

France-Paris: Construction work

OJ S 84/2021 30/04/2021

Contract notice

Works

## Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

## Section I: Contracting authority

---

### I.1. Name and addresses

Official name: Établissement public du campus de Jussieu

Postal address: 103 rue Réaumur

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75002

Country: France

Contact person: DAJM

E-mail: [juridique@epaurif.fr](mailto:juridique@epaurif.fr)

#### Internet address(es):

Main address: <http://www.epaurif.fr/>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com>

### I.3. Communication

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

[https://meoss.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2021\\_pQeZPTIDhx](https://meoss.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_pQeZPTIDhx)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.achatpublic.com>

### I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

### I.5. Main activity

Other activity: Immobilier universitaire

## Section II: Object

---

### II.1. Scope of the procurement

#### II.1.1. Title

Marché de conception réalisation pour les études et la réalisation d'une réhabilitation du bâtiment l'illustration de l'université Sorbonne Paris Nord à Bobigny (93)

Reference number: PN022/2021

#### II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

#### II.1.3. Type of contract

Works

#### **II.1.4. Short description**

La présente consultation concerne un marché de travaux de conception réalisation pour les études et la réalisation d'une réhabilitation de l'aile sud et de la barrette de liaison du bâtiment de l'illustration à Bobigny (93). Les missions comprennent la constitution et le suivi de l'instruction des dossiers d'autorisations administratives, les études de conception (avant-projet définitif et projet), les études d'exécution et la réalisation des travaux tous corps d'état.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45000000 Construction work, 45210000 Building construction work, 45214000 Construction work for buildings relating to education and research, 45214610 Laboratory building construction work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Main site or place of performance: Avenue de la Convention, 93000 Bobigny (Seine-Saint-Denis, France).

#### **II.2.4. Description of the procurement**

La présente consultation est passée en procédure avec négociation en application des articles L. 2171-1 et L. 2171-2 (conception-réalisation), L. 2124-3 (PN procédure formalisée), R. 2124-3 3° (marché comprenant de la conception), R. 2142-17 (nombre minimal 3), R. 2161-12 à R. 2161-20 (PN), R. 2171-16 à R. 2171-22, R. 2171-1 et R. 2171-4 à R. 2171-14 (marchés globaux comportant des prestations de conception), R. 2172-2 1° (jury non obligatoire en réhabilitation) du Code de la commande publique (CCP). Le marché unique comporte deux lots techniques:

1) conception architecturale et technique;

2) réalisation des travaux (mandataire du groupement).

Le lot technique 2 comportera les prestations suivantes:

— clos couvert: désamiantage, déplombage, curage, gros œuvre, isolation, étanchéité, ravalement façades, menuiseries extérieures, serrurerie,

— techniques: plomberie, chauffage, ventilation, électricité courants forts et courants faibles, éclairage, fluides spécifiques, ascenseur et monte-charge, GTB, sûreté, sécurité incendie et espaces verts,

— revêtements: plâtrerie, menuiseries intérieures, sols, peinture, carrelage, nettoyage.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 9 500 000,00 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 30

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Les candidatures seront analysées et classées au regard des critères ci-dessous:

- capacités techniques et professionnelles (dont compétences et exigences minimales demandées) du candidat à réaliser les prestations objet du marché: 30 %;
  - références du candidat: ces références porteront sur des opérations de complexité et de nature équivalente (travaux de réhabilitation thermique, laboratoires, ERP, travaux scolaires et universitaires, démarche chantier faible nuisance, travaux concomitants): 40 %;
  - moyens humains et organisation de l'équipe dont effectifs et CV de l'équipe d'encadrement du candidat: 30 % le cumul des notes (sur 100 points) fournira le classement des candidatures.
- À l'issue de l'analyse des candidatures, les candidatures ayant reçu les notes les plus fortes seront retenues pour remettre une offre (entre 3 et 5). À noter que les candidats ayant obtenu une note en dessous de 50/100 ne seront pas admis à remettre une offre.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Les tranches optionnelles seront prévues.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Le coût prévisionnel du marché de conception réalisation (comprenant la maîtrise d'œuvre et les travaux) est d'environ 9 500 000 EUR HT. Les classifications CPV supplémentaires sont détaillées dans le dossier d'aide aux candidats joint au présent avis.

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Les documents de candidature et les qualifications professionnelles à remettre sont listés dans le DAC joint au présent AAPC.

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Les informations sont indiquées dans le DAC joint au présent AAPC.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Minimum de 12 000 000 EUR HT de chiffre d'affaires moyen cumulé pour le groupement au global au cours de l'ensemble des trois derniers exercices disponibles.

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Les informations sont indiquées dans le DAC joint au présent AAPC.

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/05/2021 Local time: 12:00

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

#### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

Une prime de 65 000 EUR HT (soixante cinq mille) sera versée à chaque équipe admise à remettre une offre, à l'issue de la consultation. En cas de prestations jugées incomplètes, insuffisantes ou non conformes au règlement du concours, le représentant du pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de minorer le montant de la prime pour chaque concurrent concerné. Pour l'équipe attributaire du marché, cette prime sera à valoir sur le montant de son marché. Étant une procédure restreinte, le Dossier de consultation des entreprises (DCE) sera remis à la fin de la phase candidature aux candidats retenus. Les critères de jugement des offres seront précisés dans le DCE. À ce stade, les documents demandés en phase candidature et les qualifications exigées sont listés dans la pièce jointe téléchargeable sur la plate-forme [achatpublic.com](http://achatpublic.com) dans la rubrique Document d'aide aux candidatures (DAC). Les candidatures doivent être remises électroniquement sur la plate-forme [achatpublic.com](http://achatpublic.com) selon les dispositions de remise indiquées dans le DAC. Pour obtenir des renseignements d'ordre administratif et technique qui leur seraient utiles, les candidats devront faire parvenir au plus tard dix jours avant la date limite de réception des candidatures, une demande écrite via la plate-forme [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com) — une réponse sera alors adressée, par écrit, via la plate-forme [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com) — six jours au plus tard avant la date limite de réception des candidatures. Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit

d'apporter des modifications de détail au dossier d'appel à candidatures, jusqu'à six jours avant la date limite de réception mentionnée dans le présent AAPC. La forme de groupement souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Cette forme de groupement permet de s'assurer de la bonne exécution du marché en tenant compte de la prévention de la défaillance d'un membre du groupement. Si le groupement attributaire du marché est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur tel qu'indiqué dans l'AAPC. Le mandataire devra être l'entreprise de travaux. La durée prévisionnelle du marché est de 30 mois (hors GPA). À ce titre les travaux liés au plan de relance (enveloppe) devront être livrés pour fin 2023 au plus tard.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris Cedex 04

Postal code: 75181

Country: France

E-mail: [greffe.ta-paris@juradm.fr](mailto:greffe.ta-paris@juradm.fr)

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

Internet address: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

##### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics à Paris

Postal address: 29 rue Barbet-de-Jouy

Town: Paris

Postal code: 75007

Country: France

Telephone: +33 144426343

Fax: +33 144426337

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- recours pour excès de pouvoir dans un délai de deux mois à compter de la notification ou de la publication de l'acte attaqué; le référé précontractuel peut être introduit contre la procédure initiée par le pouvoir adjudicateur dans les conditions de l'article L. 551-1 du CJA, pendant toute la procédure de passation du contrat jusqu'à sa signature;
- référé contractuel: après la signature, le contrat conclu pourra faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions définies aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA dans un délai de un mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution ou de six mois à compter de la signature du contrat en cas de défaut de publication de cet avis;
- recours de pleine juridiction pour tout tiers justifiant d'un intérêt lésé dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE, 4.4.2014 — département du Tarn-et-Garonne).

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

26/04/2021