

Germany-Bad Nauheim: Engineering services**OJ S 87/2019 06/05/2019****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Land Hessen vertreten durch den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen (LBIH), Niederlassung Mitte, Zentrale Vergabe

Postal address: Dieselstraße 1-7

Town: Bad Nauheim

NUTS code: DE7 Hessen

Postal code: 61231

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabe Vergabe Freiberufliche Leistungen

E-mail: info.fbt@lbih.hessen.de

Telephone: +49 60328862-0

Fax: +49 60328862-126

Internet address(es):

Main address: www.lbih.hessen.de

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Hochschule Fulda Campuserweiterung – Neubau, Umbau und Sanierung der ehem. Mühle Heyl – Leistungen der Tragwerksplanung

Reference number: A.0434.156635

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Leistungen der Tragwerksplanung, Leistungsphase 2-6 gemäß §§ 49 ff. HOAI für den Neubau, Umbau und Sanierung der ehemaligen Mühle Heyl, Hochschule Fulda.

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 308 133,15 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71327000 Load-bearing structure design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE732 Fulda

Main site or place of performance: Moltkestraße 36037 Fulda

II.2.4. Description of the procurement

Die Hochschule Fulda plant die Erweiterung des Campus durch Neubau, Umbau und Sanierung der denkmalgeschützten Gebäude auf dem Gelände der ehemaligen Mühle Heyl für den Fachbereich Pflege und Gesundheit sowie für den Hochschulsport.

Das Land Hessen hat sich das Ziel gesetzt bis zum Jahr 2030 eine CO2-neutrale Landesverwaltung zu erreichen. Dies bedeutet, dass Standards im Staatlichen Hochbau und in der Beschaffung gesetzt werden müssen, und dass die Neutralisation der verbleibenden Treibhausgas-Emissionen (CO2) durch Kompensation vorbereitet und schrittweise eingeleitet wird.

Das Planungsgebiet mit einer Gesamtfläche von 3 880,00 m2 schließt im östlichen Bereich direkt an bestehende Gebäude der Hochschule Fulda an.

Das Areal ist mit Siloanlagen, Lager- und sonstigen Mühlengebäuden mit nutzungsspezifischen Betriebseinrichtungen bebaut. Aus denkmalpflegerischer Sicht ist die ehemalige Reithalle mit Polonceau-Tragwerk und das Büro-, Wohn- und Lagergebäude der Firma Heyl, vorherige Nutzung als Reitstall mit 2-geschossigen gusseisernen Zwillingsstützen als noch verbliebene Zeugnisse aus der Zeit einer Kasernennutzung des ausgehenden 19. Jahrhunderts von besonderer Bedeutung. Es ist beabsichtigt diese Gebäude als Einzeldenkmal auszuweisen. Sie sind gemäß den Vorgaben des Denkmalschutzes zu erhalten. Ihre Sanierung und konzeptionelle Einbindung in die neue Baumaßnahme „Mühle Heyl“ stellt eine anspruchsvolle Planungsaufgabe dar.

Weitere vorhandene Gebäude bzw. Betriebsanlagen werden zurückgebaut.

Die Gesamtnutzfläche (NF a 1-7 DIN 277) beträgt ca. 5 190 qm. Hiervon wird ein Flächenbedarf von ca. 4 500 qm über einen Neubau neu hergestellt. Es fand ein Realisierungswettbewerb zur Vergabe der Architektenleistungen statt, nach dessen Ergebnis sich die Kubatur dieses Gebäudes ergibt.

Es handelt sich um Leistungen der Tragwerksplanung für Gebäude gemäß HOAI Teil 4, Abschnitt 1 §§ 49 ff., LPH 2-6 in Verbindung mit Anlage 14.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kompetenzen und Erfahrung des Projektteams / Weighting: 30 %

Quality criterion - Name: Verfügbarkeit des Projektteams / Weighting: 20 %

Quality criterion - Name: Fachliche Qualität - allgemein und projektspezifisch / Weighting: 40 %

Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 10 %

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Auftraggeber behält sich eine stufenweise Beauftragung der einzelnen Leistungen gemäß RBBau-Vertragsmuster vor.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 061-105010](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 0434.156635 13

Title:

Fachplanungsleistungen der Tragwerksplanung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

19/04/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BfB GmbH Büro für Baukonstruktionen

Postal address: Rastatter Straße 25
Town: Karlsruhe
NUTS code: DE122 Karlsruhe, Stadtkreis
Postal code: 76199
Country: Germany
Telephone: +49 721964010
Internet address: www.bfb-ka.de
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 308 133,15 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Es wird im Zusammenhang mit Bieterträgen auf § 107 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB hingewiesen:
Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/05/2019