

Spain-Seville: Architectural and related services**OJ S 79/2022 22/04/2022****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Consejería de Igualdad, Políticas Sociales y Conciliación

National registration number: S4111001F

Postal address: Avda. Hytasa, 14

Town: Sevilla

NUTS code: ES618 Sevilla

Postal code: 41071

Country: Spain

Contact person: Pablo Torres Bosco

E-mail: pablo.torres.bosco@juntadeandalucia.es

Telephone: +34 955048000

Fax: +34 955048234

Internet address(es):Main address: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/perfiles-contratante/detalle/CIPSC01.html?organismo=CIPSC>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

Other activity: Reforma Integral Residencia Personas Mayores.

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**REVISIÓN DE PBE Y ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE REFORMA Y AMPLIACIÓN PARA REFORMA INTEGRAL DE LA RESIDENCIA DE PERSONAS MAYORES ESTEPONA
Reference number: 125/2021**II.1.2. Main CPV code**

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

SERVICIO DE REVISIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN Y ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE REFORMA Y AMPLIACIÓN PARA LA REFORMA INTEGRAL DE LA RESIDENCIA DE PERSONAS MAYORES DE ESTEPONA (MÁLAGA).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 213 099,11 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES617 Málaga

Main site or place of performance: ESTEPONA (MÁLAGA).

II.2.4. Description of the procurement

SERVICIO DE REVISIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN Y ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE REFORMA Y AMPLIACIÓN PARA LA REFORMA INTEGRAL DE LA RESIDENCIA DE PERSONAS MAYORES DE ESTEPONA (MÁLAGA).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Metodología propuesta para la revisión del proyecto. / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Racionalidad y funcionalidad de la propuesta. / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Valoración arquitectónica, viabilidad técnica y económica / Weighting : 15

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Tipo de Fondo: Next Generation. Plan Nacional de Recuperación y Resiliencia. Porcentaje de Cofinanciación: 100 %.

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- The works, supplies or services can be provided only by a particular economic operator for the following reason:
 - protection of exclusive rights, including intellectual property rights

Explanation:

A principios de 2008, la entonces Consejería para la Igualdad y Bienestar Social, en el ejercicio de sus competencias, aprobó expediente para la contratación del trabajo denominado REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN Y ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD Y DIRECCIÓN DE OBRA Y COORDINACIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD DURANTE SU EJECUCIÓN DE REFORMA Y AMPLIACIÓN PARA

LA REFORMA INTEGRAL DE LA RESIDENCIA DE PERSONAS MAYORES DE ESTEPONA (MÁLAGA), al amparo del texto refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, Real Decreto Legislativo 2/2000, de 16 de junio, y, tras la autorización del gasto correspondiente, se licitaron los trabajos técnicos exigibles para la construcción del nuevo edificio, siendo adjudicados a la U.T.E. Rafael Conejero Díaz en ese mismo año. Desde que se formulara la necesidad de la reforma integral, la disponibilidad presupuestaria fue decreciendo progresivamente a lo largo de los años posteriores hasta cifras que hicieron imposible la ejecución de las obras y, por tanto, la finalización del contrato, por lo que con fecha 4 de octubre de 2011 la administración contratante dictó resolución del contrato por desistimiento de su ejecución, abonándose al contratista la indemnización por los trabajos no realizados de Dirección de Obras y Coordinación en materia de Seguridad y Salud.

El Mecanismo de Recuperación y Resiliencia (MRR) forma parte de la propuesta de la Comisión Europea Next Generation EU, como un instrumento de recuperación temporal de emergencia para ayudar a reparar los daños económicos y sociales inmediatos provocados por la pandemia de coronavirus, apoyar la recuperación económica y construir un futuro mejor para la próxima generación. Para ello el Estado Español ha elaborado el Plan Nacional de Recuperación y Resiliencia con los proyectos y actuaciones a financiar con estos fondos, entre los que se encuentra la reforma y modernización de la red de atención a la dependencia y la discapacidad en Andalucía y su transición al nuevo modelo de cuidados centrado en la persona.

En la actualidad y debido a esta circunstancia, la Consejería va a tener capacidad de inversión suficiente para llevar a cabo la actuación que se pretende, siendo posible programar su ejecución, si bien, el tiempo transcurrido desde la redacción del proyecto original hasta el momento actual exige su adaptación al modelo de Atención Integral Centrada en la Persona (AICP) a la normativa de obligado cumplimiento sobrevenida, y la revisión de las instalaciones para incorporar las tecnologías y equipos mas eficientes energéticamente, así como la actualización de precios de su presupuesto.

Los trabajos ejecutados por los facultativos anteriormente enumerados en el marco del contrato suscrito el 29 de julio de 2008 están protegidos por derechos de autor de conformidad con el Real Decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Propiedad Intelectual.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: CONTR 2021 584267

Title:

REVISIÓN DE PBE Y ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE REFORMA Y AMPLIACIÓN PARA REFORMA INTEGRAL DE LA RESIDENCIA DE PERSONAS MAYORES ESTEPONA.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

06/04/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SOLUCIONES TECNICAS BG20 ARQUITECTOS S.C.P.

National registration number: J90355850

Postal address: BALTASAR GRACIÁN, 20

Town: SEVILLA

NUTS code: ES618 Sevilla

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 213 099,11 EUR

Total value of the contract/lot: 211 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

Town: Sevilla

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/04/2022