

F-Sélestat: architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 127/2012 05/07/2012

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Icade promotion, mandataire du MO

Postal address: pôle d'archéologie interdépartemental Rhenan 2 allée Thomas Edison, ZA Sud, Cirsud

Town: Sélestat

Postal code: 67600

Country: France

Additional information can be obtained from:

Official name: Icade promotion

Postal address: 1 rue Job, CS 50236

Town: Strasbourg Cedex

Postal code: 67089

Country: France

For the attention of: Sylvain Crouzier

E-mail: sylvain.crouzier@icade.fr

Telephone: +33 388406800

Fax: +33 388406888

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Icade promotion

Postal address: 1 rue Job, CS 50236

Town: Strasbourg

Postal code: 67089

Country: France

For the attention of: Christine Schmidt

E-mail: christine.schmidt@icade.fr

Telephone: +33 388406800

Fax: +33 388406888

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Icade promotion

Postal address: 1 rue Job, CS 50236

Town: Strasbourg Cedex

Postal code: 67089

Country: France

For the attention of: Sylvain Crouzier

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

Recreation, culture and religion

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Mission de maîtrise d'oeuvre pour la création d'un Centre archéologique, Centre de conservation et d'étude (CCE) pour l'Alsace.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: 67600 Sélestat, FRANCE.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur ESQ+ en vue de la dévolution d'une mission étendue de maîtrise d'oeuvre au sens de la loi du 12.7.1985 relative à la maîtrise d'ouvrage publique et à ses rapports avec la maîtrise d'oeuvre.

La mission comprendra les éléments suivants:

DIAG / ESQ - APS - APD - PRO - EXE - ACT - DET - AOR ainsi que les missions d'études et de coordination SSI.

Missions complémentaires: assistance pour l'installation du mobilier spécifique.

II.1.6. CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 36 (from the award of the contract)

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Articles 86 à 111 du code des marchés publics français.

Modalités de règlement des comptes: conditions du CCAG-PI et du code des marchés publics.

Le délai global de paiement est de 50 jours.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Groupeement solidaire de maîtres d'oeuvre dont le mandataire sera un architecte ou un cabinet d'architecture. Le groupeement, outre le mandataire sera constitué de:

— Un ou plusieurs bureaux d'études possédant toutes les compétences nécessaires à la réalisation des ouvrages.

Chaque bureau d'études devra préciser ses compétences.

Les candidats ne sont pas autorisés à présenter, pour le marché, plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupeements.

Les personnes morales sont tenues d'indiquer les noms et les qualifications professionnelles des membres du personnel chargé de l'exécution du marché.

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Renseignements concernant la situation propre de l'entrepreneur, du fournisseur ou du prestataire de services et renseignements et formalités nécessaires pour l'évaluation de la capacité économique, financière et technique minimale requise en vue de la sélection des candidatures (application des articles 43, 44, 45, 46 et 52 du code des marchés publics).

Critères de sélection des candidats:

- qualité et pertinence des références,
- capacités techniques (moyens et compétences) et financières,
- méthodologie et moyens mobilisés pour le projet.

Les renseignements à fournir relatifs aux compétences sont à compléter dans les fiches de synthèse à retirer auprès d'icade; les demandes sont à adresser par courrier, télécopie (+33 388406888) ou courriel (christine.schmidt@icade.fr).

Ces documents sont également disponibles sur le site www.icade.fr sous la référence Pairccemoe.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Le candidat ou le groupeement produit à l'appui de sa candidature:

- La lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses co-traitants (DC1 ou forme libre),
- une note méthodologique précisant l'organisation du candidat pour exécuter la mission, l'organigramme des personnes affectées à l'opération, le rôle et l'intervention de chaque

prestataire, les éventuels outils et méthodes de travail mis en oeuvre.

Pièces à fournir pour chaque membre du groupement:

- la copie du ou des jugements prononcés, s'il est en redressement judiciaire,
- une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article 43 du CMP,
- attestation sur l'honneur que le candidat n'a pas fait l'objet au cours des 5 dernières années d'une condamnation inscrite au bulletin n° 2 du casier judiciaire, pour les infractions visées aux articles L324-9; L324-10; L341-6; L125-1; L125-3 du code du travail,
- attestation d'assurance en cours de validité (civile et décennale),
- déclaration sur l'honneur datée et signée ou certificat, prouvant que le candidat satisfait aux obligations fiscales et sociales.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

- Le ou les renseignements permettant d'évaluer les capacités professionnelles, techniques et financières du candidat (DC2):
- Déclaration indiquant les effectifs du candidat et l'importance du personnel d'encadrement, pour chacune des 3 dernières années (DC2),
- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les missions de maîtrise d'oeuvre réalisées au cours des 3 derniers exercices (DC2 ou forme libre),
- Liste des principales références de nature et d'importance équivalente réalisées au cours des 5 dernières années. Le candidat retirera auprès du mandataire du maître d'ouvrage (Icade), la trame de présentation des références,
- Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour l'exécution de la mission (DC2),
- Certificats établis par des services chargés du contrôle de la qualité et habilités à attester la conformité des services à des spécifications ou des normes. Il sera toutefois accepté d'autres preuves de mesures équivalentes de garantie de la qualité produites par les maîtres d'oeuvre, si ceux-ci n'ont pas accès à ces certificats ou n'ont aucune possibilité de les obtenir dans les délais fixés (DC2),
- Indication des titres d'études et/ou de l'expérience professionnelle (CV) du ou des responsables et des exécutants envisagé pour l'opération (DC2).

Pour justifier de l'expérience, des capacités professionnelles, techniques et financières d'un ou de plusieurs sous-traitants, le candidat produit les mêmes documents concernant le sous-traitant que ceux exigés des candidats par l'acheteur public. En outre, pour justifier qu'il dispose des capacités de ce ou ces sous-traitants pour l'exécution du marché, le candidat produit soit le contrat de sous-traitance, soit un engagement écrit du ou des sous-traitants.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number 3: and Maximum number 4

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. qualité fonctionnelle. Weighting 30
2. qualité architecturale, urbaine et paysagère. Weighting 20
3. économie globale du projet. Weighting 15
4. qualité technique des solutions proposées. Weighting 15
5. calendrier général de l'opération. Weighting 10
6. qualité environnementale du projet. Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

3.9.2012 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Description: l'opération consiste à construire un nouveau bâtiment à Sélestat qui abritera les services du Pôle d'archéologie interdépartemental Rhénan (PAIR) et de services du ministère de la culture - Drac Alsace.

Outre l'implantation des services du PAIR, le CCE projeté pour l'Alsace doit permettre le traitement du mobilier et son exploitation scientifique avec des locaux adaptés à l'accueil des

chercheurs. De plus, doivent être présentes dans les mêmes locaux les activités connexes aux collections et liées à la documentation et aux activités administratives ou techniques. Implanté dans la commune de Sélestat, plus spécifiquement sur un site en bordure de centre-ville à proximité d'autres lieux culturels d'importance, le CCE sera géré par le PAIR et les services de l'état (DRAC/SRA). Il aura une vocation de stockage et de pôle d'études destiné à l'ensemble de la communauté archéologique.

Ce nouvel équipement comprendra, pour une SU totale de 3 735 m²:

- une zone logistique (251 m² SU),
- une zone de traitement (508 m² SU),
- une zone de conservation (1 530 m² SU),
- une zone d'études (140 m² SU),
- une zone de travail des agents (414 m² SU),
- une zone d'accueil / valorisation / administration (338 m² SU),
- des locaux généraux de 223 m² SU.

L'opération est prévue d'être réalisée en 1 phase de travaux.

Compétences minimums requises:

- architecture,
- ingénierie en structure,
- ingénierie en fluides,
- ingénierie en électricité,
- ingénierie en SSI,
- ingénierie en VRD,
- ingénierie en thermique et énergétique,
- démarche environnementale,
- économie de la construction.

Définition des études à effectuer par les candidats lors d'un concours de maîtrise d'oeuvre, d'un marché de conception réalisation ou d'un dialogue compétitif:

Esquisse +.

Récompenses et jury:

Nombre et valeur des primes qui seront attribués: chaque candidat ayant remis une offre dont les prestations sont conformes au règlement du concours recevra une indemnité forfaitaire de 30 000 EUR HT.

Détail des paiements à verser à tous les participants:

En cas de groupement, l'indemnité sera versée au mandataire de l'équipe. L'indemnité consentie au candidat retenu représentera une avance sur honoraire. Sur proposition du jury, cette indemnité pourra faire l'objet d'un abattement pour toute offre jugée incomplète ou non conforme.

Le marché de services qui pourra faire suite à ce concours sera attribué au lauréat ou à l'un des lauréats du concours.

Noms des membres du jury sélectionné: le jury appelé à donner un avis sur les candidatures se réunira dans les conditions prévues à l'article 24 du code des marchés publics. La désignation nominative de ses membres interviendra ultérieurement.

Renseignements complémentaires:

Unité monétaire: euros.

Les dossiers de candidature devront être, de préférence envoyés sous pli recommandé avec avis de réception postal, ou remis contre récépissé, à l'adresse précisée en annexe A, ou transmis par voie électronique avant la date et heure précisées dans le présent avis.

Pour déposer une candidature par voie électronique.

Les candidats sont autorisés à transmettre, par voie électronique, leurs plis à l'adresse suivante: www.icade.fr.

Le fuseau horaire de référence sera celui de (GMT+01:00) Paris, Bruxelles, Copenhague, Madrid. Les formats électroniques dans lesquels les documents peuvent être transmis sont les suivants: les formats de fichiers seront identiques à ceux réceptionnés. Le niveau minimum de signature électronique exigé des candidats est le niveau II (équivalent classe 3) de la PRI (politique de référencement intersectoriel). Tout document contenant un virus informatique fera l'objet d'un archivage de sécurité et sera réputé n'avoir jamais été reçu. Il est conseillé aux candidats de soumettre leurs documents à un anti-virus avant envoi.

Les candidats sélectionnés seront invités à une visite des lieux en présence du maître d'ouvrage ou de son représentant et des utilisateurs.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 2.7.2012.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Strasbourg

Postal address: 31 avenue de la Paix

Town: Strasbourg

Postal code: 67070

Country: France

Telephone: +33 388212323

Fax: +33 388364466

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Strasbourg

Postal address: 31 avenue de la Paix

Town: Strasbourg

Postal code: 67070

Country: France

Telephone: +33 388212323

Fax: +33 388364466

VI.5. Date of dispatch of this notice

2.7.2012