

France-Montfermeil: Accommodation, building and window cleaning services

OJ S 91/2018 15/05/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Montfermeil

Postal address: 7,place Jean Mermoz

Town: Montfermeil

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Postal code: 93370

Country: France

E-mail: service.marches@ville-montfermeil.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.ville-montfermeil.fr>Address of the buyer profile: <https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=301890&orgAcronyme=y0w>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=301890&orgAcronyme=y0w>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=301890&orgAcronyme=y0w>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Accord-Cadre relatif aux prestations de nettoyage des locaux et des vitreries

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent accord-cadre sera conclu pour une durée allant du 1.9.2018 ou défaut de la date de notification de l'accord-cadre au 31.8.2022 inclus avec faculté de résiliation annuelle expresse. Tous les lots donnent lieu à la réalisation de prestations forfaitaires. Seuls les lots no 4 et 5 comportent une partie de prestations réalisées au fur et à mesure des besoins. Elles donnent lieu à l'établissement de bons de commande. Les bons de commande signés par la personne publique ou le représentant expressément désigné par elle, peuvent être émis jusqu'à l'expiration de la durée de validité du marché. Le paiement se fera par mandat administratif. Le financement sera assuré par les ressources du budget communal. L'Accord-Cadre est passé à prix forfaitaires et unitaires révisables.

Une visite obligatoire du site est organisé le 23.5.2018 à 8:30 (voir paragraphe Vi.3 autres informations et rc).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Nettoyage des écoles élémentaires
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

II.2.4. Description of the procurement

Le présent lot a pour objet le nettoyage quotidien des écoles élémentaires et le nettoyage approfondi durant les périodes de vacances scolaires.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: valeur technique de l'offre (en points) / Weighting: 55

Price - Weighting: 45

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2018 End: 31/08/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le marché pourra être modifié par avenants conformément aux articles 139 et 140 du décret du 25.3.2016 relatif aux marchés publics. Le pouvoir adjudicateur pourra, négocier avec le

titulaire sans publicité préalable et sans mise en concurrence des marchés ayant pour objet des prestations similaires, en application de l'article 30-i-7o du décret du 25.3.2016 relatif aux marchés publics.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Nettoyage des autres bâtiments communaux (autres que les écoles et les structures de petite enfance)

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

II.2.4. Description of the procurement

Le présent lot a pour objet le nettoyage quotidien des locaux communaux autres que les écoles élémentaires et les locaux de petite enfance.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: valeur technique de l'offre (en points) / Weighting: 55

Price - Weighting: 45

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2018 End: 31/08/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le marché pourra être modifié par avenants conformément aux articles 139 et 140 du décret du 25.3.2016 relatif aux marchés publics. Le pouvoir adjudicateur pourra, négocier avec le titulaire sans publicité préalable et sans mise en concurrence des marchés ayant pour objet des prestations similaires, en application de l'article 30-i-7o du décret du 25.3.2016 relatif aux marchés publics.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Nettoyage des locaux de petite enfance
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

II.2.4. Description of the procurement

Le présent lot a pour objet le nettoyage quotidien et approfondi de deux structures multi-accueil.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: valeur technique de l'offre (en points) / Weighting: 55

Price - Weighting: 45

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2018 End: 31/08/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le marché pourra être modifié par avenants conformément aux articles 139 et 140 du décret du 25.3.2016 relatif aux marchés publics. Le pouvoir adjudicateur pourra, négocier avec le titulaire sans publicité préalable et sans mise en concurrence des marchés ayant pour objet des prestations similaires, en application de l'article 30-i-7o du décret du 25.3.2016 relatif aux marchés publics.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Nettoyage approfondi et remise en état
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90911100 Accommodation cleaning services

II.2.3. Place of performance

II.2.4. Description of the procurement

Le présent lot a pour objet:

- le nettoyage approfondi des locaux communaux autres que les écoles élémentaires et les structures de petite enfance,
- la remise en état de locaux et notamment de logements appartenant à la commune.

Le présent lot comporte des prestations:

- forfaitaires (nettoyage approfondi),
- à bons de commande (remise en état) émis au fur et à mesure des besoins

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: valeur technique de l'offre (en points) / Weighting: 55

Price - Weighting: 45

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2018 End: 31/08/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le marché pourra être modifié par avenants conformément aux articles 139 et 140 du décret du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics. Le pouvoir adjudicateur pourra, négocier avec le titulaire sans publicité préalable et sans mise en concurrence des marchés ayant pour objet des prestations similaires, en application de l'article 30-i-7o du décret du 25.3.2016 relatif aux marchés publics.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Nettoyage des vitreries

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

II.2.4. Description of the procurement

Le présent lot a pour objet le nettoyage des vitreries et comporte des prestations à prix forfaitaires et à bons de commande émis au fur et à mesure des besoins.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: valeur technique de l'offre (en points) / Weighting: 55

Price - Weighting: 45

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2018 End: 31/08/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le marché pourra être modifié par avenants conformément aux articles 139 et 140 du décret du 25.3.2016 relatif aux marchés publics. Le pouvoir adjudicateur pourra, négocier avec le titulaire sans publicité préalable et sans mise en concurrence des marchés ayant pour objet des prestations similaires, en application de l'article 30-i-7o du décret du 25.3.2016 relatif aux marchés publics.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Lettre de candidature (annexe au Rc); Attestation d'inscription à un registre professionnel (un extrait k-bis, un D1, etc ...), Déclaration du candidat Dc2 (dernière mise à jour) avec comme précisions obligatoires:

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Chiffres d'affaires annuels des 3 derniers exercices

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis: une liste de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique total de l'entreprise. Une liste des moyens humains et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. La présentation des références (08 maxi.) correspondant aux caractéristiques principales du marché indiquant: la collectivité, la date de début et de fin,

la durée, la nature précise des prestations, le montant annuel (T.T.C.). Pour les nouvelles entreprises, il est demandé de justifier de leur capacité financière et technique et de leurs références professionnelles par tout moyen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Toutes les rubriques devront être complétées intégralement sous peine de voir la candidature rejetée, en particulier à l'issue, le cas échéant, de demandes de précisions ultérieures (Art. 55 du décret no 2016-360 du 25.3.2016 relatif aux marchés publics) restées sans réponse dans les délais prévus par ces demandes. Les modalités de ces demandes de précisions quant à la candidature figurent à l'article 7.1 du Règlement de la Consultation. Les candidats peuvent présenter leur candidature sous la forme d'un DUME.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

En application de l'article L.1224-1 du code du travail, le Titulaire devra reprendre le personnel en place. Le personnel relève la convention collective « propreté et services associés ».

Le précédent marché étant un marché unique et non alloti, les données fournies concernent l'ensemble des lots.

Le pouvoir adjudicateur n'étant pas à l'origine des informations transmises, ces informations ne sauraient engager sa responsabilité.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/06/2018 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Une visite obligatoire du site est organisé le 23.5.2018 à 8:30. Les candidats doivent contacter le service entretien afin d'avoir le lieu de rendez-vous (tel: 01 41 70 79 17 ou 01 41 70 70 52). A l'issue de la visite, un certificat sera remis aux candidats. Aucune autre date de visite ne sera programmée. Avance: Garantie à première demande. Les soumissionnaires doivent obligatoirement transmettre leur offre par voie dématérialisée par la biais de la plateforme Maximilien. Avant la notification, le pouvoir adjudicateur informera le soumissionnaire que son offre a été retenue et qu'il est l'attributaire du marché. Le soumissionnaire disposera d'un délai de 7 jours à compter de la réception pour fournir les documents qui lui sont demandés par le pouvoir adjudicateur. Il adressera ces éléments d'information à l'adresse du pouvoir adjudicateur indiquée sur la page de garde du présent document. Si le candidat retenu ne peut produire ces éléments dans le délai fixé, son offre sera rejetée par le pouvoir adjudicateur qui s'adressera au soumissionnaire placé en deuxième position et, ainsi de suite autant de fois que nécessaire. Les candidats établis à l'étranger produiront les documents équivalents dans leur pays d'origine ou une déclaration sous serment. Les pièces accompagnant le dossier de candidature rédigées en langue étrangère seront acceptées si elles sont accompagnées d'une traduction en langue française dont l'exactitude est certifiée par un traducteur expert auprès des tribunaux (soit auprès des tribunaux français, soit auprès des tribunaux du pays du candidat) et dont le nom et l'adresse sont indiqués. Documents contractuels et documents additionnels — date limite d'obtention: 6 jours ouvrables avant la date limite de réception des offres. Conditions d'obtention: Les entreprises sont invitées à retirer les DCE par voie électronique, en le téléchargeant sur le profil d'acheteur. Questions sur la consultation: les questions posées par les candidats seront répondues jusqu'à 6 jours calendaires avant le jour de la date limite de réception des offres. Aucune réponse ne sera apportée aux questions déposées dans un délai plus court. Les entreprises sont invitées à retirer les DCE par voie électronique, en le téléchargeant sur le lien indiqué sur le profil acheteur.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif
Postal address: 7, rue Catherine Puig
Town: Montreuil Cedex
Postal code: 93558
Country: France
E-mail: greffe.ta.montreuil@juradm.fr
Telephone: +33 149202000

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Les voies de recours ouvertes aux candidats, aux concurrents et aux tiers sont les suivantes: Référé précontractuel, prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (Cja), et pouvant être exercé avant la signature du contrat; Référé contractuel,

prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé après la signature du contrat dans les délais et conditions prévus à l'article R. 551-7 du CJA; Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers et aux concurrents évincés, pouvant être exercé dans les deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicités appropriées mentionnant la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation. Recours contre une décision administrative prévu aux articles R.421-1 à R.421-7 pouvant être exercé dans les deux mois suivant la notification de la décision ou de la publication de cette décision.

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/05/2018