

Spain-Madrid: Repair and maintenance services of security equipment

OJ S 87/2020 05/05/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Coordinación General de la Alcaldía

National registration number: P2807900B

Postal address: C/ Montalbán, 1

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28014

Country: Spain

Contact person: Coordinación General de la Alcaldía

E-mail: sae.cgalcaldia@madrid.es

Telephone: +34 914803396

Internet address(es):Main address: <http://www.madrid.es>Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tPCF7WU83IUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BHJVd%2B5jDM2iEJrVRqloyA%3D%3D

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tPCF7WU83IUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Vigilancia, protección y mantenimiento de sistemas y equipos seguridad de edificios gestionados por la Secretaría General Técnica de la Coordinación General de la Alcaldía del Ayuntamiento de Madrid
Reference number: 300/2019/01804

II.1.2. Main CPV code

50610000 Repair and maintenance services of security equipment

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Vigilancia, protección y mantenimiento de sistemas y equipos seguridad de edificios gestionados por la Secretaría General Técnica de la Coordinación General de la Alcaldía del Ayuntamiento de Madrid.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 3 809 186,23 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

79710000 Security services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

Main site or place of performance: Los edificios gestionados por la Secretaría General Técnica de la Coordinación General de la Alcaldía: — plaza de la Villa, 5 y 6 , — camino de Hormigueras, 133 , — Pabellón de los Jardines de Cecilio Rodríguez.

II.2.4. Description of the procurement

Vigilancia, protección y mantenimiento de sistemas y equipos seguridad de edificios gestionados por la Secretaría General Técnica de la Coordinación General de la Alcaldía del Ayuntamiento de Madrid.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: 1.1) Análisis de riesgos. Definición / Weighting: 2

Quality criterion - Name: 1.2) Análisis de riesgos. Recomendaciones / Weighting: 3

Quality criterion - Name: 2.1) Sistemas de seguridad. Propuesta de recomendaciones / Weighting: 5

Quality criterion - Name: 2.2) Sistemas de seguridad. Rigor y nivel de detalle del estudio / Weighting: 5

Quality criterion - Name: 3) Plan integral de vigilancia en plaza de la Villa / Weighting: 10

Cost criterion - Name: 5) Formación no obligatoria del personal / Weighting: 5

Cost criterion - Name: 6) Mejora innovadora control de accesos plaza de la Villa / Weighting: 18

Cost criterion - Name: 7) Auditoría anual cumplimiento del contrato / Weighting: 3

Cost criterion - Name: 4) Oferta económica / Weighting: 49

II.2.6.

Estimated value

Value excluding VAT: 3 809 186,23 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Treinta y seis meses.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Procede prórroga por tres años más. Por lo que el plazo máximo de duración del contrato será de cinco años, incluyendo las posibles prórrogas que acuerde el órgano de contratación conforme a lo dispuesto en el artículo 29.2 de la LCSP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

- capacidad de obrar,
- no prohibición para contratar,
- no estar incurso en incompatibilidades,
- cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social,
- cumplimiento con las obligaciones tributarias,
- preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad,
- títulos habilitantes: en el supuesto de que los licitadores dispongan de la correspondiente clasificación, la habilitación se entenderá integrada dentro de la misma. Las empresas licitadoras que no presenten clasificación deberán estar inscritas en el Registro de Empresas de Seguridad de la Dirección General de la Policía, referido a todos los ámbitos de actividad y territorial objeto de este contrato: vigilantes de seguridad y mantenimiento de equipos y sistemas de seguridad. Se hace la advertencia que en el caso de que se proceda a la subcontratación de parte de las prestaciones que constituyen el objeto del contrato, la empresa o entidad subcontratada deberá estar inscrita en los correspondientes registros y autorizada para la prestación de los servicios o actividades objeto de subcontratación.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- M2-4: servicios de seguridad, custodia y protección (igual o superior a 600 000 EUR e inferior a 1 200 000 EUR),

— cifra anual de negocio. Descripción: deberá acreditarse mediante declaración responsable firmada por el representante legal de la empresa un volumen anual de negocios de 1 142 755,87 EUR, antes de IVA, que estará referido al año de mayor volumen de negocios de entre los tres últimos concluidos.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Umbral: 1 142 755,87. Expresión: EUR.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

— M2-4: servicios de seguridad, custodia y protección (igual o superior a 600 000 EUR e inferior a 1 200 000 EUR),

— trabajos realizados. Descripción: los licitadores aportarán la relación de trabajos efectuados en el curso de los tres últimos años, incluido el año de la convocatoria, tomando como referencia la fecha final del plazo para la presentación de ofertas. Dicha relación deberá totalizarse en cada uno de los años indicando cual de dichos años es el de mayor volumen. El importe acumulado de estos trabajos en el año de mayor volumen será como mínimo de 533 286,07 EUR, antes de IVA, en el ámbito de las actividades objeto del contrato. Para considerar que los trabajos son del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, se atenderá a los CPV que comiencen por 797.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Umbral: 533 286,07. Expresión: EUR.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

— eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer. Descripción: es condición especial de ejecución el compromiso de la empresa adjudicataria de contratar, en los supuestos de nuevas contrataciones, bajas o sustituciones que se produzcan en la ejecución del contrato, a un porcentaje de al menos el 50 % de mujeres,

— favorecer la formación en el lugar de trabajo. Descripción: la empresa adjudicataria deberá realizar la formación interna de la organización en horario laboral o, al menos, el 50 % de las horas dentro de este. Para colaborar en la prevención y erradicación del acoso laboral, es condición especial de ejecución que la empresa adjudicataria realice durante la ejecución al menos una acción formativa, de al menos cinco horas de duración,

— consideraciones tipo social. Descripción:

1) se designará a una persona de contacto, vinculada a la empresa y con formación específica en la materia, para la supervisión y control de la aplicación de las condiciones de seguridad y salud laboral exigibles;

2) compromiso de la empresa adjudicataria de contratar, en los supuestos de nuevas contrataciones, bajas o sustituciones, a un porcentaje de al menos el 50 % de mujeres.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 01/06/2020 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 01/06/2020 Local time: 09:00

Place:

Sesión a distancia/entorno digital.

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Plaza de Chamberí, 8

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/05/2020