

France-Rouen: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 88/2020 06/05/2020

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Établissement public foncier de Normandie

Postal address: 5 rue Montaigne, Carré Pasteur (6e étage), BP 1301

Town: Rouen Cedex 1

NUTS code: FRD22 Seine-Maritime

Postal code: 76178

Country: France

E-mail: Marchespublics@epf-normandie.fr

Telephone: +33 235637726

Internet address(es):Main address: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_pihMxw-lrm)[PCSLID=CSL_2020_pihMxw-lrm](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_pihMxw-lrm)Address of the buyer profile: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_pihMxw-lrm)[PCSLID=CSL_2020_pihMxw-lrm](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_pihMxw-lrm)**I.1. Name and addresses**

Official name: Ville de Mézidon Vallée d'Auge

Postal address: rue Henri Dunant Mézidon-Canon

Town: Mézidon Vallée d'Auge

NUTS code: FRD11 Calvados

Postal code: 14270

Country: France

E-mail: Accueil@mva14.fr**Internet address(es):**Main address: <https://mva14.fr/>**I.1. Name and addresses**

Official name: Communauté d'agglomération Lisieux Normandie

Postal address: 11 place François Mitterrand

Town: Lisieux Cedex

NUTS code: FRD11 Calvados

Postal code: 14106

Country: France

E-mail: Secretariat@agglo-lisieux.fr**Internet address(es):**Main address: <http://lisieux-normandie.fr/>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_pihMxw-lrm

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_pihMxw-lrm

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Portage foncier

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Maîtrise d'œuvre de réhabilitation de la ferme du Breuil à Mézidon Vallée d'Auge (14) et construction d'extensions pour l'installation d'un centre culturel et d'un centre de loisirs
Reference number: MOE FERME DU BREUIL

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Maîtrise d'œuvre de réhabilitation de la ferme du Breuil à Mézidon Vallée d'Auge (14) et construction d'extensions pour l'installation d'un centre culturel et d'un centre de loisirs.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRD11 Calvados

II.2.4. Description of the procurement

Le marché de maîtrise d'œuvre comprend les missions suivantes: mission de base + missions complémentaires: OPC, SSI, EXE Part. Cette mission fera l'objet de trois marchés de maîtrise d'œuvre, selon la répartition suivante: sous maîtrise d'ouvrage EPF Normandie: maîtrise d'œuvre des travaux de clos et couvert et des travaux de démolition des bâtiments non conservés sous maîtrise d'ouvrage Ville de Mézidon Vallée d'Auge: maîtrise d'œuvre des travaux de second œuvre du bâtiment à usage de centre de loisirs et construction des extensions associées sous maîtrise d'ouvrage de la communauté d'agglomération Lisieux

Normandie: maîtrise d'œuvre des travaux de second œuvre du bâtiment à usage de centre culturel, construction des extensions associées et aménagements extérieurs les futurs équipements accueilleront:

- le centre de loisirs (voir fiche de renseignement en annexe) sur l'ensemble du bâtiment A (750 m² Su) et des extensions (salle polyvalente et circulations) qui seront à créer (370 m² Su);
- le centre culturel (voir fiche de renseignement en annexe) sur l'ensemble du bâtiment B (860 m²) et des extensions (auditorium, salles de cours et circulations) qui seront à créer (425 m² Su).

L'aménagement des espaces extérieurs comprendra:

- la création des espaces extérieurs du centre de loisirs;
- la création des voiries, cheminements piétons, parking;
- la mise en valeur de mare;
- l'aménagement paysager des autres espaces.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de la note d'intention / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

1) organisation et moyens de l'équipe de maîtrise d'œuvre:

a) capacités financières et moyens matériels;

b) compétences et complémentarité de l'équipe proposée.

2) qualité des références en adéquation avec l'ouvrage à réaliser (nature et/ou importance de l'ouvrage).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner (cadre F1 du formulaire DC1).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles (cadre F1 du formulaire DC2);
- certificats ou déclaration sous serment attestant que le candidat a satisfait à ses obligations sociales et fiscales, conformément aux dispositions des articles;
- attestation d'assurance pour les risques professionnels en cours de validité.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- déclaration indiquant les effectifs du candidat pour chacune des trois dernières années;
- déclaration indiquant les moyens matériels et l'équipement technique dont le candidat bénéficie la présentation, pour chacun des cotraitants, de trois réalisations effectuées au cours des cinq dernières années, indiquant:
 - a) le nom de l'opération;
 - b) une image représentative du projet;
 - c) le montant des travaux;
 - d) la date de réalisation;
 - e) le type de mission de maîtrise d'œuvre exercée;
 - f) le maître d'ouvrage;
 - g) les caractéristiques du projet.

Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. Attention, les références de concours non lauréats ne seront pas tolérées dans le cadre de l'analyse.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Architecte inscrit à l'ordre français des architectes ou équivalent.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5.

Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/06/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

L'équipe de maîtrise d'œuvre comprendra obligatoirement un architecte mandataire inscrit à l'ordre français des architectes (ou équivalent) et les compétences suivantes: études architecturales pour des opérations similaires (nature et/ou importance équivalente), et en particulier de construction de salles et locaux pour centre de loisirs et centre culturel; études techniques en VRD; études techniques en structure; études techniques des fluides et thermique; études économiques de la construction; études techniques en acoustique ordonnancement pilotage et coordination compétence système sécurité incendie écologie. Chaque membre de l'équipe de maîtrise d'œuvre devra donner son mandat à l'architecte. Le groupement attributaire sera de préférence solidaire au stade de l'attribution. Un même candidat, hors l'architecte mandataire, peut être membre de plusieurs équipes de maîtrise d'œuvre sans aucune limitation. Par contre l'architecte mandataire ne peut se présenter sous cette qualité qu'une seule fois. Il incombera à chaque candidat de s'organiser pour prendre en compte cette prescription. Le montant prévisionnel des travaux (montant des travaux hors taux de tolérance, hors frais de maîtrise d'œuvre, de bureau de contrôle, de mission CSPS, de publicité...) envisagé par la maîtrise d'ouvrage est de 5 651 996 EUR HT (valeur de janvier 2020) repartis pour chaque maître d'ouvrage de la façon suivante: travaux de clos et couvert sous maîtrise d'ouvrage EPFN: 1 302 169 EUR HT. Travaux de second œuvre du bâtiment à usage de centre de loisirs et construction des extensions associées sous maîtrise d'ouvrage de la ville de Mézidon Vallée d'Auge: 1 538 666 EUR HT. Travaux de second œuvre du bâtiment à usage de centre culturel, construction des extensions associées et aménagements extérieurs sous maîtrise d'ouvrage de la communauté d'agglomération Lisieux Normandie: 2 811 161 EUR HT. Modalités exceptionnelles conformément à l'ordonnance n° 2020-319 du 25.3.2020 portant diverses mesures d'adaptation des règles de passation, de procédure ou d'exécution des contrats soumis au code de la commande publique et des contrats publics qui n'en relèvent pas pendant la crise sanitaire née de l'épidémie de COVID-19, s'il s'avère que pendant la procédure de mise en concurrence, les modalités prévues dans les documents de la consultation des entreprises ne peuvent être respectées, celle-ci pourront alors être aménagées en cours de procédure dans le respect du principe d'égalité de traitement des

candidats. Les candidats seront informés de ces éventuelles modifications par le biais de la plate-forme achatpublic.com, il leur est donc conseillé de s'enregistrer au moment de retirer le DCE.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Rouen

Postal address: 53 avenue Gustave Flaubert

Town: Rouen

Postal code: 76000

Country: France

E-mail: Greffes.ta-rouen@juradm.fr

Telephone: +33 232081270

Internet address: <http://rouen.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes:

- référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 et R. 551-1 du code de justice administrative, et pouvant être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat;
- référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA;
- recours pour excès de pouvoir prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du code de justice administrative (deux mois à compter de la notification ou publication de la décision de rejet de l'organisme);
- recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés (deux mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique).

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/05/2020