitesuunnittelu (sähkösuunnittelu uudisrakentamiseen)

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Hankinnan kohteena on sähkösuunnittelu uudisrakentamiseen sopimuskaudella 2019-2020, jota on mahdollista jatkaa.

Hankinta sisältää kohteiden suunnittelun Taloteknisen suunnittelun tehtäväluettelon TATE12 (RT 10-11129) sähkösuunnittelun perustehtävien mukaisesti. Tehtävistä sovitaan kuitenkin aina hankekohtaisesti ja tehtävät sovitetaan hankkeen laajuutta ja vaativuutta vastaavaksi.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 350 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Järvenpää

II.2.4. Description of the procurement

Hankinnassa tehdään puitesopimus 3-5 palveluntuottajan kanssa. Ensisijainen hankkija on Järvenpään Mestariasunnot Oy.

Sähkösuunnittelu on osa suurempaa puitesopimushankintaa, jossa hankitaan myös automaattisuunnittelu, geotekninen suunnittelu, LVI-suunnittelu, pää- ja arkkitehtisuunnittelu ja rakennesuunnittelu.

Puitesopimuskauden aikana uudishankkeiden sähkösuunnittelun toimeksiantojen arvioitu määrä on 5-7 kappaletta. Järvenpään Mestariasunnot Oy rakennuttaa tulevan neljän (4) vuoden aikana noin 4-5 rakennusta, ja Mestaritoiminta Oy rakennuttaa tulevan neljän (4) vuoden aikana 1-2 rakennusta.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Tarjouksen laatuosa, kirjallinen osuus / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Tarjouksen laatuosa, yhteistyötehtävä / Weighting: 30

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 181-410308](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Uudisrakentamisen puitesuunnittelu (Sähkösuunnittelu uudisrakentamiseen) - puitesopimus

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/02/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Rejlers Finland Oy

National registration number: 0765069-8

Town: Mikkeli

NUTS code: FI1D1 Etelä-Savo

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Karawatski Oy

National registration number: 0738265-4

Town: Naantali

NUTS code: FI1C1 Varsinais-Suomi

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Sähkösuunnittelu Seppälä Oy

National registration number: Y-tunnus 0625763-2

Town: Varkaus

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ST-Suunnittelu Oy

National registration number: 0726760-5

Town: Järvenpää

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 350 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 350 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Puitesopimus tehtiin neljän (4) palveluntuottajan kanssa:

- 1) Rejlers Finland Oy;
- 2) Karawatski Oy;
- 3) Sähkösuunnittelu Seppälä Oy;
- 4) ST-Suunnittelu Oy.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Fax: +358 295643314

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/04/2019