

206368-2026 - Competition

Germany – Load-bearing structure design services – Bauliche Weiterentwicklung des RMBK Kempen - Tragwerksplanung
OJ S 59/2026 25/03/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kreis Viersen - Abteilung 10/3
Email: vergabestelle@kreis-viersen.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Bauliche Weiterentwicklung des RMBK Kempen - Tragwerksplanung
Description: Tragwerksplanung
Procedure identifier: db3322df-61d8-4767-aed8-ff8f0cb9a747
Internal identifier: K-VIERSEN-2025-0079
Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71327000 Load-bearing structure design services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Kleinbahnstraße 61
Town: Kempen
Postcode: 47906
Country subdivision (NUTS): Viersen (DEA1E)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: 1. Der AG weist darauf hin, dass allein der Inhalt der vorliegenden europaweiten Veröffentlichung im Supplement zum Amtsblatt der EU maßgeblich ist, wenn die Bekanntmachung zusätzlich in weiteren Bekanntmachungsmedien veröffentlicht wird und der Bekanntmachungstext in diesen zusätzlichen Bekanntmachungen nicht vollständig, unrichtig, verändert oder mit weiteren Angaben wiedergegeben wird; 2. Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich elektronisch auf dem o.g. Vergabeportal zur Verfügung gestellt. Die Beantwortung von Fragen zum Verfahren sowie sämtliche Kommunikation zwischen den Beteiligten und der Vergabestelle erfolgt ausschließlich über das o. g. Vergabeportal. Beteiligte sind daher im eigenen Interesse gehalten, die dort für diese eingerichteten Postfächer regelmäßig auf neue Informationen der Vergabestelle zu kontrollieren; 3. Jeder Bewerber / jedes Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft hat die in dieser Bekanntmachung

genannten Nachweise und Erklärungen entsprechend vorzulegen. 4. Jeder Bewerber / jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft hat mit dem Teilnahmeantrag zusätzlich die Eigenerklärung-Sanktionen-EU (unterschrieben) vorzulegen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Corruption: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Participation in a criminal organisation: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Money laundering or terrorist financing: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Fraud: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Insolvency: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Breaching of obligations in the fields of labour law: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Assets being administered by liquidator: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Grave professional misconduct: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Breaching of obligations in the fields of social law: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Business activities are suspended: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Breaching obligation relating to payment of taxes: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Bauliche Weiterentwicklung des RMBK Kempen - Tragwerksplanung

Description: Planungsleistung LP 1 bis LP 6, gemäß HOAI Der Auftraggeber beabsichtigt eine stufenweise und ggf. bauabschnittsweise Beauftragung. Durch Beschluss des Kreistags, wurde die Ermächtigung erteilt, das Projekt zunächst bis zur Leistungsphase 3 der HOAI zu planen. Die Leistungen werden wie folgt beauftragt und abgerufen: Stufe 1: Leistungsphasen 1 bis 3 Stufe 2: Leistungsphasen 4 bis 6 Die Beauftragung der Planungsleistungen der Stufe 2, ist abhängig vom politischen Beschluss, zur weiteren Planung des Projektes.

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71327000 Load-bearing structure design services

5.1.3. Estimated duration

Start date: 20/07/2026

Duration end date: 31/12/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Das Ende der Beauftragung hängt vom tatsächlichen Bauverlauf ab.

Derzeit ist von einem voraussichtliche Ende der Ausführung am 31.12.2028 auszugehen. Das

Verhandlungsverfahren wird nach den Vorgaben der Vergabeverordnung durchgeführt und

gliedert sich in zwei Phasen: - 1. Phase: Teilnahmewettbewerb (Bewerbungsphase) Mit

Bekanntmachung des Teilnahmewettbewerbs wird allen interessierten Anbietern die

Gelegenheit zur Einreichung eines Teilhmeantrages gegeben. In dieser Phase einzureichen

sind entsprechend dem beiliegenden Bewerberbogen: 1. Angaben zum Wirtschaftsteilnehmer

(Bewerberbogen) 2. Unterzeichnete Datenschutzerklärung (Bewerberbogen) 3. Erklärung zu

Interessen und Beteiligungen (Bewerberbogen, Anlage 1) 4. Erklärung zur Zusammenarbeit

mit Anderen (Bewerberbogen, Anlage 2) 5. Erklärung zu zwingenden und fakultativen

Ausschlusskriterien (Bewerberbogen, Anlage 3) 6. Verpflichtungserklärung zum Abschluss

einer Berufs-/ Betriebshaftpflichtversicherung oder Projekt-/ Objektversicherung

(Deckungssumme je Schadensfall mind. 5 Mio. EUR für Personenschäden sowie 5 Mio. EUR

für sonstige Schäden, im Versicherungsjahr mind. 2fach maximiert bei natürlichen Personen

bzw. mind. 3fach maximiert bei juristischen Personen) sowie Erklärung der

Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die Deckungssummen

abgeschlossen wird (Bewerberbogen, Anlage 4), alternativ der Nachweis über eine

entsprechende bereits bestehende Versicherung. 7. Erklärung über den spezifischen Umsatz

für entsprechende Dienstleistungen, die in Art und Ausführung mit denen vergleichbar sind,

die beauftragt werden sollen, der letzten 3 Geschäftsjahre; der Mindestumsatz muss 1 Mio

Euro pro Jahr betragen. (Bewerberbogen, Anlage 5) 8. Erklärung zu Unternehmensreferenzen

(Bewerberbogen, Anlage 6): 9. Erklärung zu den beschäftigten Tragwerksplanern der letzten 3

Jahre im jährlichen Mittel; die Mindestanzahl der in den letzten drei Jahren

jahresdurchschnittlich beschäftigten Tragwerksplaner muss mindestens 4 betragen (Bewerberbogen, Anlage 7) 10. Ggf. Erklärungen von Nachunternehmern (Bewerberbogen) Bei Bergwerksgemeinschaften hat jedes Mitglied die Unterlagen zu Ziffer 1-6 und 10 einzureichen. Sofern der Bewerber sich bei der Einreichung von Nachweisen zu Umsatzerlösen/Mitarbeitern/Referenzen auf Nachunternehmer beruft, sind von diesen Nachunternehmern einzureichen: Nr. 10 Erklärungen von Nachunternehmern (Bewerberbogen) Um formale Fehler zu vermeiden, wird die Nutzung der vom Auftraggeber im Bewerberbogen zur Verfügung gestellten Formblätter empfohlen. Die Teilnahmeanträge werden nach Ablauf der Bewerbungsfrist formell und materiell geprüft und bewertet. Die Bewerbungsphase endet mit einem entsprechend der Bewerberauswahlmatrix erfolgten Ranking der Bewerber. Dabei werden je Bewerber die beiden Referenzen mit der höchsten Punktzahl berücksichtigt. Auswahlkriterien: 1) Umsatz (Honorare) netto in € - Tragwerksplanung (Gewichtung 30%): über 3.000.000 - 6 Punkte über 2.000.000 - 4 Punkte über 1.000.000 - 2 Punkte bis 1.000.000 - 0 Punkte (Mittel der letzten 3 Jahre) 2) Referenzen - Tragwerksplanung (Gewichtung 40 %) : - Art der Baumaßnahme (Gewichtung 15 %) : Neubau / Erweiterung als Holz- oder Holz-Hybrid-Bau - 6 Punkte Neubau / Erweiterung Gebäude mit mindestens durchschnittlichen Planungsanforderungen gem. HOAI Anlage 14.2 und Nachweis der Erdbebensicherung - 4 Punkte Neubau / Erweiterung Gebäude mit durchschnittlichen Planungsanforderungen gem. HOAI Anlage 14.2 - 2 Punkte - Projektgröße BGF in m², oder BRI in m³ (Gewichtung 15 %) : über 6.000 m², oder über 24.000m³ - 6 Punkte über 3.000 m², oder über 12.000m³ - 4 Punkte bis 3.000 m², oder bis 12.000m³ - 2 Punkte - Baukosten nach DIN 276 (KG 300-400) in € brutto (Gewichtung 10 %) über 25 Mio. € - 6 Punkte über 15 Mio. € - 4 Punkte bis 15 Mio. € - 2 Punkte 3) Anzahl Beschäftigte festangestellte Tragwerksplaner (Gewichtung 30 %) über 12 - 6 Punkte über 8 - 4 Punkte über 4 - 2 Punkte bis 4 - 0 Punkte (Mittel der letzten 3 Jahre) - 2. Phase: Angebotsphase Der Auftraggeber wird die nach dem Ergebnis des anhand der Bewerberauswahlmatrix durchgeführten Rankings aus seiner Sicht geeignetsten Bewerber (mindestens 3, höchstens 5) zur Abgabe eines Angebotes auffordern. Sind zwei oder mehr Bewerbungen gleich zu bewerten und konkurrieren diese um den letzten zu vergebenden Platz, kann unter diesen Bewerbern eine Auswahl durch Los getroffen werden. Unterlegene Bewerber werden entsprechend informiert. In einem hierauf folgenden strukturierten Fachgespräch erhält der Anbieter die Gelegenheit, sich selbst und sein Projektteam vorzustellen. Ergänzt wird das Fachgespräch durch Fachfragen des Auftraggebers. Den Anbietern wird nach dem Fachgespräch ggf. die Gelegenheit zur Überarbeitung der Honorarangebote gegeben. Der Auftraggeber behält sich ausdrücklich vor, den Zuschlag aufgrund der Erstangebote zu erteilen. Dies bedeutet, dass die Beauftragung auch ohne Nachverhandlungen erfolgen kann. Die Honorarangebote und Eindrücke aus den Fachgesprächen werden anhand der in der Aufforderung zur Angebotsabgabe bekannt gegebenen Angebotswertungsmatrix bewertet. - Beauftragung: Nach Abschluss der Wertung wird den beteiligten Anbietern das Ergebnis des Verfahrens mitgeteilt. Nach Ablauf der Wartefrist gem. § 134 GWB erfolgt die entsprechende Beauftragung.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: mit dem Teilnahmeantrag: Erklärung zu

Unternehmensreferenzen (Bewerberbogen, Anlage 6): Beschreibung von mindestens 2 unterschiedlichen Referenzen unter Angabe eines Ansprechpartners beim Bauherrn

(Kontaktdaten) über vergleichbare Aufträge. Als vergleichbarer Auftrag werden Projekte angesehen, bei denen folgende Anforderungen erfüllt sind: - Leistungsbereich: Tragwerksplanung - Projektart: Neubau/ Erweiterung - Leistungsumfang: es müssen mind. die Leistungsphasen 1 - 6 gem. HOAI § 51 (HOAI 2021 bzw. vergleichbarer Regelung) erbracht worden sein - Bearbeitungsstand: erfolgter Abschluss der Leistungsphase 6 zwischen 01.01.2020 und dem Zeitpunkt der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung Darüber hinaus muss je eine Referenz mindestens den nachfolgenden Anforderungen entsprechen: Referenz 1: - Gebäudetyp: Schulgebäude oder Gebäude mit bildungsgeneigter Nutzung, mit mindestens durchschnittlichen Planungsanforderungen gem. HOAI Anlage 14.2 - Komplexität/ Besonderheit: Durchführung als BIM-Projekt - Größe: Neuerrichtung von mind. 3.000 qm BGF Referenz 2: - Komplexität/ Besonderheit: Gebäude in Holzbau oder Holz-Hybridbau - Größe: Neuerrichtung von mind. 1.000 qm BGF Nachweis aller Referenzen durch Ausfüllen des Referenzformblattes (Anlage 6 des Bewerberbogens) und/oder Referenzschreiben - z.B. des Auftraggebers - mit allen zur Wertung erforderlichen Angaben.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: mit dem Teilnahmeantrag: Erklärung zu den beschäftigten Tragwerksplanern der letzten 3 Jahre im jährlichen Mittel; die Mindestanzahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Tragwerksplaner muss mindestens 4 betragen (Bewerberbogen, Anlage 7)

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: mit dem Teilnahmeantrag: - Erklärung zu Interessen und Beteiligungen (Bewerberbogen, Anlage 1) - Erklärung zur Zusammenarbeit mit Anderen (Bewerberbogen, Anlage 2) - Ggf. Erklärungen von Nachunternehmern (Bewerberbogen)

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: mit dem Teilnahmeantrag: Verpflichtungserklärung zum Abschluss einer Berufs-/ Betriebshaftpflichtversicherung oder Projekt-/ Objektversicherung (Deckungssumme je Schadensfall mind. 5 Mio. EUR für Personenschäden sowie 5 Mio. EUR für sonstige Schäden, im Versicherungsjahr mind. 2fach maximiert bei natürlichen Personen bzw. mind. 3fach maximiert bei juristischen Personen) sowie Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die Deckungssummen abgeschlossen wird (Bewerberbogen, Anlage 4), alternativ der Nachweis über eine entsprechende bereits bestehende Versicherung.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Mit dem Teilnahmeantrag: - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bieter in Frage stellt. Erklärung, dass für Ihr Unternehmen keine Ausschlussgründe gemäß § 123 oder 124 GWB vorliegen und Sie in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister oder Wettbewerbsregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden sind ODER zwar für ihr Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß §123 GWB vorliegt, sie jedoch für ihr Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen haben, durch die für ihr Unternehmen die Zuverlässigkeit wieder hergestellt wurde. (Bewerberbogen, Anlage 3)

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: mit dem Teilnahmeantrag: Erklärung über den spezifischen Umsatz für entsprechende Dienstleistungen, die in Art und Ausführung mit denen vergleichbar sind, die beauftragt werden sollen, der letzten 3 Geschäftsjahre; der Mindestumsatz muss 1 Mio Euro pro Jahr betragen. (Bewerberbogen, Anlage 5)

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität

Description: vorläufiges Kriterium (auch bezüglich Gewichtung). Details werden nach dem Teilnahmewettbewerb bekanntgegeben.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis - vorläufiges Kriterium (auch bezüglich Gewichtung). Details werden nach dem Teilnahmewettbewerb bekanntgegeben.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/K-VIERSEN-2025-0079>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/K-VIERSEN-2025-0079>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 23/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt gemäß § 56 VgV.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Kreis Viersen
- Abteilung 10/3

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Kreis Viersen - Abteilung 10/3

Registration number: 0516 6003 2032 - 31001 - 31

Postal address: Rathausmarkt 3

Town: Viersen

Postcode: 41747

Country subdivision (NUTS): Viersen (DEA1E)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Vergabestelle des Kreises Viersen

Email: vergabestelle@kreis-viersen.de

Telephone: +49 2162391224

Fax: +49 216239281051

Internet address: <https://www.kreis-viersen.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Westfalen

Registration number: 05515-03004-07

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postcode: 48147

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany

Email: vergabekammer@brms.nrw.de

Telephone: +49 2514111604

Fax: +49 2514112165

Internet address: <https://www.bezreg-muenster.de/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 34ae8e7e-0264-4b80-a55d-953b9c0eaa93 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 23/03/2026 15:01:01 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 206368-2026
OJ S issue number: 59/2026
Publication date: 25/03/2026