

Finland-Turku: Cleaning services**OJ S 70/2023 07/04/2023****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Turun Ylioppilaskyläsäätiö

National registration number: 0142348-6

Postal address: Inspehtorinkatu 12 A

Town: Turku

NUTS code: FI1C1 Varsinais-Suomi

Postal code: 20540

Country: Finland

Contact person: Aila Kovanen

E-mail: aila.kovanen@tys.fi

Telephone: +358 400549793

Internet address(es):Main address: <http://www.tys.fi>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/tys?id=453126&tpk=202d2f09-19ff-4ccc-a3bc-a8130510389e>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/tys?id=453126&tpk=202d2f09-19ff-4ccc-a3bc-a8130510389e>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Tarjouspyyntö kiinteistösiivouksesta

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Turun Ylioppilaskyläsäätiöllä (TYS) on noin 20 asuntokohdetta ja 200 taloa ympäri Turkoa. Huoneistoja on noin 5.000 kappaletta. Yli puolet taloista sijaitsee Ylioppilaskylässä ja sen välittömässä läheisyydessä. Siivouksessa on kysymys lähinnä porrashuoneiden, hissien ja asukkaiden yhteistilojen kuten saunojen, pesutupien, kerhohuoneiden, yhteiskeittiöiden ja vastaavien tilojen siivouksesta. Osassa taloja on luhtikäytävät ja niissä siivous koskee vain kylmiä porrashuoneita.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1C1 Varsinais-Suomi

Main site or place of performance: Turun kaupungin alueella

II.2.4. Description of the procurement

Turun Ylioppilaskyläsäätiöllä (TYS) on noin 20 asuntokohdetta ja 200 taloa ympäri Turkoa. Huoneistoja on noin 5.000 kappaletta. Yli puolet taloista sijaitsee Ylioppilaskylässä ja sen välittömässä läheisyydessä. Siivouksessa on kysymys lähinnä porrashuoneiden, hissien ja asukkaiden yhteistilojen kuten saunojen, pesutupien, kerhohuoneiden, yhteiskeittiöiden ja vastaavien tilojen siivouksesta. Osassa taloja on luhtikäytävät ja niissä siivous koskee vain kylmiä porrashuoneita.

Lisäksi tarjoukset tulee antaa seuraaviin optio kohteisiin Varissuolla ja Haritusssa sijaitseviin kiinteistöihin, joiden tarjoushintaa ei huomioida tarjousvertailussa. Seuraaviin kiinteistöihin tehdään sopimukset mahdollisesti myöhemmin, aikaisintaan 1.1.2024.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/11/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/06/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 09/06/2023 Local time: 10:15

Place:

Turku. Avaustilaisuus ei ole julkinen.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Mikäli tarjouspyyntöasiakirjoissa esiintyy epäselvyyksiä, niistä tulee ilmoittaa tilaajalle viimeistään 5 vrk ennen laskenta- ajan päättymistä. Epäselvyyksien johdosta annettavat lisäselvitykset, tulee tilaaja toimittamaan sähköisesti kaikille tarjouslaskentaan osallistuville toimittajille. Muita lisätietoja ei katsota tilaajaa sitoviksi.

Tällä ilmoituksella on liitteitä/linkkejä osoitteessa <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/85867/notice/125129>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/04/2023