

B-Nevele: architectural, engineering and surveying services

OJ S 129/2012 07/07/2012

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Nevele

Postal address: Cyriel Buyssestraat 15-17

Town: Nevele

Postal code: 9850

Country: Belgium

Contact person: Mevrouw Eveline Dhondt

E-mail: eveline.dhondt@nevele.be

Telephone: +32 93219232

Fax: +32 93219216

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.nevele.be

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

Dienstenopdracht opmaak ontwerp voor het bouwen van een nieuwe multifunctionele sporthal (inclusief veiligheidscoördinatie-ontwerp en verwezenlijking).

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Gemeentehuis Nevele.

NUTS code BE234 Arr. Gent

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

De gemeente wenst een multifunctionele sporthal te laten optrekken op grond welke eigendom is van de gemeente en gelegen is ter hoogte van Oostbroek – Vaart Rechts, Nevele. Het betreft het kadastraal perceel te Nevele, 1ste afdeling, sectie C, 557L.

Binnen het gebouw moeten er de volgende ruimtes opgetrokken worden:

- inkomfoyer met tochtsas,
- een administratieve ruimte gelegen aan de inkom met bureau en werkruimte voor 3 personen,
- grote sportzaal: sportvloer van 45m op 34m en hoogte van 9m en de ruimte om een mobiele tribune te plaatsen voor minimum 250 personen,
- opbergruimte sportmateriaal,
- dans- en aerobiczaal van 12,5m op 12,5m,
- gevechtssportzaal van 25m op 12,5m voor 2 tatami's,
- 2 squashruimtes van 9,70m op 6,40m en een hoogte van 6m,
- klimmuur van 9m hoog,
- cafetaria gelegen op de 1e verdieping met keuken en gelagzaal van bij voorkeur 150m². De cafetaria moet toegang hebben tot een terras op het eerste verdiep aan de zonnkant en uitzicht hebben over de grote sportzaal. Aan de cafetaria dient een vergaderlokaal te hangen die ook apart gebruikt kan worden en apart toegankelijk is (niet via de cafetaria),
- spelersgang,
- kleedkamers: 8 Kleedkamers ieder met een aparte natte cel met ruimte voor min. 4 douches + voorziening van 3 scheidsrechterlokalen met douche. Aparte toiletten in de spelersgang,
- overdekt petanquelokaal met 3 banen aan de buitenzijde van de sporthal,
- werkruimte technische dienst,
- opbergruimte voor onderhoudsmateriaal,
- sanitaire voorzieningen voor sporters en bezoekers,
- technische ruimte: de nodige ruimte(s) voor de totale technische installatie + meterlokaal,
- EHBO-lokaal,
- een locatie voor de regelinstallatie voor verlichting en verwarming.

De parkeergelegenheid moet opgedeeld worden in een fietsenstalling, busplaatsen, laden – en lossenzone, (grote sectionale poort), aan- en afrijzone voor hulpdiensten. Het aantal parkeerplaatsen moet afgestemd worden op de maximale bezetting (RUP: min. 80plaatsen voor voertuigen, min. 95plaatsen voor fietsen).

De toegangswegen naar parkeerplaats en gebouw dienen in vaste verharding te gebeuren. De parkeerplaatsen zelf kunnen in een los doorlaatbaar materiaal voorzien worden. Eveneens mag de brandweg achter het complex in een eenvoudige, losse verharding zijn.

Meubilair, sportmateriaal en signalisatie, alsook veiligheidscoördinatie-ontwerp en verwezenlijking maken tevens deel uit van dit dossier.

De nieuwbouw van de sporthal dient te worden gerealiseerd in het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Oostbroek' in de zone voor 'sport jeugd en recreatie'.

II.1.5. CPV code(s)

71250000 Architectural, engineering and surveying services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 138 470,56 EUR
excluding VAT

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Aanpassingscoëfficiënt op ereloonvoorwaarden. Weighting 100
2. Eerste schetsontwerp. Weighting 70
3. Kostenraming en beschrijving van budgetbewaking en -controle. Weighting 60
4. Visie van de ontwerper op en aanpak van de opdracht. Weighting 50
5. Aanpassingscoëfficiënt op de termijnen. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

PD/ED/DM/-1.712.012 (2011/03)

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2011/S 208-339179](#) of 28.10.2011

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot title: Dienstenopdracht opmaak ontwerp voor het bouwen van een nieuwe multifunctionele sporthal (inclusief veiligheidscoördinatie-ontwerp en verwezenlijking).

V.1. Date of conclusion of the contract

7.5.2012

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 14

V.3. Name and address of the contractor

Official name: TV Architecten Deryckere & Moerman

Postal address: Vlietmanstraat 71

Town: Izegem

Postal code: 8870

Country: Belgium

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Value: 138 470,56 EUR

excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.4. Date of dispatch of this notice

3.7.2012