

**D-Mainz: Shop buildings construction work**

**OJ S 123/2013 27/06/2013**

**Contract notice**

**Works**

**Directive 2004/18/EC**

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stiftung Mainzer Universitätsfonds

Postal address: Ernst-Ludwig-Str. 10

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

Contact person: Stiftung Mainzer Universitätsfonds

For the attention of: Sekretariat

**Internet address(es):**

General address of the contracting authority: <http://www.mainzer-universitaetsfonds.de>

**Additional information can be obtained from:**

Official name: Kommunalbau Rheinland-Pfalz GmbH

Postal address: Löwenhofstraße 6

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

Contact person: Kommunalbau Rheinland-Pfalz GmbH

For the attention of: Olaf Schüler

E-mail: [olaf.schueler@Lbbw-im.de](mailto:olaf.schueler@Lbbw-im.de)

Telephone: +49 61312349831

Fax: +49 6131234949

Internet address: <http://www.kommunalbau.de>

**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: Kommunalbau Rheinland-Pfalz GmbH

Postal address: Löwenhofstraße 6

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

Internet address: <http://www.kommunalbau.de>

**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address

**I.2. Type of the contracting authority**

Other: rechtsfähige Stiftung des öffentlichen Rechts

**I.3. Main activity**

Other: Lehre und Forschung

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

## **II.1. Description**

### **II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Neubau "Haus am Schloss" - Mainz, Dachdeckerarbeiten

### **II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Works

Execution

Main site or place of performance: Mainz, Diether von Isenburg Straße

NUTS code DEB35 Mainz, Kreisfreie Stadt

### **II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The notice involves a public contract

### **II.1.4. Information about framework agreement**

### **II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Neubau eines fünfgeschossigen Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage:

Schieferdeckung, Klempnerarbeiten, Dachflächenfenster, Flachdachbegrünung, Balkone

### **II.1.6. CPV code(s)**

45213110 Shop buildings construction work

### **II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2. Scope of the procurement**

### **II.2.1. Total quantity or scope**

Schieferdeckung ca. 340 m<sup>2</sup>, Notabdichtung ca. 340 m<sup>2</sup>, Klempnerarbeiten Schieferdach ca. 160 m, Dachrinne ca. 90 m, Fallrohre ca. 130 m, Dachflächenfenster ca. 46 Stück, Folienabdichtung ca. 610 m<sup>2</sup>, Flachdachbegrünung/Pflege ca. 405 m<sup>2</sup>, Flachdacharbeiten Balkone/Terrassen 680 m<sup>2</sup>

### **II.2.2. Information about options**

Options: no

### **II.2.3. Information about renewals**

This contract is subject to renewal: no

## **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions related to the contract**

#### **III.1.1. Deposits and guarantees required**

Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 % der Auftragssumme einschl. der

Nachträge, sofern die  
Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt; Sicherheit für  
Mängelansprüche in Höhe  
von 3 % der Abrechnungssumme.

**III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

Zahlungen erfolgen nach § 16 VOB/B

**III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

**III.1.4. Contract performance conditions**

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

**III.2. Conditions for participation**

**III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: siehe Vergabeunterlagen

**III.2.2. Economic and financial ability**

List and brief description of conditions: siehe Vergabeunterlagen

Minimum level(s) of standards possibly required: siehe Vergabeunterlagen

**III.2.3. Technical and professional ability**

List and brief description of conditions:

siehe Vergabeunterlagen

Minimum level(s) of standards possibly required:

siehe Vergabeunterlagen

**III.2.4. Information about reserved contracts**

**III.3. Conditions specific to services contracts**

**III.3.1. Information about a particular profession**

**III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Type of procedure**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open

**IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

**IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

**IV.2. Award criteria**

**IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used: no

**IV.3. Administrative information**

**IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

**IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

no

**IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 13.8.2013

Payable documents: yes

Price: 59,00 EUR

Terms and method of payment: Die Schutzgebühr ist auf das Konto der Kommunalbau Rheinland-

Pfalz GmbH Nr. 7401502100 bei der BW Bank (BLZ 600 501 01) (IBAN

DE82600501017401502100) BIC-/

SWIFTCode: SOLA DE ST einzuzahlen. Scheck- und Barzahlung sind ausgeschlossen. In der Schutzgebühr ist

die Mehrwertsteuer enthalten. Eine Rückerstattung der Kosten erfolgt in keinem Fall. Aus versandtechnischen

Gründen sind unbedingt Postleitzahl, Bestimmungsort, Straße und Haus Nr. anzugeben. Der schriftlichen

Anforderung bei der Kommunalbau ist der Einzahlungsbeleg beizufügen.

**IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

19.8.2013

**IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German.

**IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

until: 18.9.2013

**IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

Date: 19.8.2013

Place:

Stiftung Mainzer Universitätsfonds, Ernst-Ludwig-Str. 10, 55116 Mainz,

Besprechungszimmer 5. OG

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Bieter und deren Bevollmächtigte

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.2. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**VI.3. Additional information****VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Klimaschutz, Energie und Landesplanung

Postal address: Stiftsstraße 9

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

**VI.4.2. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfverfahren nur auf Antrag ein.

Der Antrag ist unzulässig, soweit

1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und

gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat;

2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis

Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden;

3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis

zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber

dem Auftraggeber gerügt werden;

4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu

wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 101b Abs. 1 Nr. 2.

§ 101a Abs. 1 Satz 2 bleibt unberührt.

**VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained****VI.5. Date of dispatch of this notice**

25.6.2013