

France-Toulouse: Energy and related services
OJ S 93/2018 17/05/2018
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ARE Toulouse

Postal address: 2 impasse Boudeville, CS 54742

Town: Toulouse Cedex 1

NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne

Postal code: 31047

Country: France

E-mail: di-pfi-toulouse@justice.gouv.fr

Telephone: +33 562206146

Fax: +33 562206110

Internet address(es):

Main address: <http://www.justice.gouv.fr/>

Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché global de performance énergétique sur le site du palais de justice de Toulouse

Reference number: 2017-PJ_TLSE-MGPE

II.1.2. Main CPV code

71314000 Energy and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le Ministère de la justice entend améliorer la performance énergétique du palais de justice de Toulouse. Pour ce faire, il a décidé de recourir à opérateur privé afin d'atteindre un objectif d'efficacité énergétique dans le cadre d'un marché public passé selon la procédure de dialogue compétitif (article 25 du décret n° 2016-360 du 25.3.2016).

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 748 902,50 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 90722000 Environmental rehabilitation

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne

II.2.4. Description of the procurement

Le marché portera sur les locaux du Palais de Justice de Toulouse (ERP cat.2, 25 000m2 Shon) et son annexe (archives) le prestataire devra:

- travaux de réduction de consommations d'énergie (régulation, comptage, à proposer...),
- mesurage et suivi des consommations notamment en s'appuyant sur un plan de mesures et de vérifications,
- exploitation, maintenance, gros entretien et renouvellement des équipements de CVC et des installations multi techniques (plomberie, électricité, SSI, Second oeuvre, Clos couvert / barrières, éqts restaurant),
- l'information et la sensibilisation des usagers à la diminution des consommations énergétiques le prestataire devra concevoir et réaliser les travaux nécessaires pour améliorer la performance énergétique des locaux du site. Il s'engagera sur la qualité des services réalisés et à communiquer tous les éléments techniques, financiers et commerciaux nécessaires au suivi de son activité. Le MOA disposera d'un droit d'audit sur place et sur pièces.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Efficacité énergétique / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Coût global de l'offre (sur la durée du marché) / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Possibilité de confier au titulaire du marché la réalisation de prestations similaires après passation d'un ou de plusieurs marchés négociés en application de l'article 30 1 7° du décret n° 2016-360 du 25.3.2016.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive dialogue

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 094-184073](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2018-041/2018-004

Title:

Marché global de performance énergétique sur le site du palais de justice de Toulouse

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/03/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Idex Energie SAS

Postal address: 72 avenue clement

Town: Boulogne Billancourt

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92100

Country: France

Internet address: <https://www.idex.fr/>

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Elithis Ingenierie

Postal address: 1c boulevard de Champagne

Town: Dijon Cedex

NUTS code: FRC11 Côte-d'Or

Postal code: 21012

Country: France

Internet address: <http://www.elithis.fr/>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bénéfissance
Postal address: 1c boulevard de Champagne
Town: Dijon Cedex
NUTS code: FRC11 Côte-d'Or
Postal code: 21012
Country: France
Internet address: <http://www.elithis.fr/le-groupe/benefissance/>
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Kaloa
Postal address: 209 rue Jean Bart
Town: Labège
NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne
Postal code: 31670
Country: France
Internet address: <http://www.kaloe.fr/>
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Les petits débrouillards — Association loi 1901
Postal address: 49 boulevard Berthelot
Town: Montpellier
NUTS code: FRJ13 Hérault
Postal code: 34000
Country: France
Internet address: <https://www.lespetitsdebrouillardsoccitanie.org/>
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 2 748 902,50 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Toulouse
Postal address: 68 rue Raymond IV, BP 7007
Town: Toulouse Cedex 07
Postal code: 31068
Country: France
E-mail: greffe.ta-toulouse@juradm.fr
Telephone: +33 562735757
Internet address: <http://toulouse.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- référé précontractuel: depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (article L551-1 du Code de Justice Administrative),
- référé contractuel: 31 jours à compter de la date de publication de l'avis d'attribution du marché (article L551-13 à L551-23 et R551-7 à R551-10 du Code de Justice Administrative),
- recours pour excès de pouvoir: dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 à R421-3 du Code de Justice Administrative),
- recours de plein contentieux: dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché.

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/05/2018