

Belgium-Molenbeek-Saint-Jean: Topographical services

OJ S 80/2021 26/04/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Le logement Molenbeekois

National registration number: 0401.984.331_29257

Postal address: Parvis Saint-Jean-Baptiste 27

Town: Molenbeek-Saint-Jean

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1080

Country: Belgium

Contact person: Lucie Desmedt

E-mail: ldesmedt@llm.brussels

Telephone: +32 490522942

Internet address(es):Main address: <http://www.molenbeek.irisnet.be/fr/je-vis/logement/le-logement-molenbeekois>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=408306>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Société immobilière de service public (SISP).

I.5. Main activity

Other activity: Gestion de patrimoine immobilier (logements sociaux).

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marche de services par procédure ouverte ayant pour objet «la désignation d'un géomètre en vue de l'établissement d'un relevé relatif a la rénovation de dix immeubles a appartements et du réaménagement des abords»

Reference number: LLM-Relevé géomètre - De Roovere & Machtens-F03_0

II.1.2. Main CPV code

71351810 Topographical services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché vise la désignation d'un bureau de géomètre par lot afin de réaliser un relevé en vue de la rénovation intérieure et extérieure de dix immeubles et leurs abords situés dans le site de «Roovere-Machtens» à Molenbeek-Saint-Jean.

Se référer aux articles 58: «Division en lot» et 81: «Critères d'attribution» du présent Cahier spécial des charges CSC.

Les immeubles qui sont compris dans le périmètre du site défini ci-dessous sont situés sis Avenue de Roovere 24-22-20-18 et 16-14-12-10 et 8-6-4-2, Boulevard Edmond Machtens 14-24, 17-21, 8-10-12, 2-4-6 à 1080 Molenbeek.

Le périmètre comprend également les abords en pied d'immeubles et les espaces minéraux et végétaux, les boxes de garages et les places de parking en zone arrière.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 143 708,57 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 1

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71351810 Topographical services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE10 Région de Bruxelles-Capitale/ Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Main site or place of performance: Les adresses sont reprise dans le CSC sous l'intitulé: « Objet du marché » et dans les annexes: 2- Métré et 4-Description succincte des immeubles.

II.2.4. Description of the procurement

Pour le lot 1: le marché consiste à établir le relevé relatif à la rénovation de neuf immeubles à appartements et du réaménagement des abords.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Délai / Weighting: 40

Quality criterion - Name: prix / Weighting: 60

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Le délai repris dans l'avis de marché est un délai estimé en jour de calendrier.

Le délai d'exécution est un critère d'attribution. Se référer à l'article 147 §1 et §2: délais d'exécution du cahier spécial des charges.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 2
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71351810 Topographical services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE10 Région de Bruxelles-Capitale/ Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Main site or place of performance: Les adresses sont reprise dans le CSC sous l'intitulé: «
Objet du marché » et dans les annexes: 2) Métré et 4) Description succincte des immeubles.

II.2.4. Description of the procurement

Pour le lot 2: le marché consiste à établir le relevé relatif à la rénovation d'un immeuble à appartements et du réaménagement des abords.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Delai / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Prix / Weighting: 60

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Le délai repris dans l'avis de marché est un délai estimé en jour de calendrier.

Le délai d'exécution est un critère d'attribution. Se référer à l'article 147 §1 et §2: délais d'exécution du cahier spécial des charges.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 172-415423](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/03/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 12

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Globe Zenit Wallonie SRL

Town: Beaufays

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4052

Country: Belgium

E-mail: info.wallonie@globezenit.be

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 132 246,21 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/03/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 14

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: GlobeZenit Wallonie SRL

Town: Beaufays

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4052

Country: Belgium

E-mail: info.wallonie@globezenit.be

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 11 462,36 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

«Les soumissionnaires sont autorisés à assister à la visite des lieux facultative qui se déroulera le lundi 14.9.2020 à 10h00, le rendez-vous est fixé devant l'entrée de l'immeuble sis Avenue de Roovere 24 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal de 1re instance de Bruxelles

Postal address: Rue des Quatre Bras 13

Town: Bruxelles

Postal code: 1000

Country: Belgium

E-mail: info@just.fgov.be

Internet address: <https://justice.belgium.be>

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/04/2021