

Denmark-Horsens: Construction work
OJ S 116/2016 17/06/2016
Contract notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Andelsboligforeningen Beringsgaard

Postal address: Gl. Jernbanegade 3

Town: Horsens

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8700

Country: Denmark

Contact person: Forretningsfører Jørgen Pommerencke

E-mail: post@bolighorsens.dk

Telephone: +45 75666767

Internet address(es):

Main address: www.beringsgaard.dk

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.beringsgaard.dk/files/files/Siden%20opdateres%20efter%20den%202022.pdf>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Beringsgaard afd. 5, Beringsvænget. Renovering og ombygning.

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Nedbrydning af alle belagte arealer samt etablering af nye inkl. terrænreguleringer.

Nedbrydning af private haver og terrasser samt etablering af nye.
Nedbrydning af eksisterende skure og opførelse af nye.
Nedbrydning af støttemur og murede værn.
Kloakarbejder ved ændringer samt renovering af dele af kloaksystemet.
Etablering af byggeplads og retablering herefter.
Sammenlægning- og komplet ombygning af boliger til 73 nye boliger.
Udskiftning af alle udvendige dør- og vinduespartier samt etablering af ovenlys i boliger på 2. sal.
Ombygning af eksisterende kviste og etablering af nye kviste.
Efterisolering af gavle og lette facader.
Decentrale ventilationsanlæg i alle boliger.
Ud- og ombygning af fælleshus med viceværtfaciliteter.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 109 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Storentreprise udvendig
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland
Main site or place of performance: Beringsvænget 2-144, 8700 Horsens, DK.

II.2.4. Description of the procurement

Nedbrydning af alle belagte arealer samt etablering af nye inkl. terrænreguleringer.
Nedbrydning af private haver og terrasser samt etablering af nye.
Nedbrydning af eksisterende skure og opførelse af nye.
Nedbrydning af støttemur og murede værn.
Kloakarbejder ved ændringer samt renovering af dele af kloaksystemet.
Etablering af byggeplads og retablering herefter.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 36 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36
This contract is subject to renewal: no

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 7 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Der vil blive udvalgt en kombination af ansøgere som skønnes at give den bedste konkurrencemæssige situation.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Storentreprise boliger

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Beringsvænget 2-144, 8700 Horsens, DK.

II.2.4. Description of the procurement

Sammenlægning- og komplet ombygning af boliger til 73 nye boliger.

Udskiftning af alle udvendige dør- og vinduespartier samt etablering af ovenlys i boliger på 2. sal.

Ombygning af eksisterende kviste og etablering af nye kviste.

Efterisolering af gavle og lette facader.

Decentrale ventilationsanlæg i alle boliger.

Ud- og ombygning af fælleshus med viceværtfaciliteter.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 73 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 7 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Der vil blive udvalgt en kombination af ansøgere som skønnes at give den bedste konkurrencemæssige situation.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Generelt:

Ansøger skal udfylde det fælleseuropæiske dokument (ESPD) i sin fulde form. ESPD-en vedlægges ansøgningen for afgivelse af oplysninger om den økonomiske aktør.

Der henvises til Konkurrence- og Forbrugerstyrelsens vejledning til fælles europæiske udbudsdokument om korrekt udfyldelse af formularen.

Som supplement til ESPD-ens del II skal desuden oplyses følgende for storentreprenøren:
— Præsentation (oplysninger om selskabsform, ejerforhold og evt. tilhørsforhold til andre virksomheder som f.eks. moderselskaber).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal anvende ESPD-ens del IV, afsnit B for afgivelse af oplysninger om:

— Økonomiske nøgletal (oplysninger om virksomhedens omsætning, resultat og egenkapital for de seneste 3 regnskabsår).

Oplysningerne skal kun afgives for storentreprenøren.

Minimum level(s) of standards possibly required:

— Den tilbudsgiver som ordregiver har til hensigt at tildele kontrakten til, skal fremlægge dokumentation for de afgivne oplysninger i ESPD-en.

— Den årlige omsætning for hver af de seneste 3 regnskabsår skal minimum være på 75 % af storentreprisens anslåede værdi.

— Entreprenørens ansvarsforsikring skal have en minimumsdækning ved tingsskade på 10 000 000 DKK og en minimumsdækning ved personskade på 10 000 000 DKK.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal anvende ESPD-ens del IV, afsnit C for uddybende oplysninger om følgende:

a) Referencer:

— Storentreprenøren skal udfylde 5 referencer fra lignende byggerier. Referencer fra tilsvarende opgaver i almennyttigt byggeri vil blive vægtet højt. Referencerne skal indeholde oplysninger om bygherre, afleveringsår, bygningsareal, anlægssum, entrepriseform,

opgavetype (nybyggeri / ombygning / renovering) samt eventuel referenceblad. Maksimum på 2 sider pr. reference.

b) Antal beskæftige:

— Oplysninger om virksomhedens årlige og gennemsnitlige antal beskæftigede opdelt i fag- eller funktionsgrupper for de seneste 3 regnskabsår.

c) Kvalitetssikring:

— Beskrivelse af kvalitetssikring (maks. 2 sider)

— Beskrivelse af mangelfri delafleveringer samt endelig aflevering (maks. 2 sider)

— Beskrivelse af arbejdsmiljø (maks. 2 sider).

Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) skal oplysningerne afgives for hver af de deltagende virksomheder i sammenslutningen.

Den tilbudsgiver som ordregiver har til hensigt at tildele kontrakten til, skal fremlægge dokumentation for de afgivne oplysninger i ESPD-en.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Det vil være et kontraktmæssigt krav at entreprenør og eventuelle underentreprenører forpligter sig til at sikre, at de ansatte, som entreprenøren og eventuelle underentreprenører beskæftiger i Danmark med henblik på opgavens udførelse, har løn- og ansættelsesforhold, der ikke er ugunstigere end de løn- og ansættelsesforhold, der er gældende på den egn, hvor arbejdet udføres. Overholder entreprenøren ikke denne forpligtelse, og medfører dette et berettiget krav fra de ansatte, kan bygherren tilbageholde vederlag til entreprenøren med henblik på at tilgodese dette krav.

Såfremt den økonomiske aktør, der får ordren tildelt, er et konsortium eller anden form for sammenslutning, skal samtlige deltagere hæfte direkte, solidarisk og ubegrænset for tilbuddet og opfyldelse af den tildelte kontrakt. Der skal af tilbuddet fremgå en fælles befuldmægtiget blandt de solidarisk hæftende deltagere, som ordregiver med bindende virkning, kan indgå kontrakt med.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/08/2016 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 21/08/2016

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 5 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Udbudsportalen for prækvalifikation lukkes ved fristens udløb. Ny portal åbnes for tilbudsafgivelse.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Langelinie Allé 17

Town: København Ø

Postal code: 2100

Country: Denmark

E-mail: kfu@erst.dk

Internet address: <http://www.kfu.dk>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til lov om håndhævelse af udbudsreglerne m.v. gælder følgende frister for indgivelse af klage:

Klage over ikke at være prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for udbud inden 20 kalenderdage. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret. Fristen begynder dog først, når der i underretningen er angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for ordregiverens beslutning.

45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lovens § 3, stk. 1. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/06/2016

