

Spain-Valladolid: Repair and maintenance of plant

OJ S 105/2017 02/06/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Junta de Castilla y León, Consejería de la Presidencia

National registration number: S4711001J

Postal address: Santiago Alba, 1

Town: Valladolid

NUTS code: ES418 Valladolid

Postal code: 47008

Country: Spain

Contact person: Jefe de Servicio de Asuntos Económicos

E-mail: contratacion.presidencia@jcyl.es

Telephone: +34 983411100-800104

Fax: +34 983411312

Internet address(es):

Main address: www.contratacion.jcyl.es

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.contratacion.jcyl.es

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Registro Único de Documentos de la Consejería de la Presidencia de la Junta de Castilla y León

Postal address: calle Santiago Alba, 1

Town: Valladolid

Postal code: 47008

Country: Spain

E-mail: www.contratacion.presidencia@jcyl.es

Fax: +34 983411312

NUTS code: ES418 Valladolid

Internet address(es):

Main address: www.contratacion.jcyl.es

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Mantenimiento de las instalaciones sitas en la calle Santiago Alba, número 1, de Valladolid.
Reference number: A2018/000030

II.1.2. Main CPV code

45259000 Repair and maintenance of plant

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

El objeto del presente contrato es la prestación de los servicios necesarios para el mantenimiento de instalaciones, jardinería y limpieza de los exteriores de los edificios de la sede de la Presidencia de la Junta de Castilla y León y de las dependencias de la Consejería de la Presidencia, ubicados en la calle Santiago Alba número 1 de Valladolid.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 609 760,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45452000 Exterior cleaning work for buildings, 45451300 Interior gardens

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES418 Valladolid

Main site or place of performance: Calle Santiago Alba, número 1, de Valladolid (CP 47008).

II.2.4. Description of the procurement

El objeto del presente contrato es la prestación de los servicios necesarios para el mantenimiento de instalaciones, jardinería y limpieza de los exteriores de los edificios de la sede de la Presidencia de la Junta de Castilla y León y de las dependencias de la Consejería de la Presidencia, ubicados en la calle Santiago Alba, número 1, de Valladolid.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 609 760,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

El contrato podrá ser prorrogado, por mutuo acuerdo de las partes, por un periodo máximo de veinticuatro (24) meses, sin que las prórrogas, consideradas aislada o conjuntamente, puedan superar el plazo fijado originariamente (artículo 303 del TRLCSP).

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente –Art. 75.1, apartado a), del TRLCSP–.

Minimum level(s) of standards possibly required:

La empresa deberá aportar una declaración firmada por el responsable con poder al efecto en la que la cifra de negocios en los 3 últimos años (2014, 2015 y 2016), en contratos relativos al objeto del presente contrato, sea igual o superior a 737 809,60 EUR, IVA incluido.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos 5 años que incluya importe, fechas y el destinatario, público o privado, de los mismos. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente –Art. 78.1, apartado a), del TRLCSP–.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Se acreditará mediante una relación firmada de los principales servicios o trabajos en materia relacionada con el objeto del contrato realizados en los últimos 5 años (2012 a 2016, ambos inclusive), que incluya importe, fechas y el destinatario, público o privado, por importe mínimo acumulado de, al menos, 737 809,60 EUR, IVA incluido. Cuando el destinatario sea una entidad del sector público, los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados de buena ejecución expedidos o visados por el órgano competente. Cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

En cumplimiento del Acuerdo 44/2016, de 21 de julio, de la Junta de Castilla y León, por el que se aprueban las directrices vinculantes para los órganos de contratación de la

Administración General e Institucional de la Comunidad de Castilla y León sobre incorporación de aspectos sociales en la contratación, y de lo establecido en el artículo 118 del TRLCSP, la ejecución del contrato se sujetará a las siguiente condición:

— Que al menos el 30 % sobre el total de los trabajadores afectados por el contrato gocen de estabilidad laboral.

Para el cómputo del número de trabajadores con contrato indefinido, se tendrá en cuenta exclusivamente las jornadas laborales completas, de manera que si son contratados trabajadores a jornada parcial, se sumarán las horas de estos para calcular el número de trabajadores equivalentes a jornada completa.

Durante la ejecución del contrato la empresa adjudicataria deberá acreditar tal circunstancia, según se indica en la cláusula 5.2 del PCAP.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/07/2017 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 24/07/2017 Local time: 13:00

Place:

Consejería de la Presidencia, Sala de Reuniones –edificio H-, calle Santiago Alba, 1, Valladolid (CP 47008).

Information about authorised persons and opening procedure: Acto público.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

En virtud del convenio colectivo de aplicación, el adjudicatario deberá asumir al personal que viene realizando el servicio, y tendrá la obligación de subrogarse como empleador de los mismos.

Categoría profesional — Antigüedad — Jornada
Oficial — Jardinero — 7.1.1982 — Completa.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y León

Postal address: Plaza de la Catedral, 5

Town: Zamora

Postal code: 49001

Country: Spain

E-mail: tribunalcontratoscyl@cccyl.es

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

De acuerdo con lo previsto en el artículo 40.1, del TRLCSP, serán susceptibles de recurso especial en materia de contratación, los anuncios de licitación, los pliegos y documentos contractuales que establezcan las condiciones que deban regir la contratación, la adjudicación y los actos de trámite adoptados en el procedimiento de contratación que decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación, determinen la imposibilidad de continuar el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos; a estos efectos se consideran actos de trámite los acuerdos de exclusión de licitadores de la Mesa de Contratación. No serán susceptibles de recurso especial en materia de contratación los actos dictados en relación con las modificaciones contractuales no previstas en el pliego que, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 105 a 107 del TRLCSP, sea preciso realizar una vez adjudicado el contrato, tanto si acuerdan como si no la resolución y la celebración de nueva licitación.

El recurso especial en materia de contratación tiene carácter potestativo, pudiendo presentarse el escrito de interposición en el registro del órgano de contratación o del competente para la resolución, en el plazo de 15 días hábiles computados conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del TRLCSP, previo anuncio por escrito al órgano de contratación. La resolución dictada será directamente ejecutiva y solo cabrá la interposición del recurso contencioso-administrativo.

Los actos del órgano de contratación no susceptibles de recurso especial, así como los que se dicten en contratos no comprendidos en el artículo 40 del TRLCSP serán inmediatamente ejecutivos, poniendo fin a la vía administrativa. Contra estas resoluciones podrá interponerse potestativamente recurso de reposición en el plazo de un mes, contado a partir del siguiente al de notificación de la resolución o ser impugnado directamente ante la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Asesoría Jurídica de la Secretaría General

Postal address: calle Santiago Alba, 1

Town: Valladolid

Postal code: 47001

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/05/2017