

Belgium-Brussels: Landscaping work

OJ S 76/2022 19/04/2022

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Beliris

National registration number: 0308.357.852_16607

Postal address: Rue du Progrès, 56

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1210

Country: Belgium

E-mail: aanbestedingen.beliris@mobiliteit.fgov.be

Telephone: +32 22774665

Internet address(es):Main address: <http://www.beliris.be>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=443018>**I.1. Name and addresses**

Official name: Port de Bruxelles

National registration number: BE 0249.268.719

Postal address: Place des Armateurs 6

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1000

Country: Belgium

E-mail: havenvanbrussel@haven.irisnet.be**Internet address(es):**Main address: <https://port.brussels/>Address of the buyer profile: <https://port.brussels/>**I.1. Name and addresses**

Official name: Bruxelles Environnement

National registration number: BE 0236.916.956

Postal address: Avenue du Port 86C

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1000

Country: Belgium

E-mail: info@leefmilieubrussel.be**Internet address(es):**Main address: <https://leefmilieu.brussels/>

Address of the buyer profile: <https://leefmilieu.brussels/>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

5.12.1.5. Marché de travaux pour l'aménagement d'un espace vert et récréatif au quai des Matériaux - Procédure ouverte

Reference number: Beliris-5.12.1.5.-F03_1

II.1.2. Main CPV code

45112700 Landscaping work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Le présent marché de travaux porte sur l'aménagement d'un nouvel espace vert et récréatif au Quai des Matériaux à Bruxelles, d'une superficie de environs 27.000 m².

Le projet se situe sur le quai des Matériaux à Bruxelles. Il est délimité par le Boulevard Léopold II, l'avenue du Port et la place des Armateurs.

La zone de projet est actuellement affectée en partie comme espace public, et en partie comme zone industrielle.

Pour créer un espace ouvert, un certain nombre de bâtiments et de revêtements seront démolis et remplacés par des terrains de sport, des zones vertes, une piste de skate, un terrain de jeux,...

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 12 229 030,83 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché de travaux porte sur l'aménagement d'un nouvel espace vert et récréatif au Quai des Matériaux à Bruxelles, d'une superficie de environs 27.000 m².

Le projet se situe sur le quai des Matériaux à Bruxelles. Il est délimité par le Boulevard Léopold II, l'avenue du Port et la place des Armateurs.

La zone de projet est actuellement affectée en partie comme espace public, et en partie comme zone industrielle.

Pour créer un espace ouvert, un certain nombre de bâtiments et de revêtements seront démolis et remplacés par des terrains de sport, des zones vertes, une piste de skate, un terrain de jeux,...

Le présent marché comprend les travaux suivants :

- désamiantage
- démolition de bâtiments existants
- démolition du revêtement
- travaux sur le mur de quai existant
- égoutage
- dépollution du site
- revêtements
- infrastructure sportive
- bac à sable
- piste de skate
- aménagement paysager
- livraison et mise en œuvre de mobilier
- éclairage
- ...

Les détails du marché sont exposés dans les documents techniques, y compris les métrés joints en annexe.

Le présent marché est constitué d'une tranche ferme et de 5 tranches conditionnelles.

Le recours à des tranches conditionnelles se justifie d'une part par les contraintes de coordination avec les chantiers voisins, ainsi que par les disponibilités budgétaires des instances. Les conditions sont détaillées ci-dessous.

Le métré fait la distinction entre la tranche ferme, les tranches conditionnelles et les options, ainsi que les destinataires des factures. Cette division implique que certains postes relatifs à des travaux identiques, apparaissent à plusieurs reprises, dans différentes tranches, et/ou options.

Le prix unitaire à remettre par le soumissionnaire pour les postes concernés doit être identique pour chaque tranche, et/ou option.

Le métré Excel à compléter est sécurisé en ce sens. Les soumissionnaires ne sont pas autorisés à lever cette protection.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le présent marché comprend 4 options exigées (obligatoires) :

- la tranche ferme comprend 2 options exigées :

* Option 1 : la guirlande lumineuse : comprenant les mats, les tendeurs, les armatures, les massifs de fondation, les tuyaux d'attente, le câblage commande électrique,...

Postes 686 à 690

* Option 1' : les gaines d'attente, à placer le long du quai, pour les installations techniques en vue de l'amarrage des péniches

Postes 691 à 709

- Option 2 : la tranche conditionnelle 1 (Skatepark) comprend une option exigée : le traitement epoxy. Voir, dans le métré, postes 879 à 887
- Option 3 : la tranche conditionnelle 3 (zone pelouse) comprend une option exigée : le plancher en bois : comprenant les constructions de fondation, le drainage, la structure portante et le plancher lui-même.

Postes 1023 à 1054

Attention : il est obligatoire de remettre prix pour chacune de ces options.

Le pouvoir adjudicateur n'est jamais obligé de lever une option, ni lors de la conclusion, ni pendant l'exécution du marché. L'adjudicataire sera informé de la levée (ou non) de l'option par une décision unilatérale de l'adjudicateur dont l'adjudicataire est informé par envoi recommandé, soit lors de la notification du marché, soit en cours d'exécution

Les options libres sont interdites.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 082-210278](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 5.12.1.5.

Title:

Marché de travaux pour l'aménagement d'un espace vert et récréatif au quai des Matériaux

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/04/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Deckx Algemene Ondernemingen sa

National registration number: 0434.556.832

Postal address: Goormansdijk 15

Town: Dessel

NUTS code: BE213 Arr. Turnhout

Postal code: 2480

Country: Belgium

E-mail: info@deckx-ao.be

Internet address: www.deckx-ao.be

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 12 229 030,83 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: info@raadvanstate.be

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Introduction d'un recours en annulation, éventuellement précédé ou accompagné d'un recours en suspension introduit selon la procédure d'extrême urgence, auprès de la section d'Administration du Conseil d'Etat, Rue de la Science 33 à 1040 Bruxelles, par lettre recommandée à envoyer dans un délai de 60 jours prenant cours le jour de la notification de la décision.

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/04/2022