

B-Ekeren: Construction work

OJ S 125/2013 29/06/2013

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: vzw Sint Vincentius

Postal address: Dorpstraat 32

Town: Ekeren

Postal code: 2180

Country: Belgium

For the attention of: dhr C. D'Espallier

Additional information can be obtained from:

Official name: de Jongh - Bierwerts architecten bvba

Postal address: Bredabaan 513

Town: Brasschaat

Postal code: 2930

Country: Belgium

For the attention of: Pieter Bierwerts

E-mail: info@djb-architecten.be

Telephone: +32 36515168

Fax: +32 36531818

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: de Jongh - Bierwerts architecten bvba

Postal address: Bredabaan 513

Town: Brasschaat

Postal code: 2930

Country: Belgium

For the attention of: Pieter Bierwerts

E-mail: info@djb-architecten.be

Telephone: +32 36515168

Fax: +32 36531818

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: vzw Sint Vincentius

I.3. Main activity

Other: woon- en zorgcentrum

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

WZC Vincentius

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Ekeren - Antwerpen

NUTS code BE211 Arr. Antwerpen

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Beperkte aanbesteding voor het slopen van bestaande gebouwen en bouwen van een woonzorgcentrum voor 104 personen, dagopvang, 20 serviceflats met ondergrondse parkeergarage en diverse commerciële ruimten.

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45210000 Building construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: zie onder IV.1.2

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: zie onder IV.1.2

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

zie onder IV.1.2

Minimum level(s) of standards possibly required:

klasse 8 cat D

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number 1: and Maximum number 15

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Kwalitatieve selectiecriteria

Financiële en economische draagkracht

De financiële en economische draagkracht van de kandidaat, dient aangetoond door volgende documenten:

1. een passende bankverklaring
2. een omzetverklaring van de laatste 3 boekjaren
3. de jaarrekeningen van de laatste 3 jaar waaruit blijkt dat de aannemer voldoende financiële draagkracht heeft.

Technische bekwaamheid

De technische bekwaamheid van de kandidaat dient aangetoond door volgende documenten:

1. Lijst van minimaal vijf referenties van gelijkaardige opdrachten gedurende de laatste 8 jaar voltooid, die (zo mogelijk uitgevoerd in verschillende fases) betrekking hebben op de realisatie en inrichting van een vergelijkbare infrastructuur met een minimale bouwkost van 10.000.000 EUR (tien miljoen euro), waarvan minimaal drie referenties zijn voltooid en opgeleverd in de de laatste vijf jaar. De kandidaten moeten bij hun offerte voor de ingediende referenties een attest van goede uitvoering voegen, ondertekend door de opdrachtgever voorleggen met daarbij vermelding van de identiteit van de ondertekenaar alsook diens contactgegevens.
2. Vermelding van het door de kandidaat inzetbaar verantwoordelijk en leidinggevend personeel onder de vorm van een samenvattende lijst met vermelding van naam, diploma's of getuigschriften, aantal jaren relevante beroepservaring en, de voornaamste projecten waarin dezen een verantwoordelijke functie hebben bekleed. Voor de projectleiding dient een

projectleider voorzien met min. 5 jaar ervaring in gelijkaardige projecten en een diploma burgerlijk ingenieur bouwkunde of ingenieur bouwkunde.

Gunning

Voor de gunning van de opdracht wordt een beperkte aanbesteding uitgeschreven onder de geselecteerde kandidaten. De aanbestedende overheid kiest, onder de regelmatig ingediende offertes, de laagste offerte.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 20.8.2013 - 17:00

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

23.8.2013 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

@Ref:00787756/2013015176

IV.3.3) Voorwaarden voor de verkrijging van het bestek en aanvullende stukken of het beschrijvende document

Tegen betaling verkrijgbare documenten: ja

Prijs:

Betalingstermijnen en -methode:
te bepalen in de 2° fase

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

24.6.2013