

**France-Tremblay-en-France: Construction work**  
**OJ S 105/2017 02/06/2017**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: SEMIPFA

Postal address: 78 rue Pierre Ronsard

Town: Tremblay-en-France

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Postal code: 93290

Country: France

E-mail: [jeanmarc.dubuc@semipfa.fr](mailto:jeanmarc.dubuc@semipfa.fr)

Telephone: +33 149392000

Fax: +33 148655782

**Internet address(es):**

Main address: <http://semipfa.e-marchespublics.com>

Address of the buyer profile: <http://semipfa.e-marchespublics.com>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: SEM

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Construction de l'opération PLAYTIME de 81 logements à Tremblay-en-France, répartis en 2 programmes.

Reference number: SEMIPFA-PLAYTIME-2017-M.T-44

**II.1.2. Main CPV code**

45000000 Construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Le marché concerne des travaux de construction de l'opération Playtime composée de 81 logements, répartis sur 2 programmes d'immeubles de logements sociaux dénommés «Playtime I» et «Playtime II», leurs dépendances et notamment un parking en sous-sol pour chaque programme:

Programme Play-time I.

Construction de 41 logements locatifs sociaux Plus/PLAI et d'un local tertiaire en RDC et R + 1.

Lieux des travaux:

31 bis avenue du Général de Gaulle/34 rue du Picardie.

Tremblay-en-France (93290).

Programme Playtime II.

Construction de 40 logements locatifs sociaux PLS/PLUS.

Lieux des travaux:

34 rue du Picardie, Tremblay-en-France (93290).

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 9 076 100,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Main site or place of performance: Tremblay-en-France.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Construction de l'opération Playtime de 81 logements à Tremblay-en-France, répartis en 2 programmes.

Programme 1: Playtime 1: 1 bâtiment de 41 logements sociaux PLUS/PLAI et des locaux tertiaires en RDC et R + 1.

Avenue du Général de Gaulle à Tremblay-en-France.

Programme 2: playtime 2: 1 bâtiment de 40 logements sociaux PLS/PLUS et une loge de gardien.

Rue de Picardie à Tremblay-en-France.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 40 %

Quality criterion - Name: Délai d'exécution / Weighting: 20 %

Price - Weighting: 40 %

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Variante n° 1: sol stratifié dans les pièces sèches des logements au lieu de PVC.

Variante n° 2: vêtue zinc à joint debout en façade jardin.

Variante n° 3: façades et aménagement intérieur des placards de chambre.

Variante n° 4: scénario pessimiste quant à l'évacuation des terres polluées.

Variante n° 5: démolition et curage du terrain.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

## **IV.1. Description**

### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

## **IV.2. Administrative information**

### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** SEMIPFA-PLAYTIME-2017-M.T-44

**Title:**

Marché de travaux de construction de l'opération «Playtime» composée de 81 logements, répartis sur 2 programmes d'immeubles de logements sociaux dénommés «Playtime I» et «Playtime II»

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

05/05/2017

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Bouygues bâtiment IDF Habitat Social

National registration number: 43390083400014

Postal address: 1 avenue Eugène Freyssinet

Town: Saint-Quentin-en-Yvelines Cedex

NUTS code: FR103 Yvelines

Postal code: 78061

Country: France

The contractor is an SME: no

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 9 076 100,00 EUR

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

## **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal de grande instance

Postal address: 173 avenue Paul Vaillant Couturier

Town: Bobigny

Postal code: 93000

Country: France

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

30/05/2017