

France-Paris: Construction work

OJ S 117/2016 18/06/2016

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Établ public du campus de Jussieu

Postal address: 103 rue Réaumur

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75002

Country: France

Contact person: Jérôme Lefevre

E-mail: juridique@epaurif.fr

Telephone: +33 153105043

Internet address(es):

Main address: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2016_YKSK7FJzzS)

[PCSLID=CSL_2016_YKSK7FJzzS](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2016_YKSK7FJzzS)

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2016_YKSK7FJzzS)

[PCSLID=CSL_2016_YKSK7FJzzS](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2016_YKSK7FJzzS)

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://www.](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2016_zE2eldSyh7)

[achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2016_zE2eldSyh7](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2016_zE2eldSyh7)

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Epaurif

Postal address: 103 rue Réaumur

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75002

Country: France

E-mail: juridique@epaurif.fr

Internet address(es):

Main address: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2016_YKSK7FJzzS)

[PCSLID=CSL_2016_YKSK7FJzzS](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2016_YKSK7FJzzS)

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Epaurif

Postal address: 103 rue Réaumur Bâtiment B Escalier C 1er étage DAJM

Town: Paris

Postal code: 75002

Country: France

E-mail: juridique@epaurif.fr

NUTS code: FR101 Paris

Internet address(es):

Main address: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2016_YKSK7FJzzS

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Immobilier universitaire

I.5. Main activity

Other activity: Immobilier universitaire

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Travaux de réhabilitation des bâtiments 1, 2 et du sous sol du bâtiment 3 de la Caserne Lourcine.

Reference number: 001/2016

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

La présente consultation vise la sélection d'une entreprise pour la réalisation des travaux de réhabilitation des bâtiments 1 et 2, et du sous-sol du bâtiment 3 site Lourcine.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 21 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

Main site or place of performance: 37, rue de Port Royal 75013 PARIS.

II.2.4. Description of the procurement

Travaux de réhabilitation des bâtiments 1, 2 et du sous-sol du bâtiment 3 de la caserne Lourcine.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 26

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Quatre prestations supplémentaires éventuelles sont décrites au CCTP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Une visite de site obligatoire sera organisée selon les conditions énoncées au règlement de la consultation.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Les candidats peuvent utiliser les formulaires Dc1 (lettre de candidature) et Dc2 (déclaration du candidat) pour présenter leur candidature. Ces documents sont disponibles gratuitement sur le site www.minefe.gouv.fr. Ils contiendront les renseignements ci-après -Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire;

— Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles 45 et 48 de l'ordonnance du 23 juillet 2015;

— Déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L.5212-1, L5212-2, L5212-5 et L5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés;

— Autorisation spécifique ou preuve de l'appartenance à une organisation spécifique permettant de fournir le service dans le pays d'origine du candidat.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/07/2016 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/07/2016 Local time: 12:00

Place:

103 rue Réaumur 75002 Paris.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Le site Lourcine est un ensemble bâti constitué de 4 bâtiments construits à des époques différentes autour d'une place d'armes centrale, et situé au 37, boulevard du Port Royal, la rue Broca et la rue Saint-Hyppolyte.

Le site sera à terme reconverti en centre de vie étudiante avec un internat déjà en service d'environ 300 chambres dans le bâtiment 4 pour des élèves de classes préparatoires aux grandes écoles, et un pôle universitaire comprenant une bibliothèque.

Les locaux concernés par la présente publication sont destinés à la création du pôle universitaire. Il s'agit des bâtiments 1,2 et du sous sol du bâtiment3, qui représentent une surface totale de près de 10500m2 de surface plancher. Les bâtiments 1 et 2 sont composés d'un niveau de sous-sol, d'un niveau rez de chaussée et de 3 niveaux supérieurs. Le sous-sol du bâtiment 3 est constitué d'un parking sur deux niveaux de sous-sol. Les niveaux en superstructure du bâtiment 3 sont exclus de la présente opération.

Le programme de travaux prévoit l'aménagement de:

- Une bibliothèque sur plusieurs niveaux,
- des bureaux de chercheurs et personnels administratifs,
- un service de reprographie,
- des salles de cours,
- un amphithéâtre de 500 places dans le sous-sol du bâtiment 3 en lieu et place de 2 niveaux de parking,
- une galerie souterraine permettant de relier les bâtiments entre eux depuis le sous-sol du bâtiment 3,
- un parvis en pente dans la cour intérieure du site permettant de rejoindre la galerie souterraine,

— deux logements de fonction.

Par ailleurs, la cour intérieure du site fera l'objet de travaux de voirie et réseaux divers, d'un traitement paysager, et de quelques aménagements (portails d'accès, local vélo, mobilier urbain...)

le projet comprend une part importante de travaux de gros oeuvre (reprises en sous-oeuvre).

L'ensemble des locaux aura fait l'objet à la notification du présent marché, d'un désamiantage, déplombage, curage, et d'une consignation des réseaux.

Le marché sera décomposé

— en une tranche ferme relative aux travaux de réhabilitation des bâtiments 1,2 sous-sol du 3 hors travaux de ravalement des bâtiments 1 et 2

— en une tranche optionnelle relative aux travaux de ravalement des façades des bâtiments 1 et 2.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris Cedex 04

Postal code: 75181

Country: France

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

Internet address: <http://Paris.tribunal-administrateur.fr>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics à Paris

Postal address: 29 rue Barbet de Jouy

Town: Paris

Postal code: 75007

Country: France

Telephone: +33 144426343

Fax: +33 144426337

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Recours pour excès de pouvoir dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de l'acte attaqué.

— le référé précontractuel peut être introduit contre la procédure initiée par le pouvoir adjudicateur dans les conditions de l'article L551-1 du CJA, pendant toute la procédure de passation du contrat jusqu'à sa signature.

— référé contractuel: après la signature, le contrat conclu pourra faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions définies aux articles L551-13 à L551-23 du CJA dans un délai de 1 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution ou de six mois à compter de la signature du contrat en cas de défaut de publication de cet avis.

— recours de pleine juridiction par tout concurrent évincé dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE, 16 juillet 2007 Sté Tropic travaux signalisation).

VI.5.

Date of dispatch of this notice

15/06/2016