

Spain-Santiago de Compostela: Repair, maintenance and associated services of vehicles and related equipment**OJ S 82/2021 28/04/2021****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Fundación Cidade da Cultura de Galicia

National registration number: G15721640

Postal address: C/ Monte Gaiás, s/n

Town: Santiago de Compostela

NUTS code: ES España

Postal code: 15707

Country: Spain

Contact person: Fundación Cidade da Cultura de Galicia

E-mail: cidade.cultura@xunta.es

Telephone: +34 881997565

Fax: +34 881997577

Internet address(es):Main address: www.cidadedacultura.org**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.plataformadecontratos.gal

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.conselleriadefacenda.es/silex**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servicio de mantenimiento de la Cidade da Cultura de Galicia

Reference number: 2020-015-SER-AH

II.1.2. Main CPV code

50100000 Repair, maintenance and associated services of vehicles and related equipment

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servicio de mantenimiento del complejo Cidade da Cultura de Galicia.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 3 892 596,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES111 A Coruña

Main site or place of performance: Cidade da Cultura de Galicia. C/ Monte Gaiás, s/n, 15707 Santiago de Compostela (España).

II.2.4. Description of the procurement

El objeto del contrato se desglosa en cinco capítulos, que incluyen los siguientes servicios o prestaciones diferentes:

- 1) servicio de mantenimiento de instalaciones;
- 2) servicio de mantenimiento de aparatos elevadores;
- 3) servicio de mantenimiento de zonas verdes;
- 4) servicio de apoyo en las montaje de exposiciones;
- 5) suministro de materiales.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 3 892 596,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Una prórroga de dos años.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

No precisa clasificación. No obstante, el licitador podrá presentar, acompañado de una declaración sobre su vigencia, un certificado que acredite la clasificación del licitador como empresa de servicios de mantenimiento, a los efectos de acreditación de la solvencia, y concretamente que posean la clasificación en:

- grupo: O; subgrupo: 1; categoría: 4,
- grupo: O; subgrupo: 6; categoría: 4,
- grupo: P; subgrupo: 1; categoría: 4,
- grupo: P; subgrupo: 2; categoría: 4,
- grupo: P; subgrupo: 3; categoría: 4,
- grupo: P; subgrupo: 5; categoría: 4,
- grupo: P; subgrupo: 7; categoría: 4.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Solvencia económica: volumen anual de negocios del licitador, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, deberá ser, por lo menos, de una vez y media del valor anual medio del contrato. A tal efecto, se señala que el valor anual medio de esta licitación es de 973 000 EUR.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Criterios de selección y requisitos mínimos: el licitador deberá acreditar que en el cómputo global sume un importe igual o superior al presupuesto de licitación sin IVA. Los servicios a contabilizar deben guardar relación necesariamente con el objeto del contrato.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Solvencia técnica: relación de los principales servicios de mantenimiento realizados en los últimos tres años cuyo objeto coincida con los CPV señalados en la presente contratación que incluya importe, fechas y destinatario, público o privado, de los mismos. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; si es el caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Los licitadores deberán asumir el compromiso de adscribir a la ejecución del contrato, los medios humanos mínimos exigidos en el apartado 4.4.1.2 del Pliego de Prescripciones Técnicas, y que incluye una relación de once técnicos de diferentes especialidades; y los medios materiales suficientes para llevarlo a cabo adecuadamente el contrato segundo el indicado en el apartado 9.3 del Pliego de Prescripciones Técnicas que rige la contratación.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Los licitadores tendrán que acreditar que disponen de los requisitos legales para su funcionamiento como empresa de mantenimiento y reparación de instalaciones en los ámbitos

a los que se refiere el presente contrato, presentando copia de la oportuna autorización el en su caso de la comunicación efectuada al órgano competente en materia de industria de acuerdo con la normativa vigente. Los ámbitos son los siguientes:

- empresa instaladora de baja tensión especialista.
- empresa instaladora de calefacción, climatización y AQS,
- empresa mantenedora de calefacción, climatización y AQS,
- empresa instaladora de instalaciones frigoríficas,
- empresa conservadora-reparadora de instalaciones frigoríficas,
- empresa mantenedora de protección contra incendios,
- empresa mantenedora de aparatos elevadores (o compromiso de subcontratación con mantenedor autorizado),
- empresa instaladora de gas,
- empresa instaladora y reparadora de aparatos a presión,
- empresa instaladora de productos petrolíferos líquidos.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 043-107610](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/05/2021 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish, Galician

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 01/06/2021 Local time: 13:00

Place:

Telemática.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (Tacgal)

Postal address: C/ Raxeira, 52, 2.º

Town: Santiago de Compostela

Postal code: 15781

Country: Spain

E-mail: tacgal@xunta.gal

Telephone: +34 881995481

Fax: +34 881995485

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Serán susceptibles de recurso especial en materia de contratación los actos relacionados en el número 2 del artículo 44 de la LCSP cuando se refieran a los tipos de contratos que pretendan concertar las administraciones públicas y las entidades que tengan la condición de poder adjudicatarios, según lo dispuesto en el artículo 44.1 de la norma legal de referencia.

En la actualidad el órgano competente para el examen del recurso es el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad Autónoma de Galicia.

Podrán ser objeto del recurso los siguientes actos:

- a) los anuncios de licitación, los pliegos y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que deban regir la contratación;
- b) los actos de trámite adoptados en el procedimiento de adjudicación, siempre que estos decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación, determinen la imposibilidad de continuar el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos. Se considerarán actos de trámite que determinan la imposibilidad de continuar el procedimiento los actos de la mesa de contratación por los que se acuerde la admisión o inadmisión de licitadores o admisión o exclusión de ofertas, incluidas las ofertas que sean excluidas por resultar anormalmente bajas;
- c) los acuerdos de adjudicación;
- d) los acuerdos de modificación contractual basadas en el incumplimiento del establecido en los artículos 204 y 205 de la ley por entender que la modificación debió ser objeto de una nueva adjudicación.

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/04/2021