

Belgium-Waasmunster: Leisure centre construction work

OJ S 106/2017 03/06/2017

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Waasmunster

Postal address: Vierschaar 1

Town: Waasmunster

Postal code: 9250

Country: Belgium

E-mail: informatie@waasmunster.be

Telephone: +32 52460011

Fax: +32 52461036

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.waasmunster.be

Additional information can be obtained from:

Official name: Gemeente Waasmunster

Postal address: Vierschaar 1

Town: Waasmunster

Postal code: 9250

Country: Belgium

Contact person: Mevrouw Nicole Drieghe

E-mail: Nicole.Drieghe@waasmunster.be

Telephone: +32 52460011

Fax: +32 52461036

Internet address: www.waasmunster.be

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Gemeente Waasmunster

Postal address: Vierschaar 1

Town: Waasmunster

Postal code: 9250

Country: Belgium

Contact person: Mevrouw Nicole Drieghe

E-mail: Nicole.Drieghe@waasmunster.be

Telephone: +32 52460011

Fax: +32 52461036

Internet address: www.waasmunster.be

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Oproep tot aanvraag tot deelneming — Bouwen, financieren en onderhouden van een nieuw vrijetijdscomplex aan de Roosenberglaan te Waasmunster.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Waasmunster.

NUTS code BE232 Arr. Dendermonde

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Bouwen, financieren en onderhouden van een nieuw vrijetijdscomplex aan de Roosenberglaan te Waasmunster.

II.1.6. CPV code(s)

45212110 Leisure centre construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Kan uitgesloten worden van deelneming aan de opdracht, in welk stadium van de procedure ook, elke hoofdaannemer, elk onderhoudsbedrijf of elke aangewezen onderaannemer, deel uitmakend van een aanvraag tot deelneming, die:

1. in staat van faillissement of van vereffening verkeert, zijn werkzaamheden heeft gestaakt of een gerechtelijk akkoord heeft bekomen, of in een overeenstemmende toestand verkeert als gevolg van een gelijkaardige procedure die bestaat in de nationale wetgevingen en reglementeringen;
2. aangifte heeft gedaan van zijn faillissement, voor wie een procedure van vereffening of van gerechtelijk akkoord aanhangig is of het voorwerp is van een gelijkaardige procedure bestaande in de nationale wetgevingen en reglementeringen;
3. bij een vonnis dat in kracht van gewijsde is gegaan, veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast;
4. bij zijn beroepsuitoefening een ernstige fout heeft begaan, vastgesteld op elke grond die de aanbestedende overheden aannemelijk kunnen maken;
5. niet voldaan heeft aan zijn verplichtingen betreffende betaling van de bijdragen voor de sociale zekerheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 17 bis van het Koninklijk Besluit van 8.1.1996;
6. niet in orde is met de betaling van zijn belastingen overeenkomstig de Belgische wetgeving of die van het land waar hij gevestigd is;
7. zich in ernstige mate heeft schuldig gemaakt aan het afleggen van valse verklaringen bij het verstrekken van inlichtingen betreffende de selectie.

Het volstaat de in bijlage gevoegde verklaring op eer te voegen als bewijs dat men niet verkeert in de bovenvermelde uitsluitingsgronden. De Opdrachtgever behoudt zich het recht voor om aan de Geselecteerde bijkomende bewijzen te vragen.

Daarenboven wordt in elk stadium van deze gunningsprocedure uitgesloten, de hoofdaannemer of het onderhoudsbedrijf die bij een vonnis dat in kracht van gewijsde is gegaan waarvan de Opdrachtgever kennis heeft, veroordeeld is voor:

- 1° deelname aan een criminele organisatie als bedoeld in artikel 324 bis van het strafwetboek;
 - 2° omkoping als bedoeld in artikel 246 van het strafwetboek;
 - 3° witwassen van geld als bedoeld in artikel 3 van de wet van 11.1.1993 tot voorkoming van het gebruik van het financieel stelsel voor het witwassen van geld en de financiering van terrorisme;
 - 4° fraude als bedoeld in artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de gemeenschap, goedgekeurd door de wet van 17.2.2002;
- Met het oog op de toepassing van deze paragraaf kan de opdrachtgever, indien zij twijfels heeft over de situatie van een hoofdaannemer, onderhoudsbedrijf en/of aangewezen onderaannemer, de bevoegde binnenlandse of buitenlandse autoriteiten verzoeken om de inlichtingen die ze ter zake nodig acht.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Om zijn algemene financiële en economische gegoedheid aan te tonen dient de Hoofdaannemer volgende bewijsmiddelen over te leggen in de aanvraag tot deelneming:

1° een erkenning klasse 8

2° De hoofdaannemer verklaart zich door de kandidaatstelling akkoord om desgewenst een antecedentenonderzoek door de opdrachtgever te ondergaan.

Om zijn algemene financiële en economische gegoedheid aan te tonen dient het onderhoudsbedrijf volgende bewijsmiddelen over te leggen in de aanvraag tot deelneming:

1. Opgave van de aandeelhoudersstructuur, met vermelding van de procentuele deelnames in de vennootschap, alsmede de kernbedrijvigheid van deze aandeelhouders en hun maatschappelijke zetel

2. Een uitdrukkelijke verklaring, afgegeven door een bank, een bedrijfsrevisor of een daaraan gelijk te stellen accountant omtrent de financiële betrouwbaarheid van de onderneming.

2° Het onderhoudsbedrijf verklaart zich door de kandidaatstelling akkoord om desgewenst een antecedentenonderzoek door de opdrachtgever te ondergaan.

Bij de toetsing van dit selectiecriterium zal de opdrachtgever zich rechtsgeldig steunen op de informatie, zoals opgenomen in de aanvraag tot deelneming. De opdrachtgever zal op generlei wijze kunnen worden aansprakelijk gesteld, indien, ten gevolge van een onvolledigheid van de in de kandidaatstelling opgenomen informatie, de financiële en economische draagkracht van de Kandidaat op ontoereikende wijze werd beoordeeld.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

De Hoofdaannemers dient te beschikken over een erkenning klasse 8.

Hij dient daarenboven aan te tonen ervaring te hebben inzake geïntegreerde opdrachten waarbij de aspecten bouw, onderhoud en financiering in 1 opdracht zijn vervat.

Hiertoe zal de Hoofdaannemer minimaal drie referentieprojecten voorleggen van projecten waarvan de bouw werd opgeleverd na 1.1.2007. Het kan gaan om dbfm, dbfmo, bfm, PPS, concessies van openbare werken. Hierbij geldt tevens als voorwaarde dat de opdrachtgever steeds een overheid(s)bedrijf diende te zijn.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Vereiste erkenning: D (Bouwwerken), klasse 8.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated

Some candidates have already been selected (if appropriate under certain types of negotiated procedures) no

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number 3

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2017/199

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 5.7.2017

Payable documents: yes

Price: 0,00 EUR

Terms and method of payment: Selectieleidraad

De selectieleidraad kan gratis worden aangevraagd via e-mail (nicole.drieghe@waasmunster.be).

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

6.7.2017 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

1.6.2017