

207356-2026 - Competition

Germany – Engineering design services – Planungsleistung

OJ S 60/2026 26/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: GB infraVelo GmbH

Email: Vergabemanagement@gruen-berlin.de

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Environmental protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Planungsleistung

Description: Die Planungsleistungen für alle Ausbaustufen des Fahrradparkhauses am Bahnhof Mahlsdorf bis zur Leistungsphase 3 sowie die Planung der weiteren Leistungen (LPH 4 bis 9) für die Ausbaustufe 1.

Procedure identifier: e8c4e6a8-41ca-4dff-900b-f6829cbae8f5

Internal identifier: E 2026-50 iV

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

2.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: 12623

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Bei Zutreffen eines

Ausschlussgrundes gemäß § 123 GWB erfolgt ein zwingender Ausschluss des Bieters. Bei Zutreffen eines Ausschlussgrundes gemäß § 124 GWB entscheidet der Auftraggeber unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit über den Verbleib oder Ausschluss des Bieters im Verfahren.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Planungsleistung

Description: Die Planungsleistungen für alle Ausbaustufen des Fahrradparkhauses am Bahnhof Mahlsdorf bis zur Leistungsphase 3 sowie die Planung der weiteren Leistungen (LPH 4 bis 9) für die Ausbaustufe 1.

Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

5.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: 12623

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 28/12/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG) – insbesondere hinsichtlich des Tarifentgelts - , die bei der Erstellung des Angebots sowie bei der Preiskalkulation zu berücksichtigen sind, siehe Vergabeunterlagen.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung –

biereigene Anlage: • Nachweis zur Überprüfung der Mitgliedschaft in einer

Architektenkammer (Architektur und Landschaftsarchitektur) und in einer Ingenieurkammer

(vorlageberechtigter Ingenieur, insb. für die Leistungen der Tragwerksplanung, Technische

Ausrüstung) durch eine entsprechende Bescheinigung bzw. ein vergleichbares Dokument aus

einem Mitgliedstaat der Europäischen Union, in Kopie. Nachweise und Erklärungen aus

anderen Mitgliedstaaten der Europäischen Union sind in einer Übersetzung vorzulegen.

Soweit, wie hier, im Zusammenhang mit der Berufszulassung amtliche Bestätigungen

gefordert werden, ist die Vorlage einer amtlichen Übersetzung notwendig. Bitte

berücksichtigen Sie, dass die zuvor genannten Ausführungen zu Erklärungen und Nachweisen

aus anderen Mitgliedstaaten der Europäischen Union auch für die Darlegung zur

wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit sowie zur technischen und beruflichen

Leistungsfähigkeit der Bewerber aus anderen Mitgliedstaaten der Europäischen Union nach Maßgabe von Ziff. 8.b und 8.c gelten.

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Jahresumsatz – Formblatt des Auftraggebers:

Eigenerklärung zum Jahresumsatz Eigenerklärung über den Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen (gem. §45 Abs. 4 Nr. 4 VgV) im Formblatt des Auftraggebers. Die Vergabestelle behält sich vor, zur Überprüfung der in der Eigenerklärung gemachten Angaben weitergehende Nachweise zu verlangen. Die Vergabestelle fordert als Mindestbedingung (Mindeststandard) einen Mindestumsatz der vergangenen drei abgeschlossenen Geschäftsjahre von durchschnittlich 500.000 € netto p.a. Hierbei handelt es sich um eine vergabe-rechtliche Mindestbedingung. Die Eigenerklärung zum Jahresumsatz ist für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft vorzulegen. Bei Bietergemeinschaften kann dieser Umsatz insgesamt, also durch die Addition der einzelnen Umsätze, nachgewiesen werden.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Berufs - / Betriebshaftpflichtversicherung – bieter eigene Anlage Die Bieter muss über eine Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung verfügen. Der Nachweis erfolgt durch Vorlage der Versicherungspolice oder ersatzweise einer Bestätigung der Versicherung, nicht älter als 12 Monate, mit Angaben zur Deckungssumme, getrennt nach Personen- und Sach-/Vermögensschäden. Die Berufshaftpflichtversicherung muss eine Deckungssumme von 1,5 Mio. € für Personenschäden und 1 Mio. € für Sach-/Vermögensschäden aufweisen. Sofern die Versicherungssummen derzeit niedriger sind, ist jedenfalls eine entsprechende Erklärung der Berufshaftpflichtversicherung vorzulegen, dass die hier geforderten Mindestdeckungssummen im Zuschlagsfall bereitgestellt werden (Bereitstellungserklärung). Der Nachweis über den Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung ist für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft vorzulegen.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Bei Bietergemeinschaften können die gestellten Anforderungen an die Referenzen in Kumulation erfüllt werden. • Referenzen Planungsleistungen – Formblatt des Auftraggebers: Firmenreferenzen für Planungsleistungen o Der Bieter hat nachzuweisen, dass er vergleichbare Leistungen bereits erbracht hat. Der Nachweis erfolgt durch Vorlage von mindestens 3 bis maximal 5 Referenzen mit Baufertigstellung in den letzten 7 Jahren zur Erbringung von Planungsleistungen der Leistungsphasen 1 bis 9 des Leistungsbildes Objektplanung Gebäude und Innenräume, der Leistungsphasen 1 bis 6 der Tragwerksplanung sowie der Leistungsphasen 1 bis 9 der Technischen Gebäudeausrüstung. Die Referenzen sind jeweils auf maximal zwei DIN A4 – Seiten gemäß dem Formblatt des Auftraggebers darzustellen. Bei Bietergemeinschaften und/oder dem Einsatz von Nachunternehmern können die Referenzprojekte auch durch Addition nachgewiesen werden. o Bei mindestens drei der vorgelegten Referenzen muss jeweils die Netto-Bausumme der KG 300 für das Leistungsbild Gebäude und Innenraum bei mindestens 500.000 EUR netto liegen. Eine dieser Referenzen muss Planungsleistungen eines öffentlich genutzten Gebäudes im Auftrag eines öffentlichen Auftraggebers oder einer von öffentlicher Hand beherrschten, juristischen Person umfassen o Bei mindestens einer der insgesamt vorgelegten Referenzen soll die Planung und Errichtung eines eingeschossigen oder mehrgeschossigen Fahrradparkhauses für die Leistungsbilder Gebäude und Innenraum oder Tragwerksplanung eingereicht werden. Die Referenz eines vergleichbaren Gebäudes kann eingereicht werden, wobei die Vergleichbarkeit schriftlich zu begründen ist. • Referenzen

Umweltplanungsleistungen – Formblatt des Auftraggebers: Firmenreferenzen für Umweltplanungsleistungen o An die Referenzen für die Umweltplanungsleistungen werden folgende Anforderungen gestellt: Es müssen jeweils mindestens 2 Referenzen vorgelegt werden für - Eingriffs-Ausgleichs-Gutachten oder Landschaftspflegerischer Begleitplan - Waldfachliches Gutachten - Artenschutzfachbeitrag/artenschutzrechtliche Beurteilung Die Referenzen dürfen nicht älter sein als 7 Jahre (Datum des Gutachtens). Wenn zu einem Vorhaben sowohl ein Eingriffs-Ausgleichs-Gutachten als auch z.B. ein Artenschutzfachbeitrag erbracht wurden, kann beides als eigene Referenz angegeben werden. Mindestens ein Referenzprojekt soll ein Berliner Projekt sein (d.h. unter Beachtung der bundeslandspezifischen Vorschriften und Vorgaben erbracht worden sein). Beim Artenschutzfachbeitrag ist nachzuweisen, dass Erfahrungen mit artenschutzrechtlicher Beurteilung und Maßnahmenplanung vorliegen, der Nachweis eigener faunistischer Erhebungen ist nicht erforderlich.

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: Personelle Ausstattung – bieter eigene Anlage Der Bieter muss mindestens über drei dauerhaft beschäftigte Mitarbeiterinnen oder Mitarbeiter verfügen, die im Leistungsbereich des Ausschreibungsgegenstandes beruflich qualifiziert sind. Alle geforderten Leistungsbereiche müssen dabei abgedeckt sein. Der Nachweis erfolgt durch Vorlage einer Eigenerklärung des Bieters über die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl der letzten drei Jahre. In dieser Eigenerklärung ist eine Differenzierung darzustellen zwischen: o der Anzahl der ausgebildeten Fachkräfte in den verschiedenen für die Erfüllung der ausgeschriebenen Leistung relevanten Bereichen und o der Anzahl der Führungskräfte. Bei Bietergemeinschaften können die Anforderungen an die personelle Ausstattung kumulativ erfüllt werden.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität - Auftragsanalyse

Description: Auftragsanalyse An dieser Stelle soll durch die Bietenden die Analyse des Auftrages und der Aufgabenstellung des hier ausgeschriebenen Projektes auf maximal zwei DIN A4-Seiten analysiert werden. Das Formblatt A ist dafür zu nutzen. Die nachfolgend aufgeführten Faktoren sind dabei keine vergaberechtlichen Unterkriterien; sie sollen nur verdeutlichen, worauf die Vergabestelle bei der Auswertung dieses Kriteriums Wert legt. Die Bewertung erfolgt allerdings durch eine Gesamtbetrachtung der hierzu vom Bieter vorgebrachten Informationen. - Kurzzusammenfassung des Auftrages und der Aufgabenstellung - Fachliche Herangehensweise bei Hochbauprojekten der öffentlichen Hand im Mobilitätsbereich - Fachliche Herangehensweise bei Hochbauprojekten mit umweltplanerischen Kernfragen - Struktur der eigenen Planung und des angebotenen Honoraransatzes unter Berücksichtigung eines bestehenden Planungs- und Gestaltungskonzeptes - Chancen - und Risikoanalyse

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 200

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität - Konzeptionelle Darstellung der Planung

Description: Konzeptionelle Darstellung der Planung An dieser Stelle soll durch die Bietenden dargelegt werden, wie die folgend aufgelisteten zu vertiefenden Anforderungen bei ihrer Planung berücksichtigt und sichergestellt werden. Für diesen Punkt sind maximal 3 DIN A4-

Seiten einzureichen. Das Formblatt B ist dafür zu nutzen. Die nachfolgenden aufgeführten Faktoren sind dabei keine vergaberechtlichen Unterkriterien; sie sollen nur verdeutlichen, worauf die Vergabestelle bei der Auswertung dieses Kriteriums Wert legt. Die Bewertung erfolgt allerdings durch eine Gesamtbetrachtung der hierzu vom Bieter vorgebrachten Informationen. - Anforderungen gemäß Auszug aus dem Betreiberkonzept und damit verbundener funktionaler Anforderungen - Anforderungen gemäß Auszug aus dem Betreiberkonzept hinsichtlich der sukzessiven Entwicklung (Ausbaustufen / Bauabschnitte) - Konzeptionelle Vorgehensweise gemäß des zu nutzenden Planungs- und Gestaltungskonzeptes - Gebäude- und erschließungsbezogene Sicherheitsaspekte, Erhöhung des Sicherheitsgefühls, Anbindung an den Straßenraum und den ÖPNV - Umgang mit umweltplanerischen Aspekten, Waldeigenschaft, Artenschutz und Ausgleichsmaßnahmen - Konzeptionelle Vorgehensweise wie die Wirtschaftlichkeit sichergestellt wird
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 200

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität - Kommunikation und Organisation

Description: Kommunikation und Organisation An dieser Stelle erläutern die Bietenden, wie sie die Kommunikation zwischen den Projektbeteiligten sicherstellen und das Projekt innerhalb des Büros / der Arbeitsgemeinschaft organisieren. Für diesen Punkt sollen maximal zwei DIN A4-Seiten verwendet werden. Das Formblatt C ist dafür zu nutzen. Die nachfolgenden aufgeführten Faktoren sind dabei keine vergaberechtlichen Unterkriterien; sie sollen nur verdeutlichen, worauf die Vergabestelle bei der Auswertung dieses Kriteriums Wert legt. Die Bewertung erfolgt allerdings durch eine Gesamtbetrachtung der hierzu vom Bieter vorgebrachten Informationen. - Projektkommunikation und Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber und weiteren Projektbeteiligten - Projektkommunikation und Zusammenarbeit im Büro / bzw. innerhalb einer Arbeitsgemeinschaft - Abwicklung des Datenaustauschs (Datenraum) mit allen Projektbeteiligten - Sicherstellung von Kosten und Terminzielen
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität - Planungsteam

Description: Planungsteam Die Bietenden stellen in ihrem Angebot das Planungsteam - und dabei insbesondere die Projektleitung und die stellvertretende Projektleitung - vor. Bewertet wird die berufliche Qualifikation sowie die berufliche Erfahrung des eingesetzten Personals. Zum Nachweis der beruflichen Erfahrung sind Mitarbeiterreferenzen einzureichen. Für diesen Punkt sollen maximal zwei DIN A4-Seiten je Person verwendet werden. Das Formblatt D ist dafür zu nutzen. Die nachfolgenden aufgeführten Faktoren sind dabei keine vergaberechtlichen Unterkriterien; sie sollen nur verdeutlichen, worauf die Vergabestelle bei der Auswertung dieses Kriteriums Wert legt. Die Bewertung erfolgt allerdings durch eine Gesamtbetrachtung der hierzu vom Bieter vorgebrachten Informationen. - Berufliche Qualifikation der Projektleitung und der stellvertretenden Projektleitung bzw. der projektbearbeitenden Personen - Referenzen der Projektleitung und stellvertretenden Projektleitung bzw. projektbearbeitenden Personen bezogen auf das ausgeschriebene Vorhaben. Kurze textliche Erläuterung zur Darlegung der Eignung (Qualifikation und Erfahrung) je Projektbearbeiter*in
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 200

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Die Bewertung des Honorarangebots erfolgt nach Eurobeträgen. Der Gesamt-Eurobetrag netto des jeweiligen Angebots wird in Punkte umgerechnet. Hierfür wird zwischen dem niedrigsten Preis (volle Punktezahl im Kriterium Preis) und dem 2-fachen niedrigsten Preis (0 Punkte im Kriterium Preis) gemäß der nachfolgenden Formel linear interpoliert: $\text{Punkte} = ((2 \times \text{Mindestangebot} - \text{Angebotssumme}) \times \text{maximal erreichbare Punktzahl Preis}) / \text{Mindestangebot}$. Dabei wird kaufmännisch auf volle Punkte gerundet.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 300

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/204442>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/204442>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Es werden ausschließlich Unterlagen nachgefordert, die nicht die Bewertung auf Grundlage der Zuschlagskriterien betreffen.

Information about public opening:

Opening date: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information about review deadlines: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: GB infraVelo GmbH

Registration number: HRB 188372

Department: Vergabemanagement

Postal address: Ullsteinhaus GB infraVelo GmbH Mariendorfer Damm 1

Town: Berlin

Postcode: 12099

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Contact point: GB infraVelo GmbH

Email: Vergabemanagement@gruen-berlin.de

Telephone: +49 30700906221

Fax: +49 307009069221

Internet address: <https://www.infravelo.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Registration number: 11-1300000V00-74

Postal address: Martin-Luther-Str.105

Town: Berlin

Postcode: 10825

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Contact point: Vergabekammer des Landes Berlin
Email: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telephone: +49 3090138316
Fax: +49 3090138316
Internet address: <http://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 85759e07-e75e-4ae8-82db-ed5d3883aede - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/03/2026 16:53:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 207356-2026

OJ S issue number: 60/2026

Publication date: 26/03/2026