

France-Noisy-le-Grand: Structural shell work

OJ S 81/2021 27/04/2021

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Pôle emploi IDF

Postal address: immeuble le Pluton — 3 rue Galilée

Town: Noisy-le-Grand Cedex

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Postal code: 93884

Country: France

Contact person: À l'attention de Fabrice Cruz Baptista acheteur, direction régionale Île-de-France, direction achats finances, service achats marchés approvisionnement

E-mail: Achatsmarches.75980@pole-emploi.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.pole-emploi.fr>Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Emploi

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marche de travaux de construction et d'aménagement du site pole emploi de Brie-Comte-Robert

Reference number: 2020-DRIDF-001

II.1.2. Main CPV code

45223220 Structural shell work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Passée selon la procédure adaptée prévue à l'article R. 2123-1 du code de la commande publique et selon des modalités librement définies par Pôle emploi, la consultation vise à la conclusion de marchés ayant pour objet l'exécution par Pôle emploi Île-de-France de travaux de construction et d'aménagement d'un projet de bâtiment R+1 dans les locaux du pôle emploi situés rue du 19.3.1926 à Brie-Comte-Robert (77170).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 598 832,55 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Demolitions

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Main site or place of performance: Brie-Comte-Robert.

II.2.4. Description of the procurement

Travaux préliminaires:

- de déconstruction sélective du bâtiment;
- de démolitions;
- de remise en état de la plate-forme.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation de ce chantier et méthodologie des travaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Respect des délais: rétro-planning détaillé par tâche et par phase / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité des produits, matériaux et fournitures utilisés / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Composition de l'équipe dédiée aux travaux relative au management et à l'exécution. Compétence des intervenants (qualification, expérience) y compris pour les sous-traitants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises au niveau de ce chantier permettant de limiter les impacts environnementaux / Weighting: 5

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Terrassements — VRD

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Assainissement — terrassement — voirie et réseau divers.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation de ce chantier et méthodologie des travaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Respect des délais: rétro-planning détaillé par tâche et par phase / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité des produits, matériaux et fournitures utilisés / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Composition de l'équipe dédiée aux travaux relative au management et à l'exécution. Compétence des intervenants (qualification, expérience) y compris pour les sous-traitants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises au niveau de ce chantier permettant de limiter les impacts environnementaux / Weighting: 5

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Gros œuvre

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45223220 Structural shell work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Travaux de construction — de gros œuvre.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation de ce chantier et méthodologie des travaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Respect des délais: rétro-planning détaillé par tâche et par phase / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité des produits, matériaux et fournitures utilisés / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Composition de l'équipe dédiée aux travaux relative au management et à l'exécution. Compétence des intervenants (qualification, expérience) y compris pour les sous-traitants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises au niveau de ce chantier permettant de limiter les impacts environnementaux / Weighting: 5

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Charpente métallique

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261100 Roof-framing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Platine et tige de pré scellement — structure de la terrasse suspendu — plate-forme CTA.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation de ce chantier et méthodologie des travaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Respect des délais: rétro-planning détaillé par tâche et par phase / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité des produits, matériaux et fournitures utilisés / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Composition de l'équipe dédiée aux travaux relative au management et à l'exécution. Compétence des intervenants (qualification, expérience) y compris pour les sous-traitants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises au niveau de ce chantier permettant de limiter les impacts environnementaux / Weighting: 5

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Menuiseries exterieures
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45420000 Joinery and carpentry installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Fourniture et pose des nouvelles menuiseries extérieures.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation de ce chantier et méthodologie des travaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Respect des délais: rétro-planning détaillé par tâche et par phase / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité des produits, matériaux et fournitures utilisés / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Composition de l'équipe dédiée aux travaux relative au management et à l'exécution. Compétence des intervenants (qualification, expérience) y compris pour les sous-traitants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises au niveau de ce chantier permettant de limiter les impacts environnementaux / Weighting: 5

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Ascenseur
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

42416100 Lifts

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Fourniture et pose de l'ascenseur.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation de ce chantier et méthodologie des travaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Respect des délais: rétro-planning détaillé par tâche et par phase / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité des produits, matériaux et fournitures utilisés / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Composition de l'équipe dédiée aux travaux relative au management et à l'exécution. Compétence des intervenants (qualification, expérience) y compris pour les sous-traitants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises au niveau de ce chantier permettant de limiter les impacts environnementaux / Weighting: 5

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Amenagement

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45454000 Restructuring work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Travaux d'aménagement.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation de ce chantier et méthodologie des travaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Respect des délais: rétro-planning détaillé par tâche et par phase / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité des produits, matériaux et fournitures utilisés / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Composition de l'équipe dédiée aux travaux relative au management et à l'exécution. Compétence des intervenants (qualification, expérience) y compris pour les sous-traitants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises au niveau de ce chantier permettant de limiter les impacts environnementaux / Weighting: 5

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Électricité
Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

45311000 Electrical wiring and fitting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Courant fort — courant faible — VDI.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation de ce chantier et méthodologie des travaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Respect des délais: rétro-planning détaillé par tâche et par phase / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité des produits, matériaux et fournitures utilisés / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Composition de l'équipe dédiée aux travaux relative au management et à l'exécution. Compétence des intervenants (qualification, expérience) y compris pour les sous-traitants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises au niveau de ce chantier permettant de limiter les impacts environnementaux / Weighting: 5

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

CVC plomberie
Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

II.2.4. Description of the procurement

Chauffage ventilation climatisation — plomberie.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation de ce chantier et méthodologie des travaux / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Respect des délais: rétro-planning détaillé par tâche et par phase / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualité des produits, matériaux et fournitures utilisés / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Composition de l'équipe dédiée aux travaux relative au management et à l'exécution. Compétence des intervenants (qualification, expérience) y compris pour les sous-traitants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises au niveau de ce chantier permettant de limiter les impacts environnementaux / Weighting: 5

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 149-364318](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2020-DRIDF-001

Lot No: 1

Title:

Démolitions

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

25/02/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Societep SAS

Postal address: 8 avenue des Orangers PA des petits carreaux

Town: Bonneuil-sur-Marne

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94385

Country: France

Internet address: <https://www.societep.fr/>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 44 355,85 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 2020-DRIDF-001

Lot No: 2

Title:

Terrassements VRD

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

20/04/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Dubocq SAS

Postal address: 1 rue du CD 8

Town: Saint-Vrain

NUTS code: FR104 Essonne

Postal code: 91770

Country: France
Internet address: <https://dubocqsa.fr/>
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 111 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: 2020-DRIDF-001

Lot No: 3

Title:

Gros œuvre

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/02/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Dubocq SAS

Postal address: 1 rue du CD 8

Town: Saint-Vrain

NUTS code: FR104 Essonne

Postal code: 91770

Country: France

Internet address: <https://dubocqsa.fr/>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 040 071,81 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: 2020-DRIDF-001

Lot No: 4

Title:

Charpente métallique

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/04/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: JR bâtiment SARL

Postal address: 52 rue d'Émerainville

Town: Croissy-Beaubourg

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77183

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 20 998,40 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: 2020-DRIDF-001

Lot No: 5

Title:

Menuiseries extérieures

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/02/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SARL Miroiterie belle ombre

Postal address: 190 rue des Trois Tilleuls — ZI

Town: Vaux-le-Penil

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77000

Country: France

Internet address: <http://mbo77.fr/>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 192 699,08 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: 2020-DRIDF-001

Lot No: 6

Title:

Ascenseur

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

25/02/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SAS L2V ascenseurs

Postal address: 4 avenue des Marronniers — Bâtiment 13

Town: Bonneuil-sur-Marne

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94380

Country: France

Internet address: <http://www.l2v-ascenseurs.fr/>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 34 770,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: 2020-DRIDF-001

Lot No: 7

Title:

Aménagement

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/02/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ACO aménagement

Postal address: 70 rue de Montry

Town: Guignes

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77390

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 429 738,50 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: 2020-DRIDF-001

Lot No: 8

Title:

Électricité

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

25/02/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: INEO tertiaire IDF

Postal address: 12 rue Marco Polo

Town: Sucy-en-Brie

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94370

Country: France

Internet address: <https://www.engie-solutions.com/fr>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 288 900,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Contract No: 2020-DRIDF-001

Lot No: 9

Title:

CVC PB

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/02/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SAS air et environnement

Postal address: SIS 8 avenue Émile Aillaud

Town: Grigny

NUTS code: FR104 Essonne

Postal code: 91350

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 436 298,91 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif Montreuil

Postal address: 7 rue Catherine Puig (au niveau du 206, rue de Paris)

Town: Montreuil

Postal code: 93554

Country: France

Telephone: +33 149202000

Fax: +33 149202099

Internet address: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

a) Avant la conclusion du contrat, recours sur la base de l'article L. 551-1 du code de justice administrative et/ou, contre un acte détachable du contrat, de l'article R. 421-1 du même code dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des formalités de publicité de l'acte attaqué, le cas échéant assorti d'une demande de suspension sur le fondement de l'article L. 521-1 du même code;

b) Après la conclusion du contrat:

1o) recours sur la base de l'article L. 551-13 du même code dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat;

2o) recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses, dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat, le cas échéant, assorti d'une demande de suspension sur le fondement précité et/ou d'une demande indemnitaire. En cas de demande indemnitaire, recours administratif préalable auprès du directeur général aux coordonnées en tête d'avis et recours de pleine juridiction dans un délai de deux mois à compter de la décision expresse de rejet ou sans condition de délai (sauf prescription) à défaut.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif Montreuil

Postal address: 7 rue Catherine Puig (au niveau du 206, rue de Paris)

Town: Montreuil

Postal code: 93554

Country: France

Telephone: +33 149202000

Fax: +33 149202099

Internet address: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/04/2021