

206925-2026 - Competition

Poland – Construction work for dams, canals, irrigation channels and aqueducts – „Błonia Janowskie - budowa 2 zbiorników retencyjnych na wody opadowe do podlewania zieleni miejskiej, z podziałem na części: Część 1: „Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej przy ul. Pomorskiej w Rumi” Część 2: „Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej przy ul. Dębogórskiej w Rumi””.

OJ S 59/2026 25/03/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Works - Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: GMINA MIEJSKA RUMIA

Email: zamowieniapubliczne@um.rumia.pl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „Błonia Janowskie - budowa 2 zbiorników retencyjnych na wody opadowe do podlewania zieleni miejskiej, z podziałem na części: Część 1: „Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej przy ul. Pomorskiej w Rumi” Część 2: „Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej przy ul. Dębogórskiej w Rumi””.

Description: Przedmiotem inwestycji jest adaptacja do zmian klimatu – budowa zbiorników retencyjnych i wykorzystanie wód opadowych do podlewania roślinności, która obejmuje również przebudowę sieci kanalizacji deszczowej przy ulicy Pomorskiej w Rumi i przy ulicy Dębogórskiej w Rumi. Ponadto z uwagi na kolizje nastąpi przebudowa sieci wodociągowej i oświetleniowej przy ulicy Dębogórskiej w Rumi. Celem opracowania jest poprawa bezpieczeństwa przeciwpowodziowego w czasie trwania opadów nawalnych, ponadto przechwycenie i zatrzymanie w zbiornikach retencyjnych wód atmosferycznych z miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, podczyszczenie ich i uzdatnienie do celów komunalnych i podlewania roślinności w parku miejskim oraz jako uzupełniające źródło wody na cele ppoż.

Procedure identifier: 20b7e99a-67dc-4827-83b1-9d24b67a6bb0

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 45247000 Construction work for dams, canals, irrigation channels and aqueducts

Additional classification (cpv): 45111200 Site preparation and clearance work, 45232452

Drainage works, 45232400 Sewer construction work, 45232000 Ancillary works for pipelines

and cables, 45232130 Storm-water piping construction work, 45236000 Flatwork, 44132000

Culvert elements, 44114000 Concrete, 44115100 Ducting, 44131000 Sewage chambers

2.1.2. Place of performance

2.1.4. General information

Additional information: 1) Na podstawie art. 108 ust. 1 Pzp z postępowania wyklucza się Wykonawcę: 1.1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kk, handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kk, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kk, c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kk, w art. 4648 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2023 r. poz. 2048 oraz z 2024 r. poz. 1166) lub w art. 54 ust. 14 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 930), d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kk, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kk, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2025 r. poz. 621), g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kk, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kk, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 1.2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1.1; 1.3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 1.4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 1.5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 1.6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 2) Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1), 4) ustawy Pzp z postępowania Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę: 2.1) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na

ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3), chyba że Wykonawca przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

2.2) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

3) Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514) z postępowania o udzielenie zamówienia o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie Pzp wyklucza się Wykonawcę:

- a) wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269 /2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- b) którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 644) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- c) którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

4) Na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str.1), zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych na rzecz lub z udziałem:

- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub
- c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu;
- d) w tym Podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia;
- e) w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 5k Rozporządzenia (UE) 833/2014 oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust.1 pkt 2 lit. a ustawy Pzp.

Wykaz podmiotowych i przedmiotowych środków dowodowych

- 1) Dokumenty składane wraz z ofertą: a) Formularz Oferta, b) JEDZ, c) Zobowiązanie podmiotów, d) Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, e) Pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik.*
- f) Pełnomocnictwo w przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.*
- g) Dokumenty potwierdzające, że zastrzeżone w ofercie informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.*
- h) Oświadczenie Wykonawcy, dotyczące przesłanek wykluczenia

z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576, i) Dowód wniesienia wadium, j) Wykaz rozwiązań równoważnych. * * jeżeli dotyczy. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia niniejszego postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. W przypadku uzyskania dofinansowania przez Zamawiającego Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność, w tym finansową, za utratę dofinansowania lub jego zmniejszenie przez instytucję dofinansowującą, jeśli będzie to wynikiem nieprawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności zwłoki Wykonawcy w jego realizacji. Zamawiający wymaga, ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, która nie była możliwa do odzwierciedlenia w dokumentach zamówienia, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca prac, celem uzyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz do zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Odbycie wizji lokalnej jest obowiązkowe. Zamawiający informuje, że niedokonanie wizji lokalnej, będzie skutkowało odrzuceniem oferty Wykonawcy na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18) ustawy Pzp. Odbycie obowiązkowej wizji lokalnej możliwe jest tylko w obecności Zamawiającego, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie pod nr 58 697 65 68. Z przeprowadzonej wizji zostanie sporządzony Protokół podpisany przez obie Strony. Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: „Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej przy ul. Pomorskiej w Rumi”

Description: Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, warunki jego realizacji oraz obowiązki Wykonawcy zostały zamieszczone w załącznikach: a) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik A/I do SWZ, b) Dokumentacja techniczna – załącznik B/I do SWZ, c) Przedmiar robót – załącznik C/I do SWZ, d) Wzór umowy – załącznik nr 11 do SWZ.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 45247000 Construction work for dams, canals, irrigation channels and aqueducts

Additional classification (cpv): 45111200 Site preparation and clearance work, 45232452 Drainage works, 45232400 Sewer construction work, 45232000 Ancillary works for pipelines and cables, 45232130 Storm-water piping construction work, 45236000 Flatwork, 44132000 Culvert elements, 44114000 Concrete, 44115100 Ducting, 44131000 Sewage chambers

Options:

Description of the options: Brak opcji i wznowień

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Gdański (PL634)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 10 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

Identifier of EU funds: Projekt pn. Rumia łapie deszcz Rozwój systemu zagospodarowania wód opadowych, dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 20212027 na podstawie umowy o dofinansowanie nr FENX.02.04IW.010015/24 z dnia 09.09.2025 r.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: a) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym. Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. b) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów. Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. c) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. d) Zdolności technicznej lub zawodowej. Część 1 i Część 2 Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w zakresie zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że: • posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia, tj. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykonał należycie co najmniej: 2 roboty budowlane polegające na budowie zbiornika retencyjnego lub budowie sieci kanalizacji deszczowej, lub budowie przepompowni, o wartości co najmniej 2 500.000,00 zł brutto, każda. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powyższy warunek musi spełniać w całości co najmniej jeden z tych Wykonawców. W przypadku polegania przez Wykonawcę na zdolnościach podmiotu udostępniającego zasoby, w myśl art. 118 ustawy Pzp, powyższy warunek musi spełniać w całości podmiot udostępniający zasoby. Za jedną robotę budowlaną Zamawiający uzna świadczenie zrealizowane na podstawie jednej umowy. Wskazana wartość dotyczy wyłącznie robót związanych z wykazaną robotą budowlaną, a nie całkowitej wartości umowy/kontraktu, w ramach którego roboty te były realizowane. Zamawiający w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu dopuszcza łączenie dwóch różnych robót budowlanych (umów), o których mowa powyżej. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia Zamawiający dopuszcza możliwość wykazania tych samych robót budowlanych na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej dla każdej z części zamówienia, o ile roboty te spełniają wymagania określone dla danej części. Wartości podane w dokumentach potwierdzających spełnienie warunku w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego należy przeliczyć wg średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w Tabeli Kursów A średnich walut obcych Narodowego Banku Polskiego (NBP) na dzień

wystawienia dokumentu. oraz Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w zakresie zdolności zawodowej, jeżeli skieruje do realizacji zamówienia: • 1 osobę, która będzie pełnić funkcję Kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej; • 1 osobę, która będzie pełnić funkcję Kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; • 1 osobę, która będzie pełnić funkcję Kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Zamawiający dopuszcza posiadanie ww. uprawnień przez jedną osobę. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia Zamawiający dopuszcza wskazanie tych samych osób do pełnienia funkcji, o których mowa powyżej, dla każdej z części zamówienia, pod warunkiem że Wykonawca zapewni realną możliwość ich udziału w realizacji wszystkich części zamówienia. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany warunek może być spełniony łącznie przez Wykonawców. Zamawiający nie precyzuje szczególnego sposobu spełniania warunku przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Zamawiający dopuszcza odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi określonymi w Rozdziale II SWZ. Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.) z zastrzeżeniem art. 12a ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 334 ze zm.). Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334 ze zm.). oraz Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w zakresie zdolności technicznej, jeżeli wykaże, że dysponuje: • następującymi narzędziami i urządzeniami technicznymi tj. co najmniej: – jedną koparką gąsienicową z osprzętem melioracyjnym, – jedną koparkoodmularką kołową, – jednym samochodem samowyladowczym o ładowności 1215 t, – jednym ciągnikiem lub innym pojazdem z przyczepą W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia, Wykonawca może wykazać te same narzędzia i urządzenia techniczne dla każdej z części zamówienia, o ile harmonogram realizacji poszczególnych części pozwala na ich faktyczne użycie w zakresie wymaganym przez zamówienie. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany warunek może być spełniony łącznie przez Wykonawców. Zamawiający nie precyzuje szczególnego sposobu spełniania warunku przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Zamawiający nie wymaga przedmiotowych środków dowodowych.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Punktacja w kryterium cena zostanie przydzielona wg wzoru: Wartość oferty najniższej podzielonej przez wartość oferty badanej, następnie pomnożona przez 100, a następnie pomnożona przez 0,6, co równa się wartości punktowej dla badanej oferty, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Okres udzielonej gwarancji na roboty budowlane

Description: Punkty przydzielane będą według tabeli: Okres udzielonej gwarancji na roboty budowlane Punkty 36 miesięcy 0 48 miesięcy 50 60 miesięcy i więcej 100 Uzyskane w ten sposób punkty będą pomnożone przez współczynnik odpowiadający wadze tego kryterium.

Uwaga: Minimalny okres udzielonej gwarancji wynosi 36 miesięcy. Jeżeli Wykonawca zaoferuje „Okres gwarancji na roboty budowlane” krótszy niż 36 miesięcy – oferta takiego Wykonawcy zostanie odrzucona jako niezgodna z warunkami zamówienia. Jeżeli Wykonawca zaoferuje „Okres gwarancji na roboty budowlane” 60 miesięcy lub więcej – Wykonawca otrzyma maksymalną liczbę punktów. Jeżeli Wykonawca nie poda liczby miesięcy, wówczas Zamawiający uzna, że Wykonawca oferuje 36 miesięczny okres gwarancji zgodnie z warunkami zamówienia.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: https://platformazakupowa.pl/pn/um_rumia

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://platformazakupowa.pl/pn/um_rumia

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 325 000,00 zł, (słownie: trzysta dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100), w tym dla: Części 1: w wysokości: 203 000,00 zł, (słownie: dwieście trzy tysiące złotych 00/100), Części 2: w wysokości: 122 000,00 zł, (słownie: sto dwadzieścia dwa tysiące złotych 00/100). Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę w wysokości 1 % ceny całkowitej podanej w ofercie (brutto) albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania wynikającego z umowy.

Deadline for receipt of tenders: 30/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 30/04/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Termin związania ofertą określony datą: 2026-07-28

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: GMINA MIEJSKA RUMIA

Organisation providing offline access to the procurement documents: GMINA MIEJSKA RUMIA

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: GMINA MIEJSKA RUMIA

Organisation processing tenders: GMINA MIEJSKA RUMIA

5.1. Lot: LOT-0002

Title: „Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej przy ul. Dębogórskiej w Rumi”

Description: Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, warunki jego realizacji oraz obowiązki Wykonawcy zostały zamieszczone w załącznikach: a) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik A/II do SWZ, b) Dokumentacja techniczna – załącznik B/II do SWZ, c) Przedmiar robót – załącznik C/II do SWZ, d) Wzór umowy – załącznik nr 11 do SWZ.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 45247000 Construction work for dams, canals, irrigation channels and aqueducts

Additional classification (cpv): 45111200 Site preparation and clearance work, 45232452 Drainage works, 45232400 Sewer construction work, 45232000 Ancillary works for pipelines and cables, 45232130 Storm-water piping construction work, 45236000 Flatwork, 44132000 Culvert elements, 44114000 Concrete, 44115100 Ducting, 44131000 Sewage chambers

Options:

Description of the options: Brak opcji i wznowień

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Gdański (PL634)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 10 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

Identifier of EU funds: Projekt pn. Rumia łapie deszcz Rozwój systemu zagospodarowania wód opadowych, dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 20212027 na podstawie umowy o dofinansowanie nr FENX.02.04IW.010015/24 z dnia 09.09.2025 r.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: a) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym. Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. b) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów. Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. c) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. d) Zdolności technicznej lub zawodowej. Część 1 i Część 2

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w zakresie zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że: • posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia, tj. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykonał należycie co najmniej: 2 roboty budowlane polegające na budowie zbiornika retencyjnego lub budowie sieci kanalizacji deszczowej, lub budowie przepompowni, o wartości co najmniej 2 500.000,00 zł brutto, każda. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powyższy warunek musi spełniać w całości co najmniej jeden z tych Wykonawców. W przypadku polegania przez Wykonawcę na zdolnościach podmiotu udostępniającego zasoby, w myśl art. 118 ustawy Pzp, powyższy warunek musi spełniać w całości podmiot udostępniający zasoby. Za jedną robotę budowlaną Zamawiający uzna świadczenie zrealizowane na podstawie jednej umowy.

Wskazana wartość dotyczy wyłącznie robót związanych z wykazaną robotą budowlaną, a nie całkowitej wartości umowy/kontraktu, w ramach którego roboty te były realizowane.

Zamawiający w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu dopuszcza łączenie dwóch różnych robót budowlanych (umów), o których mowa powyżej. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia Zamawiający dopuszcza możliwość wykazania tych samych robót budowlanych na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej dla każdej z części zamówienia, o ile roboty te spełniają wymagania określone dla danej części. Wartości podane w dokumentach potwierdzających spełnienie warunku w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego należy przeliczyć wg średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w Tabeli Kursów A średnich walut obcych Narodowego Banku Polskiego (NBP) na dzień wystawienia dokumentu. oraz Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w zakresie zdolności zawodowej, jeżeli skieruje do realizacji zamówienia: • 1 osobę, która będzie pełnić funkcję Kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej; • 1 osobę, która

będzie pełnić funkcję Kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; • 1 osobę, która będzie pełnić funkcję Kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Zamawiający dopuszcza posiadanie ww. uprawnień przez jedną osobę. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia Zamawiający dopuszcza wskazanie tych samych osób do pełnienia funkcji, o których mowa powyżej, dla każdej z części zamówienia, pod warunkiem że Wykonawca zapewni realną możliwość ich udziału w realizacji wszystkich części zamówienia. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany warunek może być spełniony łącznie przez Wykonawców. Zamawiający nie precyzuje szczególnego sposobu spełniania warunku przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Zamawiający dopuszcza odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi określonymi w Rozdziale II SWZ. Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.) z zastrzeżeniem art. 12a ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 334 ze zm.). Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334 ze zm.). oraz Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w zakresie zdolności technicznej, jeżeli wykaże, że dysponuje: • następującymi narzędziami i urządzeniami technicznymi tj. co najmniej: – jedną koparką gąsienicową z osprzętem melioracyjnym, – jedną koparkoodmularką kołową, – jednym samochodem samowyladowczym o ładowności 1215 t, – jednym ciągnikiem lub innym pojazdem z przyczepą W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia, Wykonawca może wykazać te same narzędzia i urządzenia techniczne dla każdej z części zamówienia, o ile harmonogram realizacji poszczególnych części pozwala na ich faktyczne użycie w zakresie wymaganym przez zamówienie. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany warunek może być spełniony łącznie przez Wykonawców. Zamawiający nie precyzuje szczególnego sposobu spełniania warunku przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Zamawiający nie wymaga przedmiotowych środków dowodowych.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Punktacja w kryterium cena zostanie przydzielona wg wzoru: Wartość oferty najniższej podzielonej przez wartość oferty badanej, następnie pomnożona przez 100, a następnie pomnożona przez 0,6, co równa się wartość punktowa dla badanej oferty, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Okres udzielonej gwarancji na roboty budowlane

Description: Punkty przydzielane będą według tabeli: Okres udzielonej gwarancji na roboty budowlane Punkty 36 miesięcy 0 48 miesięcy 50 60 miesięcy i więcej 100 Uzyskane w ten sposób punkty będą pomnożone przez współczynnik odpowiadający wadze tego kryterium.

Uwaga: Minimalny okres udzielonej gwarancji wynosi 36 miesięcy. Jeżeli Wykonawca zaoferuje „Okres gwarancji na roboty budowlane” krótszy niż 36 miesięcy – oferta takiego Wykonawcy zostanie odrzucona jako niezgodna z warunkami zamówienia. Jeżeli Wykonawca zaoferuje „Okres gwarancji na roboty budowlane” 60 miesięcy lub więcej – Wykonawca otrzyma maksymalną liczbę punktów. Jeżeli Wykonawca nie poda liczby miesięcy, wówczas Zamawiający uzna, że Wykonawca oferuje 36 miesięczny okres gwarancji zgodnie z warunkami zamówienia.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: https://platformazakupowa.pl/pn/um_rumia

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://platformazakupowa.pl/pn/um_rumia

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 325 000,00 zł, (słownie: trzysta dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100), w tym dla: Części 1: w wysokości: 203 000,00 zł, (słownie: dwieście trzy tysiące złotych 00/100), Części 2: w wysokości: 122 000,00 zł, (słownie: sto dwadzieścia dwa tysiące złotych 00/100). Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę w wysokości 1 % ceny całkowitej podanej w ofercie (brutto) albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania wynikającego z umowy.

Deadline for receipt of tenders: 30/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 30/04/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Termin związania ofertą określony datą: 2026-07-28

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: GMINA MIEJSKA RUMIA

Organisation providing offline access to the procurement documents: GMINA MIEJSKA RUMIA

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: GMINA MIEJSKA RUMIA

Organisation processing tenders: GMINA MIEJSKA RUMIA

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: 224587840

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: GMINA MIEJSKA RUMIA

Registration number: 5882367750

Postal address: ul. Sobieskiego 7

Town: Rumia

Postcode: 84-230

Country subdivision (NUTS): Gdański (PL634)

Country: Poland

Email: zamowieniapubliczne@um.rumia.pl

Telephone: 586796574

Internet address: <https://bip.rumia.pl>

Information exchange endpoint (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/um_rumia

Buyer profile: https://platformazakupowa.pl/pn/um_rumia

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

195902-2026

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

(...) Zamawiający wymaga, ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, która nie była możliwa do odzwierciedlenia w dokumentach zamówienia, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca prac, celem uzyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz do zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Odbycie wizji lokalnej jest obowiązkowe. Zamawiający informuje, że niedokonanie wizji lokalnej, będzie skutkowało odrzuceniem oferty Wykonawcy na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18) ustawy Pzp. Odbycie obowiązkowej wizji lokalnej możliwe jest tylko w obecności Zamawiającego, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie pod nr 58 679 65 68.(...)

Notice information

Notice identifier/version: eb86d7e4-a22e-49a6-904f-16e5d8f8826d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/03/2026 13:47:56 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 206925-2026

OJ S issue number: 59/2026

Publication date: 25/03/2026