

Netherlands-The Hague: School cleaning services

OJ S 116/2016 17/06/2016

Contract notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Hogeschool der Kunsten Den Haag

National registration number: 2519981

Postal address: Prinsessegracht 4

Town: 's-Gravenhage

Postal code: 2514 AN

Country: Netherlands

For the attention of: Maaïke Schmelling

E-mail: g.zanoni@kabk.nl

Telephone: +31 703154777

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.kabk.nl>Electronic access to information: <https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=83770>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Intexso Adviesbureau BV

Postal address: Postbus 181

Town: Leusden

Postal code: 3830 AD

Country: Netherlands

For the attention of: Mw. M.J. Schmelling

E-mail: maaike@intexso.nl

Telephone: +31 332778485

Internet address: <http://www.intexso.nl>**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: Via TenderNed

Country: Netherlands

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Intexso Adviesbureau BV

Postal address: Postbus 181

Town: Leusden

Postal code: 3830 AD

Country: Netherlands

For the attention of: Mw. M.J. Schmelling

E-mail: maaike@intexso.nl

Telephone: +31 332778485

Internet address: <http://www.intexso.nl>**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Europese aanbesteding schoonmaakonderhoud Hogeschool der Kunsten.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Den Haag.

NUTS code NL Nederland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Het betreft schoonmaakwerkzaamheden van de locaties binnen Hogeschool der Kunsten Den Haag.

II.1.6. CPV code(s)

90919300 School cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Het verzorgen van het schoonmaakonderhoud bij de locaties van de Hogeschool der Kunsten Den Haag.

De Koninklijke Academie voor Beeldende kunsten betreft 1 locatie met totaal ongeveer 17 500 m² vloeroppervlakte. Binnen de locatie zijn kantoorruimten, sanitaire ruimten, vergaderruimten, opleidingsruimten, ateliers, werkplaatsen en verkeersruimten te onderscheiden.

Het Koninklijk Conservatorium betreft 1 locatie met totaal ongeveer 13 550 m² vloeroppervlakte. Binnen de locaties zijn kantoorruimten, sanitaire ruimten, vergaderruimten, opleidingsruimten, studio's, concertzalen en verkeersruimten te onderscheiden.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 36 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Perceel 1 — Koninklijke Academie van Beeldende Kunsten

1) Short description

Het betreft schoonmaakwerkzaamheden van de locatie Koninklijke Academie van Beeldende Kunsten.

2) CPV code(s)

90919300 School cleaning services

3) Quantity or scope

De Koninklijke Academie voor Beeldende kunsten betreft 1 locatie met totaal ongeveer 17 500 m² vloeroppervlakte. Binnen de locatie zijn kantoorruimten, sanitaire ruimten, vergaderruimten, opleidingsruimten, ateliers, werkplaatsen en verkeersruimten te onderscheiden.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 36 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Perceel 2: Koninklijk Conservatorium

1) Short description

Het betreft schoonmaakwerkzaamheden van de locatie Koninklijke Academie van Beeldende Kunsten.

2) CPV code(s)

90919300 School cleaning services

3) Quantity or scope

Het Koninklijk Conservatorium betreft 1 locatie met totaal ongeveer 13 550 m² vloeroppervlakte. Binnen de locaties zijn kantoorruimten, sanitaire ruimten, vergaderruimten, opleidingsruimten, studio's, concertzalen en verkeersruimten te onderscheiden.

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 36 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2.

Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Eis: geen crimineel verleden.

Beschrijving:

De inschrijver of gegadigde is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van:

- a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351);
- b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26.5.1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742/JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358);
- c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316);
- d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10.6.1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad (PbEG L 2001, 344).

Als veroordelingen als bedoeld onder a, b, c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht.

Wetsverwijzing: geen crimineel verleden.

Bewijsstuk: gedragsverklaring aanbesteden.

Toelichting op Bewijsstuk: een gegadigde of inschrijver kan door middel van een gedragsverklaring aanbesteden zoals bedoeld in artikel 4.1 van de Aanbestedingswet 2012, die op het tijdstip van het indienen van het verzoek tot deelneming of de inschrijving niet ouder is dan twee jaar, aantonen dat deze uitsluitingsgrond op hem niet van toepassing is.

Van toepassing op: perceel nr 1, perceel nr 2.

Eis: betalingen belastingen en premies.

Beschrijving: de inschrijver of gegadigde heeft voldaan aan verplichtingen op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van sociale zekerheidspremies of belastingen.

Wetsverwijzing: betalingen belastingen en premies.

Bewijsstuk: verklaring belastinginspecteur.

Toelichting op Bewijsstuk: een gegadigde of inschrijver kan door middel van een verklaring van de belastingdienst, die op het tijdstip van het indienen van het verzoek tot deelneming of de inschrijving, niet ouder is dan zes maanden, aantonen dat deze uitsluitingsgrond niet op hem van toepassing is.

Van toepassing op: perceel nr 1, perceel nr 2.

Eis: geen faillissement of surseance van betaling

Beschrijving: De inschrijver of gegadigde verkeert niet in staat van faillissement of liquidatie,

diens werkzaamheden zijn niet gestaakt, jegens hem geldt geen surseance van betaling of een (faillissements-)akkoord, en de gegadigde of inschrijver verkeert niet in een andere vergelijkbare toestand ingevolge een soortgelijke procedure die voorkomt in de op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving.

Wetsverwijzing: geen faillissement of surseance van betaling.

Bewijsstuk: Handelsregister.

Toelichting op Bewijsstuk: Een gegadigde of inschrijver kan door middel van een uittreksel uit het handelsregister, dat op het tijdstip van het indienen van het verzoek tot deelneming of de inschrijving niet ouder is dan zes maanden, aantonen dat deze uitsluitingsgrond op hem niet van toepassing is.

Van toepassing op: perceel nr 1, perceel nr 2.

Eis: Geen gerechtelijke uitspraak.

Beschrijving: tegen de onderneming of een bestuurder ervan is in de afgelopen 4 jaar niet een onherroepelijk geworden rechterlijke uitspraak gedaan op grond van overtreding van op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving van een lidstaat van de Europese Unie wegens overtreding van een voor hem relevante beroepsgedragsregel.

Toelichting op Bewijsstuk: De onderneming of een bestuurder overlegt de verklaring omtrent het gedrag rechtspersoon, bedoeld in artikel 30 van de Wet Justitiële en Strafvorderlijke gegevens. Aanvragen bij de Minister van Justitie. In de praktijk worden de aanvragen behandeld door het Centraal Orgaan Verklaring Omtrent Gedrag (verder: COVOG).

Van toepassing op: perceel nr 1, perceel nr 2.

Eis: geen valse verklaringen.

Beschrijving: de gegadigde of inschrijver heeft zich niet in ernstige mate schuldig gemaakt aan valse verklaringen bij het verstrekken van inlichtingen die door een aanbestedende dienst van hem waren verlangd of hij heeft die inlichtingen niet verstrekt.

Wetsverwijzing: geen valse verklaringen.

Bewijsstuk: eigen Verklaring.

Toelichting op Bewijsstuk: een gegadigde of inschrijver verklaart door middel van een eigen verklaring dat hij zich niet in ernstige mate schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen of dat hij geen informatie of onvolledige informatie heeft verstrekt.

Van toepassing op: perceel nr 1, perceel nr 2.

Eis: geen ernstige beroepsfout.

Beschrijving: De onderneming of een bestuurder ervan heeft in de afgelopen vier jaar in de uitoefening van zijn beroep geen een ernstige fout begaan.

Toelichting op Bewijsstuk: de onderneming of een bestuurder overlegt de verklaring omtrent het gedrag rechtspersoon, bedoeld in artikel 30 van de Wet Justitiële en Strafvorderlijke gegevens. Aanvragen bij de Minister van Justitie. In de praktijk worden de aanvragen behandeld door het Centraal Orgaan Verklaring Omtrent Gedrag (verder: COVOG).

Van toepassing op: perceel nr 1, perceel nr 2.

III.2.2. Economic and financial ability

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Eis: milieu.

Wetsverwijzing: maatregelen inzake milieubeheer.

Bewijsstuk: maatregelen milieubeheer.

Toelichting op Bewijsstuk: zijn beschreven in het aanbestedingsdocument.

Van toepassing op: perceel nr 1, perceel nr 2.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Wetsverwijzing: maatregelen inzake milieubeheer.

Bewijsstuk: maatregelen milieubeheer.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Criterium: Prijs. Van toepassing op: perceel nr 1, perceel nr 2. Weighting 20
2. Criterium: Kwaliteit. Van toepassing op: perceel nr 1, perceel nr 2. Weighting 80

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

EA/ITX/2016/KABK-KC/WP/01

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 26.8.2016 - 12:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

26.8.2016 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 26.8.2016 - 12:00

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Den Haag

Country: Netherlands

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

14.6.2016