

France-Nanterre: Advisory architectural services
OJ S 70/2023 07/04/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: CITALLIOS

Postal address: 65 rue des trois Fontanot

Town: Nanterre cedex

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92024

Country: France

Contact person: Monsieur Loïck DOGBEH, chef de projets

E-mail: Le.dogbeh@citallios.fr

Internet address(es):

Main address: <http://www.citallios.fr/>

Address of the buyer profile: <http://citallios.achatpublic.com>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SEM

I.5. Main activity

Other activity: Aménagement, renouvellement urbain, construction et études

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Maîtrise d'oeuvre d'aménagement intérieur et du jardin de la médiathèque du secteur Locarno à L'Haÿ-les-Roses (94)

Reference number: 5019-M21-126

II.1.2. Main CPV code

71210000 Advisory architectural services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Maîtrise d'oeuvre d'aménagement intérieur et du jardin de la médiathèque du secteur Locarno à L'Haÿ-les-Roses (94)

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 176 930,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71220000 Architectural design services, 71221000 Architectural services for buildings, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Maîtrise d'oeuvre d'aménagement intérieur et du jardin de la médiathèque du secteur Locarno à L'Haÿ-les-Roses (94)

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

En application des dispositions de l'article R2122-7 du code de la commande publique, il est prévu la possibilité de conclure, le cas échéant, un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation des prestations similaires à celles du présent marché. La forme retenue pour l'exécution du contrat est à tranches en application des articles R2113-4 à R2113-6, R2162-2, R2162-4 1° et R2162-13 à R2162-14 du Code de la commande publique. Les prestations sont décomposées comme suit en 3 tranches : - Tranche Ferme : Maîtrise d'oeuvre d'aménagement intérieur et du jardin de la médiathèque : conception, accompagnement à la passation des marchés et suivi de chantier (en lien avec la ville de L'Haÿ-les-Roses et ses prestataires) - Tranche optionnelle n°1 : Plan d'installation du mobilier - Tranche optionnelle n°2 : Accompagnement technique pour la finalisation des négociations concernant l'achat de la coque brute. La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'oeuvre est de 5 ans à compter de l'OS de démarrage qui prescrira de commencer les prestations. Sauf la réserve énoncée ci-dessous, la mission du maître d'oeuvre s'achève à la fin du délai de garantie de parfait achèvement (prévue à l'article 44.1 du CCAG applicable aux marchés de travaux) ou après prolongation de ce délai si les réserves signalées lors de la réception ou les désordres constatés pendant le délai de garantie ne sont pas tous levés à la fin de cette période. Dans cette hypothèse l'achèvement de la mission intervient lors de la levée de la dernière réserve ou à la réparation du désordre. En cas de pluralité de délais de garantie de parfait achèvement, la mission de maîtrise d'oeuvre s'achève à l'expiration du dernier délai de garantie de parfait achèvement sauf dérogation de ce délai ou levée de réserves postérieures à son expiration. Dans cette hypothèse l'achèvement de la mission intervient lors de la levée des réserves. La mission de maître d'oeuvre se prolongera au-delà de la date d'achèvement définie ci-dessus, en cas de réclamation formulée par les titulaires des marchés de travaux sur leur décompte général jusqu'à la résolution amiable ou contentieuse du différend. Le maître d'oeuvre assiste le maître d'ouvrage sur toutes les réclamations formulées. Les délais d'exécution des tranches optionnelles partent à compter de la date fixée soit par la décision

d'affermissement de chacune des tranches qui sera notifiée au titulaire, soit par l'ordre de service prescrivant de commencer les prestations de la tranche considérée si un tel ordre de service est prévu par la décision d'affermissement.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 250-662521](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 5019-M21-126

Title:

Maîtrise d'oeuvre d'aménagement intérieur et du jardin de la médiathèque du secteur Locarno à L'Hay-les-Roses (94)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BASALT ARCHITECTURE

Postal address: 70 rue de la Gare

Town: ERMONT

NUTS code: FR108 Val-d'Oise
Postal code: 95120
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PAX INGENIERIE
Postal address: 81 rue des Canadiens
Town: BIHOREL
NUTS code: FRD22 Seine-Maritime
Postal code: 76420
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ZENOBIA
Postal address: Hameau de la rivière - 4 Rue Panorama
Town: PETIVILLE
NUTS code: FRD11 Calvados
Postal code: 14390
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: CABINET CONSEIL VINCENT HEDONT
Postal address: 72 rue de Leybardie
Town: BORDEAUX
NUTS code: FRI12 Gironde
Postal code: 33300
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: VIGNIER GILLES ATELIER AKIKO
Postal address: 5 rue de Pouy
Town: Paris
NUTS code: FR101 Paris
Postal code: 75013
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 176 930,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Les offres ont été analysées suivants les critères et sous-critères suivants :1) Prix
(pondération 40%) Décomposé en : - Prix (30/40) calculé sur la base du montant forfaitaire

indiqué dans l'AE rajouté du montant total DQE masqué.- Cohérence de la décomposition des honoraires par phases de mission et en regard du nombre de jour/homme (10/40)2) Valeur technique (pondération 60%) Décomposé en :- Compréhension des enjeux du programme et du projet (10/60)- Intentions architecturale, fonctionnelles, environnementales et techniques au regard des enjeux programmatiques (30/60 dont environnementale 10/60)- Méthodologie d'intervention des différents membres de l'équipe et organisation des rôles de chacun aux différentes étapes du projet (10/60)- Particularités et enjeux de l'aménagement d'une médiathèque et du jardin dédié ; Organisation du chantier et planning proposés, tenant compte des contraintes liées à la réalisation des travaux au sein de la coque livrée en VEFA (10/60)- Date de la commission qui a attribué le marché : 02/05/2022- Date de notification du marché : 25/05/2022Les pièces du marché sont consultables dans les bureaux de CITALLIOS pendant les jours ouvrés de 9h30 à 11h et de 14h à 16h. Prise de rendez-vous préalable obligatoire auprès de : Monsieur Florian HUON BENOIT, Responsable du Pôle Achats et Marchés

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal judiciaire de Nanterre

Postal address: 179/191 avenue Joliot Curie

Town: Nanterre

Postal code: 92020

Country: France

Telephone: +33 140971010

Internet address: <https://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal judiciaire de Nanterre

Postal address: 179/191 avenue Joliot Curie

Town: Nanterre

Postal code: 92020

Country: France

Telephone: +33 140971010

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/04/2023