

B-Merksplas: restoration work

OJ S 125/2012 03/07/2012

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Merksplas

Postal address: Markt 1

Town: Merksplas

Postal code: 2330

Country: Belgium

Contact person: De heer Alex Peeters

E-mail: alex.peeters@merksplas.be

Telephone: +32 14639437

Fax: +32 14639401

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.merksplas.be

Additional information can be obtained from:

Official name: TV ERFGOED & VISIE BVBA en KURT LOOMANS

Postal address: Lierselei 84

Town: Malle

Postal code: 2390

Country: Belgium

Contact person: De heer Kurt Loomans

E-mail: kurt@erfgoed-en-visie.be

Telephone: +32 33090993

Fax: +32 33090459

Internet address: www.erfgoed-en-visie.be

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: TV ERFGOED & VISIE BVBA en KURT LOOMANS

Postal address: Lierselei 84

Town: Malle

Postal code: 2390

Country: Belgium

Contact person: De heer Kurt Loomans

E-mail: kurt@erfgoed-en-visie.be

Telephone: +32 33090993

Fax: +32 33090459

Internet address: www.erfgoed-en-visie.be

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Merksplas-Kolonie: fase 2 - dakrestauratie kapel, gevelrestauratie bezoekerscentrum grote hoeve en restauratie 3 open schuren.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Kapelstraat, 2330 Merksplas.

NUTS code BE213 Arr. Turnhout

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Merksplas-Kolonie: fase 2 - dakrestauratie kapel, gevelrestauratie bezoekerscentrum grote hoeve en restauratie 3 open schuren.

II.1.6. CPV code(s)

45454100 Restoration work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Dakrestauratie O.L.V.-Hemelvaartkapel

1) Short description

Dakrestauratie O.L.V.-Hemelvaartkapel.

2) CPV code(s)

45454100 Restoration work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

De werken omvatten: verwijderen leien, demontage topgevels, reiniging zolders, scheurherstel met ankers, herstel metselwerken en herstel voegwerk topgevels, herstel natuursteen, herstel daktimmer, restauratie metalen structuren en schrijnwerk, plaatsen van dakisolatie, plaatsen van leien, plaatsen van een bliksembeveiliging, restauratie natuurstenen trappen en schilderwerken.

Lot No: 2

Lot title: Gevelrestauratie bezoekerscentrum grote hoeve

1) Short description

Gevelrestauratie bezoekerscentrum grote hoeve.

2) CPV code(s)

45454100 Restoration work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

De werken omvatten: beperkte afbraakwerken, nieuwe structuur in staal, herstel metselwerken, herstel voegwerken, herstel natuursteen, plaatsen afvoeren in zink, schijnwerk (ramen, luiken en poorten) en schilderwerken.

Lot No: 3

Lot title: Restauratie 3 open schuren

1) Short description

Restauratie 3 open schuren.

2) CPV code(s)

45454100 Restoration work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

De werken omvatten: afname pannen, herstel houten dakstructuren, herstel kolommen in metselwerk, herstel houten trekkers, herplaatsen boomse pannen, herplaatsen vloeren in baksteen, restauratie en reconstructie poorten, plaatsen van een gevelbekleding in hout en schilderwerken.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1.

Deposits and guarantees required

Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Naam van de rechtsvorm van het bedrijf.

Naam van de vertegenwoordiger en handtekenbevoegdheid.

Een attest dat uitgereikt werd door de bevoegde overheid en waarin bevestigd wordt dat de inschrijver voldaan heeft aan zijn verplichtingen inzake betaling van de bijdragen voor de sociale zekerheid, tot en met diegene die slaan op het voorlaatste afgelopen kalenderkwartaal vóór de uiterste datum voor de ontvangst van de aanvragen tot deelneming of voor de ontvangst van de offertes, overeenkomstig de Belgische wetgeving of die van het land waar hij gevestigd is.

Voor de inschrijvers van vreemde nationaliteit is artikel 17 bis §2 van het koninklijk besluit van 8.1.1996, gewijzigd bij koninklijk besluit van 25.3.1999 van toepassing.

III.2.2. Economic and financial ability

Minimum level(s) of standards possibly required: Vereiste erkenning: D24 (Restauratie van monumenten), Klasse 6 of hogere voor alle percelen.

D24 (Restauratie van monumenten), Klasse 5 of hogere voor perceel 1.

D24 (Restauratie van monumenten), Klasse 4 of hogere voor perceel 2 en 3.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Overeenkomstig het premiestelsel voor restauratiewerkzaamheden aan beschermde monumenten van 14.1.2001, dient de inschrijver volgende documenten toe te voegen bij de offerte (zie bestek):

Vijf relevante referenties met kopie van PV van voorlopige oplevering of getuigschrift van goede uitvoering van werken, uitgevoerd gedurende de voorbije 3 jaar, die een duidelijk beeld geven van de vakkennis van de aannemer en eventuele onderaannemers.

Met specifieke aandacht voor:

— perceel 1: referenties voor het herstel voegwerk met dagstreep en dodekopschildering (art. 24.4.), herstel natuursteen (art. 25), zwam- en insectenbehandeling (art. 29), plaatsen van isolatie volgens het sarkingdakprincipe (art. 31.141.), plaatsen van natuurleien op historische gebouwen (art. 34.1.), restauratie smeedwerk (art. 36) en restauratie en retoucheren decoratief schilderwerk (art. 97),

— perceel 2: referenties voor herstel metselwerken aan historische gebouwen (art. 23.2.), gesneden voegwerk (art. 24.4.), natuursteenimitatie (art. 24.5.) en restauratie en reconstructie historisch schrijnwerk (art. 5),

— perceel 3: referenties voor bestrijding houtborende insecten (art. 29.5) en restauratie en

reconstructie historisch schrijnwerk (art. 5).

De aannemer stelt een verklaring op waarin hij garant staat dat hij minstens 50 % van de restauratiewerken, bepaald op basis van de kostprijs, met eigen personeel zal uitvoeren (volgens 6.2). Bij niet naleving ervan ziet de aannemer af van de betaling van één derde van de kostprijs van de helft (of één zesde) van de restauratie-werkzaamheden (volgens 6.3.).

Minimum level(s) of standards possibly required:

Vereiste erkenning: D24 (Restauratie van monumenten), Klasse 6 of hogere voor alle percelen.

D24 (Restauratie van monumenten), Klasse 5 of hogere voor perceel 1.

D24 (Restauratie van monumenten), Klasse 4 of hogere voor perceel 2 en 3.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

1.853/12/31 - 097/MKf2

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 6.8.2012

Payable documents: yes

Price: 285,00 EUR

Terms and method of payment: Bestek.

Verzendkosten: 30,00 EUR.

Prijs: (incl. BTW) perceel 1: 115 EUR bij verzending (105 EUR bij afhaling na afspraak)
perceel 2: 95 EUR bij verzending (85 EUR bij afhaling na afspraak) perceel 3: 75 EUR bij verzending (65 EUR bij afhaling na afspraak).

Door overschrijving op rekeningnummer BE69 4159 0621 9178 KREDBEBD van Erfgoed & Visie bvba - Lierselei 84 - 2390 Malle met vermelding van 1.853/12/31 - 097MKf2 - perceel 1-2 en/of 3.

Na overschrijving bevestiging hiervan sturen naar e-mail: kurt@erfgoed-en-visie.be of fax +32 33090459.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

21.8.2012 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 21.8.2012 - 10:00

Place:

Gemeentehuis Merksplas, Markt 1 te 2330 Merksplas, raadzaal 1e verdieping, BELGIE.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Leader 2011 - Interreg IVA VI-NI - Interreg IVB NWE.

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

27.6.2012