

B-Mons: Repair and maintenance services

OJ S 121/2013 25/06/2013

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Service technique des bâtiments de la Province de Hainaut

Postal address: Avenue Général de Gaulle 102

Town: Mons

Postal code: 7000

Country: Belgium

Contact person: Province de Hainaut

E-mail: sonia.pot@hainaut.be

Telephone: +32 65382533

Internet address(es):Address of the buyer profile: http://marchespublics.wallonie.be/fr/index.html?ID_AVIS=401474**Additional information can be obtained from:**

Official name: Service technique des bâtiments de la Province de Hainaut (techniques spéciales)

Postal address: 102 Avenue Général de Gaulle

Town: Mons

Postal code: 7000

Country: Belgium

Contact person: Service technique des bâtiments de la Province de Hainaut (techniques spéciales)

For the attention of: Monsieur Jean-Marcel Vandervoordt, agent technique en chef

E-mail: jean_marcel.vander_voordt@hainaut.be

Telephone: +32 65382529

Fax: +32 65382557

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Service technique des bâtiments de la Province de Hainaut

Postal address: 102 Avenue Général de Gaulle

Town: Mons

Postal code: 7000

Country: Bulgaria

Contact person: Service technique des bâtiments de la Province de Hainaut

For the attention of: Sonia Pot, chef de division Administratif

E-mail: sonia.pot@hainaut.be

Telephone: +32 65382533

Fax: +32 65382540

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Other: Province de Hainaut

I.3. Main activity

Other: Bâtiments et constructions

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

P/28125-Centre-Thudinie - Diverses institutions - Entretien et garantie totale des installations de chauffage.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: Diverses institutions du district du Centre-Thudinie dont la liste est annexée au cahier spécial des charges

NUTS code BE325 Arr. Soignies

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Centre-Thudinie - Diverses institutions - Entretien et garantie totale des installations de chauffage.

II.1.6. CPV code(s)

50000000 Repair and maintenance services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 48 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Constitué d'après les règles fixées à l'annexe de l'Arrêté Royal du 26 septembre 1996 (dernière version).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Voir point III. 2) Conditions de participation de l'avis de marché.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Voir point III. 2) Conditions de participation de l'avis de marché.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Voir point III. 2) Conditions de participation de l'avis de marché.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Verification de l'absence de causes d'exclusion conformément à l'article 69 de l'A.R. du 8 janvier 1996 :Attestation O.N.S.S. : document de l'avant-dernier trimestre précédant le jour de la clôture du dépôt des candidaturesAttestation sur l'honneur que le prestataire de service :1. Ne se trouve pas dans une des causes d'exclusion prévues à l'article 69 de l'A.R. du 8 janvier 19962. N'a pas fait l'objet d'une condamnation prononcée par une décision judiciaire ayant force de chose jugée pour :a) Participation à une organisation criminelleb) Corruptionc) Frauded) Blanchissement de capitauxAttention : En cas d'absence de cette attestation, ou s'il devait s'avérer, après renseignements, que celle-ci, bien que remise, ne correspond pas à la réalité, l'analyse proprement dite de la candidature ne sera pas poursuivie et celle-ci sera d'office rejetée sans que la société concernée puisse réclamer quoi que ce soit.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Verification de la capacité financière et économique de l'entrepreneur (40 pts)Conformément à l'article 70 de l'A.R. du 8 janvier 1996 :- Fourniture de déclarations bancaires appropriées permettant au pouvoir adjudicateur de s'assurer de la bonne santé financière de l'entreprise. Le cas échéant, celles-ci pourraient être complétées par une note additionnelle du réviseur d'entreprise, destinée à asseoir la stabilité financière de l'entreprise (voir modèle de déclaration en annexe).Il faut prouver une capacité financière en fonds propres d'au moins 500 000 EUR. 5 pts- Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires par catégories et/ou sous-catégories telles que définies par la réglementation sur l'agrément des entreprises et ce, au cours des trois dernières années. Le chiffre d'affaires annuel total toutes catégories confondues minimum sera impérativement de 25 000 000 EUR. 20 pts- Apporter la preuve (par une attestation bancaire complémentaire) qu'une provision d'au moins 1 250 000 EUR existe pour un engagement de garantie totale, ici justifié par la valeur des équipements couverts.15 pts

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Verification de la capacite technique de l'entrepreneur (60 pts)Conformément à l'article 71 de l'A.R. du 8 janvier 1996 :Communiquer les titres d'études et professionnels du prestataire et des cadres de l'entreprise (le nombre et la qualité des diplômes suffisent).Toutefois, le titre du ou des responsables de la conduite des travaux ici projetés devra être précisé.5 ptsLa liste des prestations exécutées au cours des cinq dernières années. Celle-ci sera appuyée d'une copie des procès-verbaux de réception, du moins pour les principaux et les marchés similaires. La liste initiale révélera également le montant des prestations, l'époque, le lieu d'exécution et renseignera qu'elles ont été menées à bonne fin, selon les règles de l'art.15 ptsA cet effet, il faudra prouver l'existence d'au moins trois contrats de gestion technique en garantie totale d'une durée minimale de 4 ans dans au moins 10 bâtiments dont un disposant d'une puissance minimale de 4.000 kW pour la production de chaleur (attestations visées par les clients).20 ptsUne déclaration mentionnant les effectifs moyens annuels et l'importance des cadres durant les trois dernières années. L'effectif sera d'au moins 75 personnes, dont 10 au cadre technique.15 ptsFourniture de certificats établis par des organismes indépendants, attestant que le prestataire se conforme à certaines normes de garantie de la qualité (système d'assurance qualité fondés sur des normes européennes et certifiés).5 ptsIndépendamment des éléments ci-dessus :Production d'une copie du certificat d'agrément conformément à la Loi sur l'agrément des entrepreneurs du 20/03/91en P1, P2 Cl 1en D17 Cl 4en D18 Cl 1L'agrément est indispensable à la notification pour la partie 2 (Garantie Totale). _____ (100 pts)N.B. : S'il devait s'avérer que les conditions imposées ne sont pas respectées, le Pouvoir Adjudicateur pourrait conclure à la non sélection de la candidature ainsi déposée. Dans ce cas, l'offre proprement dite ne sera pas analysée.Nombre maximum de candidats admis à présenter une offre : pas de nombre maximum fixé mais avec obligation d'atteindre au moins 60% des points pour être sélectionné.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes

Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: Voir point III. 2)

Conditions de participation de l'avis de marché.

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

P/28125

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 26.11.2013 - 16:00

Payable documents: yes

Price: 25,00 EUR

Terms and method of payment: Réclamer le Cahier spécial des charges et les plans au service technique des batiments, 102 Avenue de Gaulle à 7000 - Mons contre versement préalable de la somme de 25 EUR au compte n° 091-0107391-41 de Madame la Comptable ordinaire-Recettes locales-102, Avenue de Gaulle - 7000 Mons avec en communication : P /28125-Centre-Thudinie - Diverses institutions - Entretien et garantie totale des installations de chauffage.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

3.12.2013 - 09:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 3.12.2013 - 09:00

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: La séance d'ouverture des offres est publique.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Le cahier des charges prévoit une variante obligatoire (pages 2 et 9) et des variantes libres (page 9) Veuillez noter que des visites obligatoires des différentes institutions auront lieu.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body****VI.4.2. Review procedure****VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained****VI.5. Date of dispatch of this notice**

20.6.2013