

210846-2026 - Result

Czechia – Construction work – Vznik urgentního příjmu v Oblastní nemocnici Kolín, a.s.

OJ S 61/2026 27/03/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje

Email: stanislava.jilkova@nemocnicekolin.cz

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Vznik urgentního příjmu v Oblastní nemocnici Kolín, a.s.

Description: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce (provedení stavebního díla) v rozsahu potřebném pro novostavbu pavilonu SO 40 urgentní medicíny, jako šesti (6) podlažní budovy s heliportem HEMS na střeše budovy a pro výstavbu nadzemního koridoru SO 40a jako provozního propojení s ostatními pavilony Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje. Předmětem plnění veřejné zakázky je dále demolice stávajících staveb, a to v rozsahu pavilonu „K“ - revmatologie, spojovacího koridoru a přístřešku na kola, stávající studny, které se aktuálně nacházejí v místě výstavby Pavilonu SO 40. Předmětem plnění veřejné zakázky je zároveň přesazení stávajícího vzrostlého stromu, rostoucího v areálu zadavatele v místě výstavby Pavilonu SO 40 a dále kácení stávajících dřevin v počtu 16 ks stromů, rostoucích v areálu zadavatele v místě výstavby Pavilonu SO 40. Předmětem plnění veřejné zakázky je zároveň výstavba dočasného dopravního připojení místa výstavby Pavilonu SO 40 k přilehlé místní komunikaci a zajištění dalších činností v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky.

Procedure identifier: 76fac351-8245-4c64-869d-ed75f0fe1b80

Internal identifier: 518/VZOR/2025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45400000 Building completion work, 45300000 Building installation work, 45215100 Construction work for buildings relating to health, 45215120 Special medical building construction work, 45215140 Hospital facilities construction work, 45215130 Clinic construction work, 45111100 Demolition work, 45111200 Site preparation and clearance work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

Additional information: Místo plnění veřejné zakázky je ve vlastnictví zadavatele. Místem plnění veřejné zakázky jsou pozemky p.č. 2101/3, p.č. 1216, p.č. 1217, p.č. 7615, p.č. 3747, p.č. 2105/2, p.č. 7305, p.č. 7615, p.č. 7723, p.č. 2534/1, v katastrálním území Kolín, v centru areálu zadavatele, na adrese Žižkova 146, Kolín III, 280 02. Nový pavilon urgentního příjmu bude umístěn ve volném prostoru mezi stávajícími pavilony „CH“ a „I“. Po dokončení jeho výstavby vznikne nový monoblok ze tří pavilonů (dva stávající pavilony „CH“, „I“ a jeden nový pavilon SO 40 – pavilon urgentního příjmu), který bude tvořit další propojený komplex areálu zadavatele.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 690 000 000,00 CZK

2.1.4. General information

Additional information: Zadavatel umožní všem účastníkům zúčastnit se prohlídky místa plnění veřejné zakázky, která je dle zadavatele nezbytná pro zpracování a podání nabídky. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení účastníků se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Zadavatel doporučuje, aby každý účastník tohoto zadávacího řízení, který má v úmyslu podat nabídku, se zúčastnil prohlídky místa plnění. Prohlídka místa plnění se uskuteční dle podmínek uvedených v zadávací dokumentaci.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Vznik urgentního příjmu v Oblastní nemocnici Kolín, a.s.

Description: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce (provedení stavebního díla) v rozsahu potřebném pro novostavbu pavilonu SO 40 urgentní medicíny, jako šesti (6) podlažní budovy s heliportem HEMS na střeše budovy a pro výstavbu nadzemního koridoru SO 40a jako provozního propojení s ostatními pavilony Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje. Předmětem plnění veřejné zakázky je dále demolice stávajících staveb, a to v rozsahu pavilonu „K“ - revmatologie, spojovacího koridoru a přístřešku na kola, stávající studny, které se aktuálně nacházejí v místě výstavby Pavilonu SO 40. Předmětem plnění veřejné zakázky je zároveň přesazení stávajícího vzrostlého stromu, rostoucího v areálu zadavatele v místě výstavby Pavilonu SO 40 a dále kácení stávajících dřevin v počtu 16 ks stromů, rostoucích v areálu zadavatele v místě výstavby Pavilonu SO 40. Předmětem plnění veřejné zakázky je zároveň výstavba dočasného dopravního připojení místa výstavby Pavilonu SO 40 k přílehlé místní komunikaci a zajištění dalších činností v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky.

Internal identifier: 518/VZOŘ/2025

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45400000 Building completion work, 45300000 Building installation work, 45215100 Construction work for buildings relating to health, 45215120

Special medical building construction work, 45215140 Hospital facilities construction work, 45215130 Clinic construction work, 45111100 Demolition work, 45111200 Site preparation and clearance work

Options:

Description of the options: dle zadávací dokumentace

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

Additional information: Místo plnění veřejné zakázky je ve vlastnictví zadavatele. Místem plnění veřejné zakázky jsou pozemky p.č. 2101/3, p.č. 1216, p.č. 1217, p.č. 7615, p.č. 3747, p.č. 2105/2, p.č. 7305, p.č. 7615, p.č. 7723, p.č. 2534/1, v katastrálním území Kolín, v centru areálu zadavatele, na adrese Žižkova 146, Kolín III, 280 02. Nový pavilon urgentního příjmu bude umístěn ve volném prostoru mezi stávajícími pavilony „CH“ a „I“. Po dokončení jeho výstavby vznikne nový monoblok ze tří pavilonů (dva stávající pavilony „CH“, „I“ a jeden nový pavilon SO 40 – pavilon urgentního příjmu), který bude tvořit další propojený komplex areálu zadavatele.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 18/03/2026

Duration: 24 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 690 000 000,00 CZK

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Zadavatel umožní všem účastníkům zúčastnit se prohlídky místa plnění veřejné zakázky, která je dle zadavatele nezbytná pro zpracování a podání nabídky. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení účastníků se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Zadavatel doporučuje, aby každý účastník tohoto zadávacího řízení, který má v úmyslu podat nabídku, se zúčastnil prohlídky místa plnění. Prohlídka místa plnění se uskuteční dle podmínek uvedených v zadávací dokumentaci.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky. Účastník v rámci své nabídky předloží čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky.

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Vybraný dodavatel, se kterým bude uzavřena příslušná smlouva o dílo se zaváže dodržovat zásady DNSH (Do No Significant Harm – významně poškozovat) ve smyslu čl. 9 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2021/1060 (dále jen „Obecné nařízení“), který odkazuje na zásadu „významně nepoškozovat“ environmentální cíle (dále jen „DNSH“) ve smyslu článku 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852, a ve smyslu Obecných pravidel pro žadatele a příjemce Integrovaného regionálního operačního programu 2021–2027. Zadavatel vyžaduje výše uvedený závazek účastníka v souladu s plánem zvýšit míru recyklace stavebních a demoličních odpadů a míru jejich opětovného použití, regulovat

vznik stavebních a demoličních odpadů a nakládání s nimi s ohledem na ochranu lidského zdraví a životního prostředí, a maximálně využívat upravené stavební a demoliční odpady a recykláty ze stavebních a demoličních odpadů.

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Celková nabídková cena

Description: V rámci dílčího kritéria „Celková nabídková cena“ bude hodnocena celková nabídková cena, vyplněná účastníkem v položkovém výkazu výměr a v souladu s bodem 12.1 zadávací dokumentace.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 80

Criterion:

Type: Quality

Name: Zkušenosti členů realizačního týmu nad rámec minimálních požadavků na kvalifikaci

Description: Předmětem hodnocení, v rámci dílčího kritéria „Zkušenosti členů realizačního týmu nad rámec minimálních požadavků na kvalifikaci“ budou hodnoceny zkušenosti osoby hlavního stavbyvedoucího a osoby zástupce hlavního stavbyvedoucího, jakožto členů realizačního týmu, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zkušenosti nad rámec minimálních požadavků na kvalifikaci stanovených v bodu 10.4, písm. b) zadávací dokumentace.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Cost

Name: Prodloužená záruka za jakost Díla

Description: Předmětem hodnocení, v rámci dílčího kritéria „Prodloužená záruka za jakost Díla“ bude hodnocena záruční doba za jakost stavebních prací Díla, poskytnutá účastníkem v nabídce, nad rámec zadavatelem minimálně požadované záruční doby.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli

nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje

Organisation providing offline access to the procurement documents: Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 787 876 451,00 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Leader of tendering party: Metrostav CZ s.r.o.

Subcontractor:

Official name: PROFITUBE PROCZECH s.r.o.

Official name: FläktGroup Czech Republic a.s.

Official name: GEOSAN GROUP a.s.

Subcontractor:

Official name: PROFITUBE PROCZECH s.r.o.

Official name: FläktGroup Czech Republic a.s.

Tender:

Tender identifier: Nabídka 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 787 876 451,00 CZK

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: yes

Percentage of subcontracting: 7,64

Description: Realizace potrubní pošty a realizace čistých prostor

Contract information:

Identifier of the contract: KO-2026-360

Title: Smlouva o dílo

Date on which the winner was chosen: 24/02/2026

Date of the conclusion of the contract: 18/03/2026

Address of the contract: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/37296589>

Information about European Union funds:

Name of EU-financed project or programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

Identifier of EU funds: CZ.06.04.03/00/23_104/0006612

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 1

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 787 876 451,00 CZK

Value of the highest admissible tender: 812 348 885,00 CZK

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje

Registration number: 27256391

Postal address: Žižkova 146

Town: Kolín - Kolín III

Postcode: 28002

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

Email: stanislava.jilkova@nemocnicekolin.cz

Telephone: +420 321756762

Buyer profile: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilONKolin>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Metrostav CZ s.r.o.

Size of the economic operator: Large

Registration number: 25021915

Postal address: Koželužská 2450/4

Town: Praha - Libeň

Postcode: 18000
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Email: info.MTSCZ@metrostav.cz
Telephone: +420 266019211

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: GEOSAN GROUP a.s.
Size of the economic operator: Large
Registration number: 28169522
Postal address: U Nemocnice 430
Town: Kolín - Kolín III
Postcode: 28002
Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Country: Czechia
Email: press@ggcz.eu
Telephone: +420 246006111

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: PROFITUBE PROCZECH s.r.o.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 03543749
Postal address: Michálkovická 2055/86
Town: Ostrava - Slezská Ostrava
Postcode: 71000
Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)
Country: Czechia
Email: info@profitube.eu
Telephone: +420 595222111

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0006

Official name: FläktGroup Czech Republic a.s.
Size of the economic operator: Large
Registration number: 46708375
Postal address: Slovanská 781
Town: Liberec - Liberec XXV-Vesec
Postcode: 46312
Country subdivision (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)
Country: Czechia
Email: info-cz@flaktgroup.com
Telephone: +420 485225111

Roles of this organisation:

Notice information

Notice identifier/version: a43ac8dd-b3b1-4f50-bf74-d7922c9d7cb5 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 26/03/2026 09:58:52 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 210846-2026

OJ S issue number: 61/2026

Publication date: 27/03/2026