

Finland-Somero: Construction work

OJ S 118/2015 20/06/2015

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Someron kaupunki, tekniset palvelut

Postal address: PL 41

Town: Somero

Postal code: FI-31401

Country: Finland

For the attention of: Marko Mäkinen

E-mail: tarjous@somero.fi

Telephone: +358 447791240

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.somero.fi

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Kiiruun koulukeskus, uudisrakennus, rakennusurakka, putki-, ilmanvaihto-, automaatio- sähkö-, keittiökaluste ja -laiturakka.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Somero.

NUTS code FI183 Varsinais-Suomi

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Kohde on Kiiruun koulukeskuksen uudisrakennus, osoitteessa Kiiruuntie 4, Somero.

Sinne sijoittuvat Kiiruun yläkoulun perusopetuksen luokka-asteet 7–9, Someron lukio ja Somero-opisto.

Laajuustiedot: n. 7 300 brm².

Urakkamuotona on jaettu urakka, jossa rakennusteknisten töiden urakoitsija toimii pääurakoitsijana.

Sivu-urakat suoritetaan pääurakoitsijalle alistettuina sivu-urakoina RT 80271 alistamissopimuksen mukaisesti.

Sivu-urakoita ovat putki-, ilmanvaihto-, rakennusautomaatio-, sähkö-, keittiökaluste ja -laitetyöt.

Kustakin urakasta tulee antaa erillinen tarjous.

Kaikki sivu-urakat käsitellään erillisinä ja niistä tehdään urakkakohtaiset valintapäätökset ja urakkasopimukset.

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Hankinta ylittää hankintalain 16 §:n kynnysarvon.

Estimated value excluding VAT: 14 500 000 EUR

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 20 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Rakennusaikainen ja takuuajainen vakuus, joiden tulee olla pankki- tai rahalaitoksen myöntämiä omavelkaisia takauksia urakka-asiakirjojen mukaisesti.

Takuuaika on 24 kuukautta. Takaussitoumusten tulee olla suomenkielisiä urakka-asiakirjojen mukaisesti.

Lisäksi erillistakuut osasuorituksista urakka-asiakirjojen mukaisesti.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Urakka-asiakirjojen mukaisesti.

III.1.3.

Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Urakka-asiakirjojen mukaisesti.

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Osallistumishakemuksen yhteydessä tulee tarjoajien toimittaa tilaajavastuulain ja tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti vaaditut selvitykset ja todistukset:

1. selvitys merkinnästä arvonlisäverovelvollisten rekisteriin, ennakkoperintärekisteriin, työntantajarekisteriin (ytj-tietojärjestelmät);
2. kaupparekisteriote;
3. veroviranomaisten todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus ja selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty;
4. eläkevakuutuslaitoksen todistus eläkevakuutuksen ottamisesta ja vakuutusmaksujen suorittamisesta;
5. selvitys noudatettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista;
6. todistus vastuuvakuutuksesta;
7. todistus työterveyshuollon järjestämisestä;
8. selvitys yrityksen talous- ja rahatilanteesta, esim. Suomen Asiakastieto Oy:n tarjoajaa koskeva Rating Alfa yritysraportti tai muu luottotietolaitoksen (ei pankin) lausunto. Vaatimus vähintään A tai vastaavan luottotietolaitoksen lausunnon mukaan tätä vastaava;
9. selvitys liikevaihdosta 3:n viimeisen vuoden ajalta;
10. tapaturmavakuutustodistus.

Tai tilaajavastuu.fi raportti tai selvitykset muusta vastaavasta palvelusta.

Todistukset eivät saa olla 3 kk vanhempia, ulkomaisen yrityksen tulee toimittaa vastaavat tiedot.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Hankintalain ja tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Pääurakkaan (rakennusurakka) ilmoittautuvien yritysten viimeisen vuoden rakennusurakoinnin liikevaihdon arvo/v = min 25 000 000 EUR/vuosi, kolmen viimeisen vuoden keskiarvona.

Putkiurakkaan ilmoittautuvien yritysten viimeisen vuoden putkityöurakoinnin liikevaihdon arvo/v = 2 000 000 EUR/vuosi, kolmen viimeisen vuoden keskiarvona.

Ilmanvaihtourakkaan ilmoittautuvien yritysten viimeisen vuoden IV-urakoinnin liikevaihdon arvo/v = 2 000 000 EUR/vuosi, kolmen viimeisen vuoden keskiarvona.

Sähkurakkaan ilmoittautuvien yritysten viimeisen vuoden sähköurakoinnin liikevaihdon arvo/v = 2 500 000 EUR/vuosi, kolmen viimeisen vuoden keskiarvona.

Automaatiourakkaan ilmoittautuvien yritysten viimeisen vuoden automaatiourakoinnin liikevaihdon arvo/v = 300 000 EUR/vuosi, kolmen viimeisen vuoden keskiarvona.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous ottaen huomioon: Tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyt vertailuperusteet.

Osallistumishakemukseen liitetään seuraavat ehdokkaan soveltuvuutta koskevat tiedot:

1. Todistus urakoitsijan tai tarjoajan johtohenkilöiden sekä erityisesti urakan suorittamisesta vastaavien henkilöiden koulutuksesta ja ammattillisesta pätevyydestä;

2. Luettelo toteutetuista rakennusurakoista kouluista tai muista vastaavaa osaamista koskevista rakentamisista;
 3. Referenssit vastaavista kohteista viimeisen 5 vuoden aikana, vähintään 3 kpl, joissa kohde on toteutettu Terveen Talon toteutuksen kriteerit RT-07-10805 mukaan;
 4. Selvitys laatujärjestelmästä;
 5. Tiimin kokemus ja pätevyys: vastaavalla mestarilla oltava vähintään rakennusmestarin koulutus ja vähintään 5 vuoden kokemus vastaavan työnjohtajan työstä;
 6. Tilaajavastuulain mukaiset selvitykset.
- Kaikki edellä mainitut tiedot toimitetaan suomeksi.
Tilaaja arvioi ehdokkaan pätevyyden osallistumishakemuksen perusteella.
Kaikki suunnittelun dokumentit tullaan laatimaan suomeksi ja projektikieli on suomi.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes
Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: Voimassaoleviin:
— Maankäyttö- ja rakennuslakiin,
— Maankäyttö- ja rakennusasetukseen,
— Suomen rakentamismääräyskokoelmaan.

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number 5: and Maximum number 8
Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Tarjouspyyntö lähetetään 5–8: lle ilmoittautuneista valituille urakoitsijoille, jotka täyttävät em. hankintaviranomaisten edellytykset ja soveltuvat tehtävän suoritukseen.
Mikäli ilmoittautuneita ehdokkaita on runsaasti, tilaaja rajoittaa tarjouskilpailuun osallistuvien ehdokkaiden enimmäismäärän noin kahdeksaan/ urakkalaji. Edellä mainitulla tarjoajamäärällä saadaan aikaan riittävä kilpailu huomioiden markkinoiden tarjonta.
Osallistumisilmoitukset toimitetaan yhtenä kappaleena sähköisesti osoitteeseen marko.makinen@somero.fi tai Someron kaupunki, tekniset palvelut, PL 41, FI-31401 Somero.
Kirjekuoressa tai sähköpostin aihekentässä tulee olla teksti: "Kiiruun koulukeskuksen osallistumishakemus Rakennusurakka" Putkiurakka, Ilmanvaihtourakka, Sähköurakka, Automaatiourakka, Keittiökaluste ja -laiteurakka sen mukaan mitä töitä tarjous koskee.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

3.8.2015 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

1.9.2015

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: FI-00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Fax: +358 295643314

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

18.6.2015