

**France-Nogent-sur-Oise: Repair and maintenance services of boilers**  
**OJ S 91/2018 15/05/2018**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Ville de Nogent-sur-Oise

National registration number: 21600458000017

Postal address: 74 rue du général de Gaulle, BP 10102

Town: Nogent-sur-Oise Cedex

NUTS code: FRE22 Oise

Postal code: 60181

Country: France

E-mail: [marches@nogentsuroise.fr](mailto:marches@nogentsuroise.fr)

Telephone: +33 344663030

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.nogentsuroise.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Exploitation maintenance des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de ventilation et de climatisation

Reference number: CRM17017

**II.1.2. Main CPV code**

50531100 Repair and maintenance services of boilers

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Appel d'offres pour le marché de conduite, d'exploitation et de maintenance des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de ventilation et de climatisation des bâtiments communaux sur le P2 et le P3 partiel. Chaque lot comprend obligatoirement une offre de base

et trois Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) pour des prestations hors bâtiments, de l'intéressement aux économies d'énergies et le Gros entretien et renouvellement du matériel (Ger) sur P3 complet.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 407 819,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Bâtiments non raccordés au réseau de chauffage urbain  
Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50531100 Repair and maintenance services of boilers, 50000000 Repair and maintenance services, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRE22 Oise

Main site or place of performance: Tous bâtiments communaux de la ville de Nogent-sur-Oise listés à l'annexe 1 du CCTP.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Ce lot 1 est composé de 23 bâtiments de type maisons de la petite enfance, groupes scolaires, restaurations, accueils de loisirs sans hébergement, gymnases, salles mises à disposition, logements, bâtiments administratifs/bureaux, stades, ateliers/garages, maison des sciences. Le nombre de bâtiments peut varier en plus ou en moins en cours de marché. Toutes les caractéristiques de la prestation de base et des 3 PSE sont décrites dans le CCTP. Proposition d'outils: portail web et gestion de maintenance assistée par ordinateur. Les offres seront exprimées en euros.

#### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Prix de prestations (30 % coût global des prestations P2, 20 % coût global des prestations P3, 5 % taux horaire de la main d'œuvre P3, 5 % coefficient de vente du matériel P3) / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Valeur technique analysée selon les sous-critères suivants: / Weighting: 40

Cost criterion - Name: — Moyens humains et matériels affectés à la réalisation du marché / Weighting: 10

Cost criterion - Name: — Méthodologie d'exploitation et de maintenance du P2 / Weighting: 10

Cost criterion - Name: — Méthodologie des prestations du GER P3 / Weighting: 10

Cost criterion - Name: — Outils/méthodologie de suivi du marché / Weighting: 5

Cost criterion - Name: — Optimisation énergétique / Weighting: 5

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Bâtiments raccordés au réseau de chauffage urbain  
Lot No: 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50531100 Repair and maintenance services of boilers, 50000000 Repair and maintenance services, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRE22 Oise

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Le lot 2 est composé de 21 bâtiments de type Hôtel de Ville, gymnases, groupes scolaires, restaurations, logements, maison de la petite enfance, bâtiments occupés par les services sociaux et administratifs de la ville, médiathèque, centre culturel du château des Rochers, complexe sportif, marché couvert, bâtiments d'activités et de loisirs. Le nombre de bâtiments peut varier en plus ou en moins en cours de marché. Toutes les caractéristiques de la prestation de base et des 3 PSE sont décrites dans le CCTP. Proposition d'outils: portail web et gestion de maintenance assistée par ordinateur. Les offres seront exprimées en euros.

#### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Prix des prestations: (30 % coût global des prestations P2, 20 % coût global des prestations P3, 5 % taux horaire de la main d'œuvre P3, 5 % coefficient de vente du matériel P3) / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Valeur technique selon les sous-critères suivants: / Weighting: 40

Cost criterion - Name: — Moyens humains et matériels affectés à la réalisation du marché / Weighting: 10

Cost criterion - Name: — Méthodologie d'exploitation et de maintenance du P2 / Weighting: 10

Cost criterion - Name: — Méthodologie des prestations du GER P3 / Weighting: 10

Cost criterion - Name: — Outils/méthodologie de suivi du marché / Weighting: 5

Cost criterion - Name: — Optimisation énergétique / Weighting: 5

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2017/S 222-461588](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

#### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 180601GPAF

**Lot No:** 1

**Title:**

Entretien et exploitation des bâtiments non raccordés au chauffage urbain

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

23/04/2018

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Société Dalkia

Postal address: Centre opérationnel de Picardie, 275 rue Jules Barni, CS 70338

Town: Amiens

NUTS code: FRE22 Oise

Postal code: 80003

Country: France

Internet address: <https://www.dalkia.fr/fr>

The contractor is an SME: no

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 144 650,45 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

#### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 180602GPAF

**Lot No:** 2

**Title:**

Entretien et exploitation des bâtiments raccordés au chauffage urbain

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

23/04/2018

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Société Dalkia

Postal address: Centre opérationnel de Picardie, 275 rue Jules Barni, CS 70338

Town: Amiens

NUTS code: FRE22 Oise

Postal code: 80003

Country: France

Internet address: <https://www.dalkia.fr/fr>

The contractor is an SME: no

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 263 168,55 EUR

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal d'instance d'Amiens

Postal address: 14 rue Lemerchier, CS 81114

Town: Amiens Cedex

Postal code: 80011

Country: France

E-mail: [greffe.ta-amiens@juradm.fr](mailto:greffe.ta-amiens@juradm.fr)

Telephone: +33 322336170

Fax: +33 322336171

Internet address: <http://amiens.tribunal-administratif.fr/Informations-pratiques/Acces-et-coordonnees>

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal d'instance d'Amiens

Postal address: 14 rue Lemerchier, CS 81114

Town: Amiens Cedex

Postal code: 80011

Country: France

E-mail: [greffe.ta-amiens@juradm.fr](mailto:greffe.ta-amiens@juradm.fr)

Telephone: +33 322336170

Fax: +33 322336171

Internet address: <http://amiens.tribunal-administratif.fr/Informations-pratiques/Acces-et-coordonnees>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

14/05/2018