

France-Toulouse: Thermal insulation work
OJ S 121/2016 25/06/2016
Contract notice
Works

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Habitat Toulouse
Postal address: 27 rue Roquelaine
Town: Toulouse Cedex
NUTS code: FR623 Haute-Garonne
Postal code: 31069
Country: France
Contact person: M. Luc Laventure
E-mail: marches@habitatoulouse.fr
Internet address(es):
Main address: <http://www.habitatoulouse.fr>
Address of the buyer profile: <https://marches-habitatoulouse.local-trust.com>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://marches-habitatoulouse.local-trust.com>
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://marches-habitatoulouse.local-trust.com>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Habitat Toulouse
Postal address: 27 rue Roquelaine
Town: Toulouse Cédex
NUTS code: FR623 Haute-Garonne
Postal code: 31069
Country: France
Contact person: Service Marchés
E-mail: marches@habitatoulouse.fr

Internet address(es):

Main address: <https://marches-habitatoulouse.local-trust.com>

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Habitat Toulouse
Postal address: 27 rue Roquelaine
Town: Toulouse Cédex
Postal code: 31069
Country: France
Contact person: Service Accueil
E-mail: marches@habitatoulouse.fr
NUTS code: FR623 Haute-Garonne
Internet address(es):

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marche de conception realisation de travaux de rehabilitation thermique de 264 logts des residences auvergne, touraine et roussillon — quartier Papus à Toulouse.

Reference number: 16055

II.1.2. Main CPV code

45321000 Thermal insulation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Cette réhabilitation comporte 8 Bâtiments. Elle se fera en site occupé et fera l'objet d'une labélisation via l'organisme Cerqual.

Les équipes retenues à l'issue de la phase candidature devront travailler notamment sur les axes suivants:

- Performance thermique des bâtiments,
- changement de l'image de la résidence et des espaces extérieurs
- réhabilitation et mise en conformité des parties communes et logements
- gestion des ressources et réduction des consommations d'énergie et d'eau.

Niveau de rendu: Aps

Lieux d'exécution: 31100 Toulouse

- résidence AUVERGNE (16 logements-1 bâtiment) 1, 3, 5, 7 et 9 Rue de l'auvergne
- résidence TOURAINE (100 logements-5 bâtiments) 2, 4 et 6 Rue du Roussillon / 40 et 42 Rue de la Touraine
- résidence ROUSSILLON (148 logements-2 bâtiments) 2, 4, 6 et 8 Rue de l'auvergne / 1 à 25 (impairs) Rue du Roussillon.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 7 300 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45321000 Thermal insulation work, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR623 Haute-Garonne

Main site or place of performance: Lieux d'exécution: 31100 Toulouse — résidence AUVERGNE (16 logements-1 bâtiment) 1, 3, 5, 7 et 9 Rue de l'auvergne — résidence TOURAINE (100 logements-5 bâtiments) 2, 4 et 6 Rue du Roussillon / 40.

II.2.4. Description of the procurement

Marché de conception-réalisation de travaux de Réhabilitation thermique de 264 logements des Résidences Auvergne, Touraine et Roussillon (Quartier Papus à Toulouse). Cette réhabilitation comporte 8 bâtiments. Elle se fera en site occupé et fera l'objet d'une labélisation via l'organisme CERQUAL. Les équipes retenues à l'issue de la phase candidature devront travailler notamment sur les axes suivants:

- performance thermique des bâtiments,
- changement de l'image de la résidence et des espaces extérieurs
- réhabilitation et mise en conformité des parties communes et logements
- gestion des ressources et réduction des consommations d'énergie et d'eau.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 7 300 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

- 1-adequation des moyens a L'Operation,
- 2-Experience Professionnelle,
- 3-Approche du projet.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

L'Équipe pluridisciplinaire devra comporter les compétences suivantes:

Composante Travaux:

- entreprise générale ou entreprises individuelles de travaux tous corps d'état
- composante minimale de l'équipe de maîtrise d'oeuvre:
- un bureau d'études tce;
 - un bureau d'études thermiques et environnementales;
 - un ou plusieurs architectes.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/07/2016 Local time: 15:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Renseignements divers:

Niveau de rendu: Aps

La notification est prévue au 4ème trimestre 2016.

Une prime sera versée aux trois candidats, son montant est fixé à 20 000.00 Euros (H.T.). La valeur de la prime versée à l'attributaire constituera un acompte sur sa rémunération.

La valeur de la prime pourra être réduite ou supprimée dans l'hypothèse où les prestations fournies seraient insuffisantes ou non conformes sur proposition du Jury et ce de la manière suivante (les pourcentages sont cumulatifs sans pouvoir descendre en dessous de 3 000 euro (s)):

— rendu de l'offre incomplet: — 40 %

- non respect du programme de travaux: — 25 %
- traitement incomplet des axes de travail fixés dans le programme de travaux: — 25 %
- offre ne donnant pas de réponse claire à l'ensemble des critères de jugement fixés

Dans le règlement de consultation: — 20 %

Dématérialisation des procédures: Aucune transmission par voie papier n'est autorisée pour cette consultation. Habitat toulouse impose (depuis le 01/01/2015) la transmission des plis par voie électronique:

- plateforme internet: <https://marches-habitatoulouse.local-trust.com>
- ou sur supports informatiques (cd rom ou clé Usb)

Faisant apparaître le nom du candidat et l'objet du marché transmis ou déposées contre récépissé au Service Accueil d'habitat TOULOUSE 27 rue Roquelaine et devront porter la mention «Marche de conception réalisation de travaux de rehabilitation thermique de 264 logements des residences auvergne, touraine et ROUSSILLON — a N'Ouvrir que par le service Marches».

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Toulouse

Postal address: 68 rue Raymond IV

Town: Toulouse

Postal code: 31000

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Voies et délais des recours dont dispose le candidat: — référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (Cja), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. — Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. — Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat. — Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/06/2016