

Netherlands-Hilvarenbeek: Construction work

OJ S 117/2015 19/06/2015

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Hilvarenbeek

National registration number: 22787795

Postal address: Vrijthof 10

Town: Hilvarenbeek

Postal code: 5081 CA

Country: Netherlands

For the attention of: Rose-Anne Vermeer

E-mail: aanbestedingdbfmo@hilvarenbeek.nl

Telephone: +31 135058300

Fax: +31 135054380

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.hilvarenbeek.nlAddress of the buyer profile: www.hilvarenbeek.nlElectronic access to information: <https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=59404>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Other: gemeente

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

DBFMO sportaccommodatie Hilvarenbeek.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Design and execution

Main site or place of performance: Sportpark De Roodloop te Hilvarenbeek.
NUTS code NL412 Midden-Noord-Brabant,NL Nederland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

De opdracht betreft een geïntegreerde Design, Build, Finance, Maintain en Operate (DBFMO) overeenkomst. Deze overeenkomst behelst in hoofdzaak het ontwerpen, bouwen, financieren, inrichten, onderhouden en exploiteren van een sportaccommodatie gelegen op het sportpark De Roodloop te Hilvarenbeek. Looptijd van het contract: 40 jaar na beschikbaarstelling.

De grond is en blijft eigendom van de gemeente Hilvarenbeek en wordt uitgegeven in erfpacht voor de looptijd van de overeenkomst. De te realiseren opstallen worden eigendom van de opdrachtnemer. Het huidige adres van de locatie is Roodloop te Hilvarenbeek.

Indicatieve omvang van de werken:

De nieuwe sportaccommodatie omvat minimaal een zwembad en sporthal, waarvoor de omvang is bepaald op minimaal 3 650 m² bruto vloeroppervlak exclusief parkeren en stalling. In het project bestaat de mogelijkheid om aan de minimaal geëiste voorzieningen andere sport gerelateerde voorzieningen toe te voegen. De aanleg van het terreinplan inclusief de benodigde parkeerplaatsen vallen binnen de opdracht. Zie voor meer informatie het document „Kaders en Eisen Sportaccommodatie De Roodloop” inclusief bijlagen.

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 92610000 Sports facilities operation services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Indicatieve omvang:

Ontwikkeling en realisatie van minimaal 3 650 m² bruto vloeroppervlak gebouw (nieuwbouw) en inrichting van minimaal 5 350 m² terrein.

Financiering:

Verzorgen van de financiering van het project voor ontwikkel- en realisatiefase en 40 jaar na ingebruikstelling.

Diensten:

De opdrachtnemer is gedurende 40 jaar verantwoordelijk voor het integraal leveren van de diensten en middelen voor de exploitatie van de sportaccommodatie (bedrijfsleiding, beheer, toezicht, kaartverkoop, administratie, handling van documenten, marketing en reclame, communicatie, onderhoud, schoonmaak, energie, verzamelen, afvoeren, verwerken van reststoffen, bemonstering en keuringen, leveren van goederen en chemicaliën, e.d.).

De volgende onderdelen maken geen deel uit van de scope:

- wijziging bestemmingsplan,
- aanleg van ontsluitingsweg.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 6.11.2015. Completion 31.8.2057

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Eis: voorwaarden met betrekking tot de opdracht.

Beschrijving: eis: bankgarantie en concerngarantie.

Beschrijving: zie aanbestedingsleidraad bijlage 9 en 10.

Toelichting op bewijsstuk: toelichting op bewijsstuk: eigen verklaring indienen bij de inschrijving.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Eis: voorwaarden met betrekking met de opdracht.

Beschrijving: eis: financiering.

Beschrijving: zie aanbestedingsleidraad bijlage 9.

Toelichting op bewijsstuk: toelichting op bewijsstuk: eigen verklaring en ondertekende verklaring van de partij of instelling die de financiering levert.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Eis: voorwaarden met betrekking tot de opdracht.

Beschrijving: beschrijving: zie aanbestedingsleidraad paragraaf 4.8.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Eis: voorwaarden met betrekking tot de opdracht.

Beschrijving: eis: uitsluitingsgronden.

Beschrijving: zie aanbestedingsleidraad paragraaf 4.17.

Wetsverwijzing: inschrijving beroeps- of handelsregister.

Bewijsstuk: handelsregister.

Toelichting op bewijsstuk: toelichting op bewijsstuk: binnen 5 dagen na het verzoek daartoe moet de gegadigde de bewijsstukken als bedoeld in artikel 4.5.3 van het ARW 2012 indienen.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Eis: voorwaarden met betrekking tot de opdracht.

Wetsverwijzing: verklaring betreffende omzet.

Bewijsstuk: verklaring omzet.

Toelichting op bewijsstuk: toelichting op bewijsstuk: binnen 5 dagen na het verzoek daartoe moet de gegadigde de bewijsstukken al bedoeld in de aanbestedingsleidraad paragraaf 4.18.1 indienen.

Minimum level(s) of standards possibly required: Beschrijving: eis: economische en financiële draagkracht.

Beschrijving: zie aanbestedingsleidraad paragraaf 4.18.1.

Wetsverwijzing: verklaring betreffende omzet.

Bewijsstuk: verklaring omzet.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Eis: voorwaarden met betrekking tot de opdracht.

Wetsverwijzing: werken afgelopen 5 jaar.

Bewijsstuk: referenties.

Toelichting op bewijsstuk: toelichting op bewijsstuk: binnen 5 dagen na het verzoek daartoe moet de gegadigde de bewijsstukken als bedoeld in de aanbestedingsleidraad paragraaf 4.18.2 indienen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Beschrijving: eis: technische en beroepsbekwaamheid.

Beschrijving: zie aanbestedingsleidraad paragraaf 4.18.2.

Wetsverwijzing: werken afgelopen 5 jaar.

Bewijsstuk: referenties.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 31.8.2015 - 12:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

7.9.2015 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 7.9.2015 - 13:00

Place:

Gemeentehuis Hilvarenbeek.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: 20 kalenderdagen na bekendmaking.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

15.6.2015