

Spain-Madrid: Technical assistance services

OJ S 70/2023 07/04/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Secretaria General de la Tesorería General de la Seguridad Social

National registration number: Q2827003A

Postal address: Astros 5 y 7

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28007

Country: Spain

Contact person: Secretaria General de la Tesorería General de la Seguridad Social

E-mail: licitacion.tgss-sscc.sg@seg-social.es

Telephone: +34 915037840

Fax: +34 915037801

Internet address(es):Main address: <https://contrataciondelestado.es>Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=A3%2BoD1x3COoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=V0f0YPRj5XuXQV0WE7IYPw%3D%3D

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally

available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of

charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=A3%2BoD1x3COoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servicio de valoración profesional de bienes mueble, inmueble y otros derechos embargados, así como el servicio de emisión de informes de valoración sobre inmuebles, propiedad de la TGSS, y la emisión y registro del certificado de eficiencia energética de inmuebles propiedad de la TGSS en el caso de enajenación o arrendamiento de estos.

Reference number: 2022/60065S

II.1.2. Main CPV code

71356200 Technical assistance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servicio de valoración profesional de bienes mueble, inmueble y otros derechos embargados, así como el servicio de emisión de informes de valoración sobre inmuebles, propiedad de la TGSS, y la emisión y registro del certificado de eficiencia energética de inmuebles propiedad de la TGSS en el caso de enajenación o arrendamiento de estos.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 627 829,62 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 2

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Servicio de valoración de bienes muebles, inmuebles y otros derechos embargados en procesos de recaudación ejecutiva de la Seguridad Social.

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71356200 Technical assistance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de valoración de bienes muebles, inmuebles y otros derechos embargados en procesos de recaudación ejecutiva de la Seguridad Social.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 235 227,10 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

12 meses

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Este contrato podrá ser prorrogado de forma expresa antes de la finalización de aquel sin que la duración del contrato incluidas las prórrogas exceda de dos años.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Valoración de bienes inmuebles o derechos sobre los mismos, propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social (en adelante, TGSS), con fines patrimoniales o urbanísticos y la emisión y registro del Certificado de Eficiencia Energética (en adelante, CEE) de inmuebles, propiedad de la TGSS, en caso de venta o arrendamiento.

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71356200 Technical assistance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Valoración de bienes inmuebles o derechos sobre los mismos, propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social (en adelante, TGSS), con fines patrimoniales o urbanísticos y la emisión y registro del Certificado de Eficiencia Energética (en adelante, CEE) de inmuebles, propiedad de la TGSS, en caso de venta o arrendamiento.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 50 150,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

12 meses

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Este contrato podrá ser prorrogado de forma expresa antes de la finalización de aquel sin que la duración del contrato incluidas las prórrogas exceda de dos años.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Capacidad de obrar

No prohibición para contratar

No estar incurso en incompatibilidades

Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Titulos habilitantes: Homologación e inscripción en Registro Oficial de Sociedades de Tasaciones.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Cifra anual de negocio

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Trabajos realizados

- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/05/2023 Local time: 15:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/05/2023 Local time: 10:00

Place:

Tesorería General de la Seguridad Social.

Datos de Dirección:

Calle: Del Doctor Esquerdo nº 125

CP: 28007

Población: Madrid

País: España

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postal address: Avenida del General Perón, 38

Town: Madrid

Postal code: 28020

Country: Spain

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

Postal address: Avenida General Perón, 38

Town: Madrid

Postal code: 28020

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/04/2023